

**Karar No** : 164  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : 17556  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 01.08.2019  
**Birimi** : İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : TEMİZLİK GÖREVLİSİ KADROSUNUN SİVİL SAVUNMA UZMAN KADROSU İLE DEĞİŞTİRİLMESİ  
**Saati** : 10:00

#### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE

**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDAOĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN, ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI, MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR, ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ

**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : MEHMET ÇAKIR

#### KARAR ÖZETİ

TEMİZLİK GÖREVLİSİ KADROSUNUN SİVİL SAVUNMA UZMAN KADROSU İLE DEĞİŞTİRİLMESİ

#### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Ağustos Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizin 8.Maddesinde yer alan; Yardımcı Hizmetler sınıfında bulunan 1 (bir) adet 11.Derece Temizlik Görevlisi kadrosunun Genel İdare Hizmetleri sınıfı 4.Derece Sivil Savunma Uzmanı Kadrosu olarak değiştirilmesi konusunun görüşülmesi, konusunun görüşülmesi sonucunda; Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 01.08.2019 tarih ve 17556 sayılı yazısında belirtildiği üzere Tüm Kamu Kurum ve Kuruluşlarında Sivil Savunma Uzmanı bulundurulmasının yasal zorunluluk olması nedeni ile; Yardımcı Hizmetler Sınıfında bulunan 1 adet 11.derece Temizlik görevlisi kadrosunun Genel İdare Hizmetleri sınıfı 4.derece Sivil Savunma Uzmanı Kadrosu olarak değiştirilmesine ilişkin ekte sunulan (II) sayılı cetvelin onaylanmasının işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine 07.08.2019 tarihli toplantıda karar verildi.

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

(II) SAYILI CETVEL : BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ

(MEMUR)

İL : BALIKESİR

İLÇESİ : AYVALIK

KURUMU : AYVALIK BELEDİYESİ

MECLİS KARARININ
TARİHİ / SAYISI

DOLU KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ ( MEMUR)

KALDIRILMAK İSTENEN KADRONUN				ALINMAK İSTENEN KADRONUN						
UNVAN KODU*	SINIFI	ÜNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	ÜNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
9915	Y.H.S.	TEMİZLİK HİZMETLİSİ	11	1	6270	G.i.H.	SİVİL SAVUNMA UZMANI	1	1	5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUN 49. MADDESİ VE NÖRME KADRO YÖNETMELİĞİNİN 9/3 VE 11. MADDESİ SİVİL SAVUNMA YÖNETMELİĞİ

\* NÖRME KADRO STANDARTLARI UNVAN KÜTÜĞÜNDE YER VERİLMEYEN ÜNVANLAR İÇİN UNVAN KODU "0" OLARAK YAZILACAKTIR.

MECLİS BAŞKANI

Mesut ERGİN

KATİP

Ali JALE

KATİP

Zeynep Gizem YÜKSEL

*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*

**Karar No** : 165  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : BİLA  
**Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Birimi** : KÜLTÜR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : MAHALLE EVLERİ KURULMASI VE MAHALLE EVLERİ YÖNERGESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Saati** : 10:00

### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN, ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI, MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR, ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : MEHMET ÇAKIR

### KARAR ÖZETİ

MAHALLE EVLERİ KURULMASI VE MAHALLE EVLERİ YÖNERGESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Ağustos Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Mahalle evlerinin kurulması ve Mahalle Evleri Koordinasyon Birimi ve Gönüllülerinin görev, yetki ve sorumlulukları düzenlenmesine dair, ilçemizde kadınların, çocukların gençlerin, sosyal, kültürel gelişimine katkıda bulunmak, kentin her noktasında halkın meslek ve iş becerisini kazandırmayı hedeflemek, sosyal eğitim çalışmaları ile halkın geleneksel sanatlarına eğilimini artırarak ve bu sanat dallarında beceri kazanmalarını sağlamak amacıyla çalışma yürütmek üzere Mahalle Evleri kurulmasına ve bununla ilgili hazırlanan Mahalle Evleri Koordinasyon Birimi ve Gönüllülerin görev, yetki ve sorumlulukların düzenlenmesine dair yönergenin daha detaylı incelenmesi için **Hukuk Komisyonuna havalesinin** işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin Sosyal İşler Müdürlüğüne, bir suretin Hukuk İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine 07.08.2019 tarihli toplantıda oybirliği ile karar verildi.

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

**Karar No** : 166  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : BİLA  
**Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Birimi** : ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : BELEDİYE ZABITA EMİR VE YASAKLAR YÖNERGESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Saati** : 10:00

#### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN

**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE

**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN, ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI, MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR, ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ

**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : MEHMET ÇAKIR

#### KARAR ÖZETİ

BELEDİYE ZABITA EMİR VE YASAKLAR YÖNERGESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

#### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Ağustos ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizin 10.Maddesinde yer alan; 03.07.2019 tarih ve Belediye Meclisinin 137 sayılı kararı ile Hukuk Komisyonuna sevk edilen Belediyemiz Emir ve Yasaklar Yönetmeliğinin görüşülmesi;

Konu ile ilgili hazırlanan Hukuk komisyon raporunda;

#### HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Ayvalık Belediye Meclisi'nin 12.06.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere komisyonumuza havale edilen; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15.Maddesinin 1.fikrasının (b) bendine dayanılarak hazırlanan Ayvalık Belediyesi Emir ve Yasaklar Uygulama Yönetmeliği'nin incelenmesine ilişkin konu hakkında yapılan komisyon toplantımızda; Yönetmelikte belirtilen maddelerin detaylı incelenebilmesi için ek süre talebimizi Yüce Meclisin takdirine sunulur. Denilmektedir.

**T.C.**  
**AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Hukuk Komisyon Raporunun görüşülmesi sonucunda; Ayvalık Belediyesi Hukuk Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekliyle ek süre talebinin oybirliği ile kabulüne gereği için karardan bir suretin Zabıta Müdürlüğü'ne bir suretinin de Hukuk İşleri Müdürlüğü'ne gönderilmesine, 07.08.2019 tarihli toplantıda karar verildi.

**MESUT ERGİN**  
**BELEDİYE VE MECLİS**  
**BAŞKANI**

**ZEYNEP GİZEM YÜKSEL**  
**MECLİS KATİBİ**

**ALİ JALE**  
**MECLİS KATİBİ**

**Karar No** : 167  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Birimi** : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : BÜTÇE AKTARIMLARININ GÖRÜŞÜLMESİ  
**Saati** : 10:00

#### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKŞEL, ALİ JALE

**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDAOĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN, ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI, MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR, ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARİŞ

**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : MEHMET ÇAKIR

#### KARAR ÖZETİ

BÜTÇE AKTARIMLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

#### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Ağustos ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizin 11.Maddesinde yer alan; Bütçe Aktarımlarının görüşülmesi konusunun görüşülmesi sonucunda;

Mali Hizmetler Müdürlüğünün önerisi ile gündeme alınan; Belediyemiz 2019 yılı bütçesinde ekli listede yer alan Müdürlükler arası ödenek aktarımının, Mahalli idareler ve bütçe muhasebe yönetmeliği 37.maddesine göre "(1) Ek ödenek; bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen ve bütçede tertibi açılmayan, ancak yapılmasında zorunluluk bulunan bir hizmet için tertip açılarak, bütçenin diğer tertiplerindeki ödeneklere dokunulmadan alınan ödenektir. (2) Ek ödenek ancak bütçe yılı içerisinde verilebilir. Ek ödenek verilmesi meclis kararı ile yapılır. Büyükşehir ilçe belediyelerinde ise belediye meclislerince kabul edildikten sonra büyükşehir belediye meclisince karara bağlanır. (3) Ek ödenek verilmesi için yeni bir gelir veya finansman kaynağının bulunması zorunludur."Denilmektedir.

T.C.  
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Ekli listede yer alan Müdürlükler arası ödenek aktarımının işaretle yapılan oylamasında **oybirliği** ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne gönderilmesine, 07.08.2019 tarihli toplantıda karar verildi.



ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

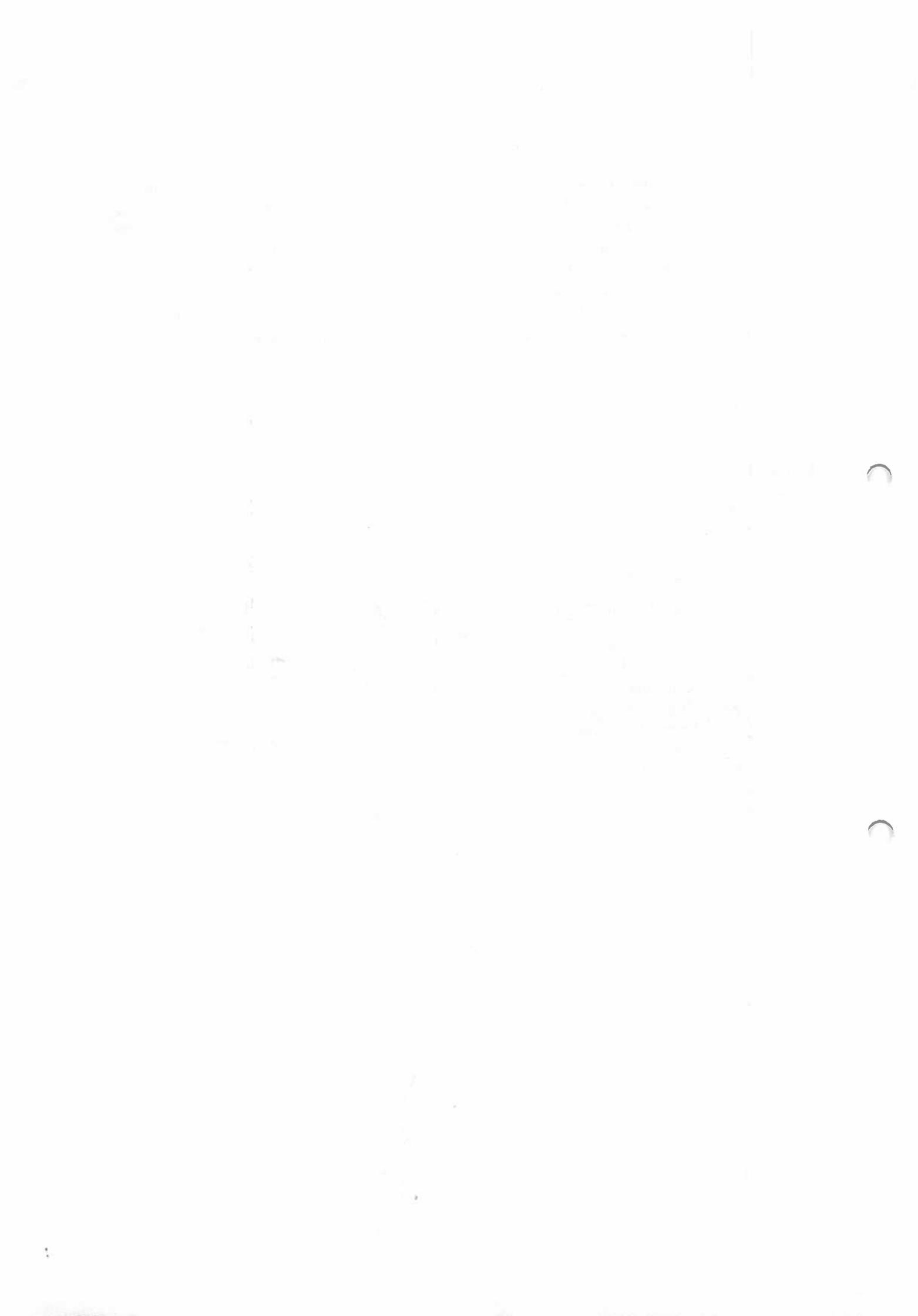
## 2019 Mali Yılı Ek Bütçe

Yıllık programların gerekleri ile fayda ve maliyet unsurları göz önünde tutularak verimlilik ve tutumluk ilkelerine göre , 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 61. maddesi hükmünde hazırlanarak uygulanmakta olan 127.000.000,00-TL'lik (yüz yirmi yedi milyon )2019 Mali yılı bütçesinin bazı gider kalemlerine konulan ödeneklerin yıl sonuna kadar yetmeyeceği anlaşıldığından aynı yasanın 62.nci, 5018 sayılı Kanun'un 19.ncu ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddeleri hükümleri dahilinde yetersiz gider kalemlerinin yeterli hale getirilmesi amacıyla, 2019 Mali Yılı Belediye Bütçemize toplam 18.600.000,00-TL'lik ( on sekiz milyon altı yüz bin )ek ödenek verilmesi ve bu ödeneklerin ihtiyaç bulunan gider kalemlerine aktarım yapılması meclisimizin oylamasına sunulmuştur.

### 2019 Mali Yılı Ek Gelir Bütçesi

GELİRİN KODU				AÇIKLAMA	EK BÜTÇE İLE VERİLEN
1	2	9	51	Bina Vergisi	5.000.000,00
1	2	9	52	Arsa Vergisi	1.000.000,00
1	2	9	53	Arazi Vergisi	500.000,00
1	2	9	54	Çevre Temizlik Vergisi	550.000,00
1	3	9	51	Eğlence Vergisi	50.000,00
1	3	9	53	İlan ve Reklam Vergisi	1.000.000,00
1	6	9	53	İşgal Harcı	5.000.000,00
1	6	9	51	Bina İnşaat Harcı	500.000,00
3	4	5	54	Ekonomik Faaliyetler Hasılatı	1.500.000,00
3	6	1	2	Ecrimisil Geliri	1.500.000,00
5	9	1	6	Kişilerden Alacaklar (Katı Atık Payı)	1.000.000,00
Kredi Finansmanı					1.000.000,00
<b>GENEL TOPLAM</b>					<b>18.600.000,00</b>

17/



2019 Mali Yılı Ek Gider Bütçesi

EKONOMİK KOD				AÇIKLAMA	EK BÜTÇE İLE VERİLEN
<b>TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ</b>					
1	1	2	1	Zamlar ve Tazminatlar	100.000,00
1	1	3	1	Ödenekler	1.000,00
1	1	4	1	Sosyal Haklar	40.000,00
1	3	9	1	Sürekli İşçiler Diğer Ödemeler	1.000,00
2	1	6	1	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	35.000,00
3	2	3	2	Akaryakıt Yağ Alımları	500.000,00
3	2	5	1	Giyim Alımları	90.000,00
3	4	2	4	Mahkeme Harç Giderleri	15.000,00
3	5	1	90	Müşavir firma ve Kiş.	4.200.000,00
<b>GENEL TOPLAM</b>					<b>4.982.000,00</b>

M77







EKONOMİK KOD				AÇIKLAMA	EK BÜTÇE İLE VERİLEN
SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ					
1	2	4	2	Kadro Krş Sözl Pers.	75,00
1	3	1	1	Sürekli İşçilerin Ücr.	100.000,00
1	3	2	1	Sürekli İşçi İhbar Ve Kıd.	228.300,54
1	3	3	1	Sürekli İşç. Sosyal Haklar	50.000,00
1	3	9	1	Sürekli İşçiler Diğer Ödemeler	100,00
3	2	3	2	Akaryakıt Yağ Alımları	50.000,00
3	2	3	3	Elektrik Alımları	20.000,00
3	2	3	90	Diğer Enerji Alımları	50.000,00
3	2	9	90	Diğer Tüketim Mal Mlz	170.000,00
3	5	1	4	Müteahitlik Hizmetleri	1.500.000,00
3	5	2	2	Telefon ve Abonelik Kul.	10.000,00
5	4	3	1	Sağlık Amaçlı Transefer.	25.000,00
5	4	7	90	Sosyal Amaçlı Transefer.	100.000,00
GENEL TOPLAM					2.303.475,54

M77



EKONOMİK KOD				AÇIKLAMA	EK BÜTÇE İLE VERİLEN
ÖZEL KALEM BİRİMİ					
1	1	1	1	Temel Maaşlar	90.000,00
1	1	2	1	Zamlar ve Tazminatlar	140.000,00
1	1	4	1	Sosyal Haklar	60.000,00
2	1	6	1	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	50.000,00
3	2	3	3	Elektrik Alımları	80.000,00
3	2	5	3	Tören Malzemesi Alımları	40.000,00
3	4	2	90	Diğer Yasal Giderler	35.000,00
3	5	2	2	Telefon ve Abonelik Kullanımı	40.000,00
GENEL TOPLAM					535.000,00

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

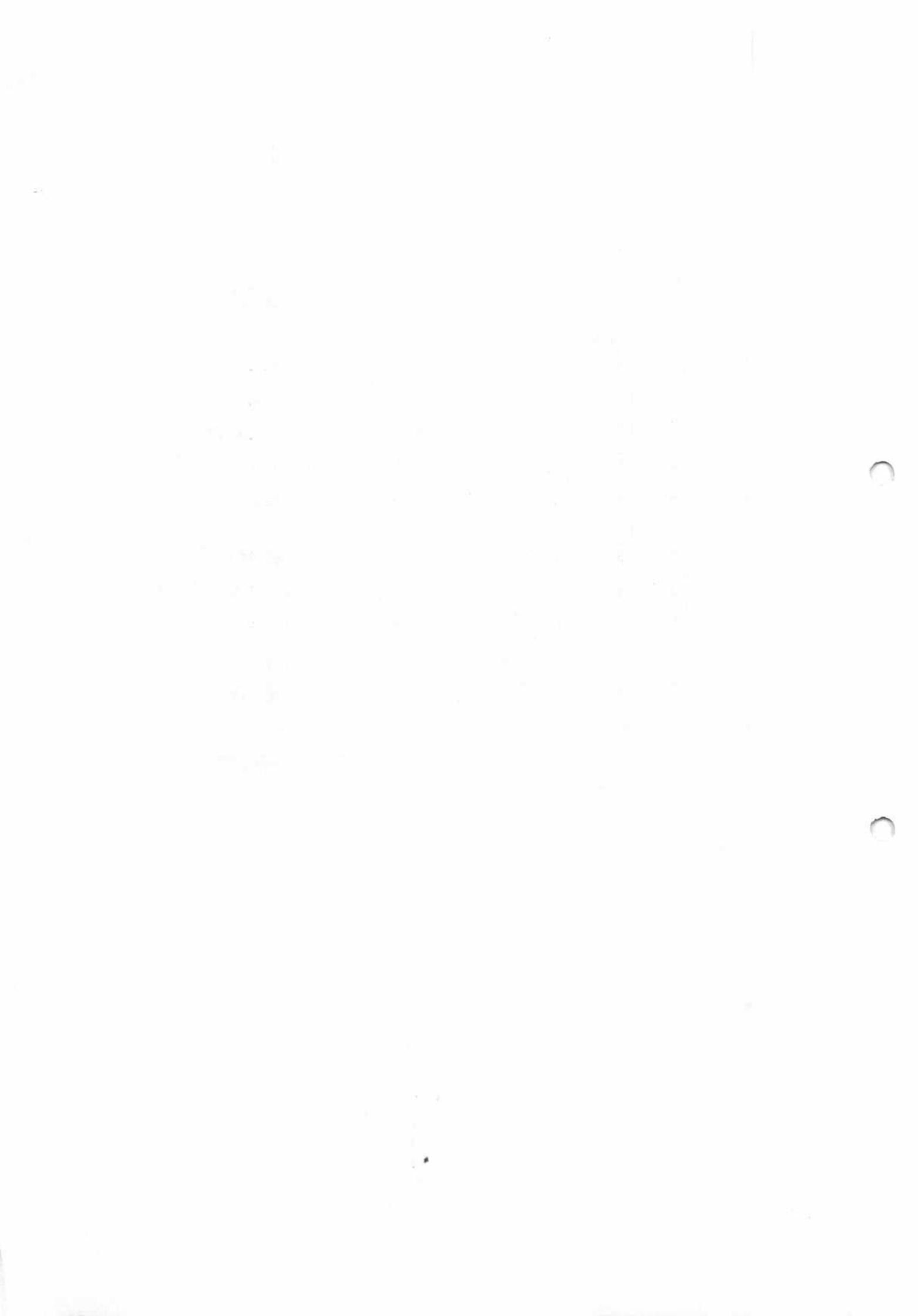
*[Handwritten signature]*

1. *[Faint text]*  
 2. *[Faint text]*  
 3. *[Faint text]*  
 4. *[Faint text]*  
 5. *[Faint text]*  
 6. *[Faint text]*  
 7. *[Faint text]*  
 8. *[Faint text]*  
 9. *[Faint text]*  
 10. *[Faint text]*  
 11. *[Faint text]*  
 12. *[Faint text]*  
 13. *[Faint text]*  
 14. *[Faint text]*  
 15. *[Faint text]*  
 16. *[Faint text]*  
 17. *[Faint text]*  
 18. *[Faint text]*  
 19. *[Faint text]*  
 20. *[Faint text]*  
 21. *[Faint text]*  
 22. *[Faint text]*  
 23. *[Faint text]*  
 24. *[Faint text]*  
 25. *[Faint text]*  
 26. *[Faint text]*  
 27. *[Faint text]*  
 28. *[Faint text]*  
 29. *[Faint text]*  
 30. *[Faint text]*  
 31. *[Faint text]*  
 32. *[Faint text]*  
 33. *[Faint text]*  
 34. *[Faint text]*  
 35. *[Faint text]*  
 36. *[Faint text]*  
 37. *[Faint text]*  
 38. *[Faint text]*  
 39. *[Faint text]*  
 40. *[Faint text]*  
 41. *[Faint text]*  
 42. *[Faint text]*  
 43. *[Faint text]*  
 44. *[Faint text]*  
 45. *[Faint text]*  
 46. *[Faint text]*  
 47. *[Faint text]*  
 48. *[Faint text]*  
 49. *[Faint text]*  
 50. *[Faint text]*  
 51. *[Faint text]*  
 52. *[Faint text]*  
 53. *[Faint text]*  
 54. *[Faint text]*  
 55. *[Faint text]*  
 56. *[Faint text]*  
 57. *[Faint text]*  
 58. *[Faint text]*  
 59. *[Faint text]*  
 60. *[Faint text]*  
 61. *[Faint text]*  
 62. *[Faint text]*  
 63. *[Faint text]*  
 64. *[Faint text]*  
 65. *[Faint text]*  
 66. *[Faint text]*  
 67. *[Faint text]*  
 68. *[Faint text]*  
 69. *[Faint text]*  
 70. *[Faint text]*  
 71. *[Faint text]*  
 72. *[Faint text]*  
 73. *[Faint text]*  
 74. *[Faint text]*  
 75. *[Faint text]*  
 76. *[Faint text]*  
 77. *[Faint text]*  
 78. *[Faint text]*  
 79. *[Faint text]*  
 80. *[Faint text]*  
 81. *[Faint text]*  
 82. *[Faint text]*  
 83. *[Faint text]*  
 84. *[Faint text]*  
 85. *[Faint text]*  
 86. *[Faint text]*  
 87. *[Faint text]*  
 88. *[Faint text]*  
 89. *[Faint text]*  
 90. *[Faint text]*  
 91. *[Faint text]*  
 92. *[Faint text]*  
 93. *[Faint text]*  
 94. *[Faint text]*  
 95. *[Faint text]*  
 96. *[Faint text]*  
 97. *[Faint text]*  
 98. *[Faint text]*  
 99. *[Faint text]*  
 100. *[Faint text]*

101  
 102  
 103  
 104  
 105  
 106  
 107  
 108  
 109  
 110

EKONOMİK KOD				AÇIKLAMA	EK BÜTÇE İLE VERİLEN
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ					
1	1	2	1	Zamlar ve Tazminatlar	60.000,00
1	1	4	1	Sosyal Haklar	25.000,00
1	3	1	1	Sürekli İşçilerin Ücretleri	1.000.000,00
1	3	3	1	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	200.000,00
2	3	6	1	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	100.000,00
3	2	3	2	Akaryakıt Yağ Alımları	750.000,00
3	2	3	3	Elektrik Alımları	30.000,00
3	2	6	90	Diğer Özel Malzeme Al.	12.000,00
3	5	1	4	Müteahitlik Hizmetleri	1.000.000,00
3	8	6	1	Yol Bakım Onarım Gideri	1.000.000,00
3	8	9	1	Diğer Taşınmaz Yap Onr.	80.000,00
GENEL TOPLAM					4.257.000,00

177



EKONOMİK KOD				AÇIKLAMA	EK BÜTÇE İLE VERİLEN
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ					
1	1	1	1	Temel Maaşlar	150.000,00
1	1	2	1	Zamlar ve Tazminatlar	75.000,00
1	1	4	1	Sosyal Haklar	75.000,00
1	3	1	1	Sürekli İşçilerin Ücretleri	400.000,00
2	1	6	1	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	50.000,00
2	3	6	1	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	40.000,00
3	5	1	4	Müteahitlik Hizmetleri	80.000,00
GENEL TOPLAM					870.000,00

1677



EKONOMİK KOD				AÇIKLAMA	EK BÜTÇE İLE VERİLEN
VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ					
1	1	2	1	Zamlar ve Tazminatlar	15.000,00
1	1	3	1	Ödenekler	391,80
1	1	4	1	Sosyal Haklar	15.000,00
1	2	1	2	Kadro Karş. Sözl. Pers.	9.993,96
1	2	2	2		3.597,94
1	2	4	2		4.397,23
1	3	1	1	Sürekli İşçilerin Ücretleri	45.000,00
1	3	9	1	Sürekli İşçiler Diğer Ödemeler	143,53
3	2	3	2	Akaryakıt Yağ Alımları	30.000,00
3	2	9	90	Diğer Tüketim Mal Mlz.	10.000,00
3	4	2	4	Mahkeme Harç Giderleri	10.000,00
3	5	1	4	Müteahitlik Hizmetleri	400.000,00
GENEL TOPLAM					543.524,46

1177



EKONOMİK KOD	AÇIKLAMA	EK BÜTÇE İLE VERİLEN			
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ					
3	5	1	4	MÜTEAHİTLİK HİZMETLERİ	1.100.000,00
GENEL TOPLAM					1.100.000,00

EKONOMİK KOD	AÇIKLAMA	EK BÜTÇE İLE VERİLEN			
KÜLTÜR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ					
1	1	1	1	TEMEL MAAŞLAR	15.000,00
1	1	2	1	ZAMLAR VE TAZMİNATLAR	45.000,00
1	1	3	1	ÖDENEKLER	300,00
1	1	4	1	SOSYAL HAKLAR	32.500,00
1	2	1	1	657 S.K.4/5 SÖZLEŞMELİ PERSONEL ÜCRETLERİ	50.000,00
1	2	1	2	KADRO KARŞILIĞI SÖZLEŞMELİ PERSONEL	14.000,00
1	2	2	2	KADRO KARŞILIĞI SÖZLEŞMELİ PERSONEL	4.000,00
1	2	4	2	KADRO KARŞILIĞI SÖZLEŞMELİ PERSONEL	7.500,00
1	3	9	1	SÜREKLİ İŞÇİLERİN DİĞER ÖDEMELERİ	200,00
2	1	6	1	SOSYAL GÜVENLİK PRİM ÖDEMELERİ	17.500,00
3	2	3	3	ELEKTRİK ALIMLARI	75.000,00
3	5	1	4	MÜTEAHİTLİK HİZMETLERİ	1.250.000,00
3	8	1	90	DİĞER HİZMET BİNASI BAKIM VE ONARIMI	30.000,00
GENEL TOPLAM					1.541.000,00

M77



EKONOMİK KOD				AÇIKLAMA	EK BÜTÇE İLE VERİLEN
İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ					
1	1	1	1	TEMEL MAAŞLAR	30.000,00
1	1	2	1	ZAMLAR VE TAZMİNATLAR	30.000,00
1	1	4	1	SOSYAL HAKLAR	30.000,00
1	2	1	1	657 S.K.4/5 SÖZLEŞMELİ PERSONEL ÜCRETLERİ	60.000,00
1	3	5	1	SÜREKLİ İŞÇİLERİN ÖDÜL VE İKRAMİYELERİ	10.000,00
2	1	6	1	SOSYAL GÜVENLİK PRİM ÖDEMELERİ	15.000,00
3	2	3	3	ELEKTRİK ALIMLARI	100.000,00
3	2	3	90	DİĞER ENERJİ ALIMLARI	40.000,00
3	4	2	4	MAHKEME HARÇ VE GİDERLERİ	10.000,00
3	4	2	90	DİĞER YASAL GİDERLER	1.000,00
3	5	1	4	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	2.000,00
3	5	1	90	MÜŞAVİR FİRMA VE KİŞİLERE ÖDEMELER	2.000.000,00
4	2	9	1	BANKA MASRAFLARI YTL CİNSİNDEN	140.000,00
GENEL TOPLAM					2.468.000,00

M77



**Karar No** : 168  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Birimi** : ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : PAZAR YERLERİ YÖNERGESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ  
**Saati** : 10:00

**TOPLANTIYA KATILANLAR**

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE

**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN, ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI, MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR, ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ

**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : MEHMET ÇAKIR

**KARAR ÖZETİ**

PAZAR YERLERİ YÖNERGESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

**KARAR**

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Ağustos ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizin 12.Maddesinde yer alan; Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nce Hazırlanmış olan Pazar Yerleri Yönergesinin incelenmek üzere Hukuk Komisyonuna gönderilmesinin işaretle yapılan oylamasının oybirliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin Zabıta Müdürlüğü'ne bir suretinin de Hukuk İşleri Müdürlüğü'ne gönderilmesine, 07.08.2019 tarihli toplantıda oybirliği ile karar verildi.

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

**Karar No** : 169  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : bila  
**Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Birimi** : YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : ZEYTİN ÇEKİRDEKLERİ DERNEĞİ  
İLE YAPILAN PROTOKOLÜN  
KAPSAM VE MAHİYETİNİN  
GÖRÜŞÜLMESİ  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Saati** : 18:00

#### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL,  
DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDOĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN,  
ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI,  
MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR,  
ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Toplantısına** : MEHMET ÇAKIR  
**Katılmayan Üyeler**

#### KARAR ÖZETİ

ZEYTİN ÇEKİRDEKLERİ DERNEĞİ İLE YAPILAN PROTOKOLÜN KAPSAM VE MAHİYETİNİN  
GÖRÜŞÜLMESİ

#### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Ağustos ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizin 13.Maddesinde yer alan; Belediye Meclisimizce 06.02.2019 tarih ve 25 Sayılı Meclis Kararı ile alınan yetkiye istinaden Zeytin Çekirdekleri Derneği ile yapılan protokolün kapsam ve mahiyetinin mevzuata uygun olarak güncellenmesi hususunun görüşülmesi;

Konunun Meclisimizce görüşülmesi sonucunda; Belediye Meclisimizce 06.02.2019 tarih ve 25 sayılı Meclis Kararı ile alınan yetkiye istinaden Zeytin Çekirdekleri Derneği ile yapılan protokolün kapsam ve mahiyetinin mevzuata uygun olarak güncellenmesi konusunun daha ayrıntılı incelenmek üzere Hukuk Komisyonuna sevk edilmesinin işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin Hukuk İşleri Müdürlüğü'ne gönderilmesine, 07.08.2019 tarihli toplantıda karar verildi.

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

**Karar No** : 170 **Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019 **Birimi** : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ  
**Evrak No** : BİLA **Konusu** : İLLER BANKASI NEZDİNDE KREDİ  
BAŞVURUSU KONUSUNDA YETKİ  
ALINMASI  
**Oturum** : 1 **Saati** : 18:00  
**Birleşim No** : 1

### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE

**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL,  
DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDAOĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN,  
ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI,  
MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR,  
ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ

**Meclis Toplantısına** : MEHMET ÇAKIR  
**Katılmayan Üyeler**

### KARAR ÖZETİ

İLLER BANKASI NEZDİNDE KREDİ BAŞVURUSU KONUSUNDA YETKİ ALINMASI

### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Ağustos ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizin 14.Maddesinde yer alan; Belediyemizce İller Bankası nezdinde yapılacak olan kredi talebi konusunda yetki alınması husununun görüşülmesi;

Konunun Meclisimizce görüşülmesi sonucunda; Belediyemizden Emekli olan ve emekli olacak olan işçi ve memur personelin, emekli ikramiyesi ve kıdem tazminatlarının vb. ödenebilmesi için, Belediyemizce İller Bankası Nezdinde yapılacak olan 3.500.000,00-TL kredi talebinde bulunmak üzere Ayvalık Belediye Başkanı Mesut ERGİN'e yetki verilmesinin işaretle yapılan oylamasında, mevcudun oybirliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne gönderilmesine. 07.08.2019 tarihli toplantıda oybirliği ile karar verildi.

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

**Karar No** : 171 **Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019 **Birimi** : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ  
**Evrak No** : BİLA **Konusu** : İLÇEMİZDE FAALİYET GÖSTEREN  
ULUSAL ÖLÇEKLİ MARKETLERİN  
AÇILIŞ KAPANIŞ SAATİNİN  
DÜZENLENMESİ  
**Oturum** : 1 **Saati** : 10:00  
**Birleşim No** : 1

### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL,  
DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN,  
ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI,  
MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR,  
ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Toplantısına** : MEHMET ÇAKIR  
**Katılmayan Üyeler**

### KARAR ÖZETİ

İLÇEMİZDE FAALİYET GÖSTEREN ULUSAL ÖLÇEKLİ MARKETLERİN AÇILIŞ KAPANIŞ SAATİNİN DÜZENLENMESİ

### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Ağustos ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizin 15.Maddesinde yer alan; Ayvalık İlçe sınırları içerisinde faaliyet gösteren ulusal ölçekli marketlerin açılış kapanış saatlerinin düzenlenmesi konusunun görüşülmesi;

Konunun Meclisimizce görüşülmesi sonucunda; İlçemizde bulunan ulusal ölçekli marketlerin açılış saatinin 09:00, kapanış saatinin de 22:00 olarak belirlenmesinin işaretle yapılan oylamasında, oybirliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin Zabıta Müdürlüğü'ne gönderilmesine. 07.08.2019 tarihli toplantıda oybirliği ile karar verildi.

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

**Karar No** : 172  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Birimi** : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : BELEDİYEMİZ BÜNYESİNDE YENİ ŞİRKET KURULMASININ GÖRÜŞÜLMESİ  
**Saati** : 10:00

### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN

**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE

**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN, ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI, MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR, ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ

**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : MEHMET ÇAKIR

### KARAR ÖZETİ

BELEDİYEMİZ BÜNYESİNDE YENİ ŞİRKET KURULMASININ GÖRÜŞÜLMESİ

### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Ağustos ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizin 16.Maddesinde yer alan; Belediyemiz Bünyesinde yeni şirket kurulmasının görüşülmesi;

Konunun Meclisimizce görüşülmesi sonucunda; Belediyemiz bünyesinde yeni şirket kurulması konusunda Belediye Başkanı Mesut ERGİN'e yetki verilmesine ve bu hususta gerekli kurumlara başvuruların yapılmasının işaretle yapılan oylamasında, mevcudun oybirliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne gönderilmesine. 07.08.2019 tarihli toplantıda oybirliği ile karar verildi.

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

**Karar No** : 173  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : BİLA  
**Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Birimi** : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : BAĞYÜZÜ MAHALLESİNDE  
BULUNAN VALİ KONAĞININ  
TAHSİS DURUMUNUN  
GÖRÜŞÜLMESİ  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Saati** : 10:00

### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE

**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL,  
DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN,  
ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI,  
MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR,  
ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ

**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : MEHMET ÇAKIR

### KARAR ÖZETİ

BAĞYÜZÜ MAHALLESİNDE BULUNAN VALİ KONAĞININ TAHSİS DURUMUNUN GÖRÜŞÜLMESİ

### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Ağustos Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizin 17.Maddesinde yer alan; İlçemiz Bağyüzü Mahallesiinde bulunan ve Vali Konağı olarak bilinen taşınmazın Belediyemiz adına tahsisinin ilgili kurumdan istenmesi talebinin görüşülmesi,

Konunun Meclisimizce görüşülmesi sonucunda; İlçemiz Bağyüzü Mahallesiinde bulunan ve Vali Konağı olarak bilinen taşınmazın, Belediyemiz adına tahsisinin ilgili kurumdan gerekli yazışmaların yapılarak tahsis talebinde bulunulmasının, işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 07.08.2019 tarihli toplantıda oybirliği ile karar verildi.

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATIBI

ALİ JALE  
MECLİS KATIBI

**Karar No** : 174  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : BİLA  
**Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Birimi** : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : ALTINOVA MAH. SEYYAR  
HURDACILIK FAALİYETİNİN  
YETKİ, KAPSAM VE MAHİYETİNİN  
GÖRÜŞÜLMESİ  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Saati** : 10:00

#### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE

**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL,  
DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN,  
ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI,  
MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR,  
ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ

**Meclis Toplantısına  
Katılmayan Üyeler** : MEHMET ÇAKIR

#### KARAR ÖZETİ

ALTINOVA MAH. SEYYAR HURDACILIK FAALİYETİNİN YETKİ, KAPSAM VE MAHİYETİNİN  
GÖRÜŞÜLMESİ

#### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür  
Merkezinde Haziran Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye  
Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizin 18.Maddesinde yer alan; Altınova Mahallesi sınırları içerisinde  
seyyar hurdacılık faaliyetinin yetki, kapsam ve mahiyetinin görüşülmesi,

Konunun Meclisimizce görüşülmesi sonucunda; Ayvalık İlçe sınırları içerisinde  
seyyar hurdacılık faaliyetinin yetki kapsam ve mahiyetinin daha ayrıntılı  
incelenmek üzere Hukuk Komisyonuna sevk edilmesinin işaretle yapılan  
oylamasında oybirliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin Hukuk İşleri  
Müdürlüğüne ve Zabıta Müdürlüğüne gönderilmesine 07.08.2019 tarihli toplantıda  
oybirliği ile karar verildi.

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

**Karar No** : 175  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : BİLA  
**Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Birimi** : YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : EGE VE MARMARA ÇEVRE  
BELEDİYELER BİRLİĞİNE ÜYE  
OLUNMASI HUSUSUNUN  
GÖRÜŞÜLMESİ  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Saati** : 10:00

#### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL,  
DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN,  
ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TÜLAY ÇANKAYA, HATİCE TÜLİN ÇALIŞICI,  
MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR,  
ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : MEHMET ÇAKIR

#### KARAR ÖZETİ

EGE VE MARMARA ÇEVRE BELEDİYELER BİRLİĞİNE ÜYE OLUNMASI HUSUSUNUN GÖRÜŞÜLMESİ

#### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Haziran Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizin 19.Madde olarak ilave olan; Ege ve Marmara Çevre Belediyeler Birliği'ne üç(3) asil, iki (2) yedek üye seçimi konusunun görüşülmesi,

Konunun Meclisimizce görüşülmesi sonucunda; Ege ve Marmara Çevre Belediyeler Birliği'ne Belediyemizce üye olunmasına ve Asil Üye olarak Tülay Çankaya, Tülin Çalışıcı ve Zeynep Gizem YÜKSEL'in, Yedek Üye olarak Sebahattin TATAR ve M.Serdar TUÇ'un seçilmelerinin işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin Yazı İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine 07.08.2019 tarihli toplantıda oybirliği ile karar verildi.

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

**Karar No** : 176  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Birimi** : HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : KÖYLERDEKİ KAÇAK YAPILARLA İLGİLİ HUKUK KOMİSYON RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ  
**Saati** : 10:00

### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE

**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN, ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI, MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR, ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ

**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : MEHMET ÇAKIR

### KARAR ÖZETİ

KÖYLERDEKİ KAÇAK YAPILARLA İLGİLİ HUKUK KOMİSYON RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ

### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Haziran Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizin 20.Madde olarak ilave olan; Köylerdeki kaçak yapılarla ilgili Hukuk Komisyon Raporunun görüşülmesi, Hukuk Komisyonu tarafından hazırlanan ve Komisyon Başkanı Ahmet ERKAL tarafından Meclis huzurunda okunan raporda;

### HUKUK KOMİSYON RAPORU

Ayvalık Belediye Meclisi'nin 12.06.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere komisyonumuza havale edilen; köylerdeki kaçak yapılar hakkında yapılan komisyon toplantımızda;

Belediye Tarafından Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine göre ruhsatlandırma çalışmaları ve Köy Yerleşik Alan çalışmaları halen devam etmekte olması sebebi ile konunun hukuken çözülebilmesi için ek süre talebimizi; Yüce Meclisin takdirine sunuyoruz. Denilmektedir. Konunun Meclisimizce Görüşülmesi sonucunda; Köylerdeki Kaçak Yapılarla ilgili Hukuk Komisyonu raporundaki ek süre talebinin komisyondan geldiği şekilde işaretlerle yapılan oylamasında, mevcudun oybirliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin, Hukuk İşleri Müdürlüğü'ne, bir suretinin de İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine 07.08.2019 tarihli toplantıda karar verildi.

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATIBI

ALİ JALE  
MECLİS KATIBI

**Karar No** : 177  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : BİLA  
**Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Birimi** : ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : K.KÖY MAH. VE AYVALIK'TIN BELİRLİ MAHALLERİNDE İŞ Y. AÇMA VE ÇAL. RUHSATI VER. DAİR HUKUK KOM.RAP.  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Saati** : 10:00

### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDOĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN, ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI, MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR, ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : MEHMET ÇAKIR

### KARAR ÖZETİ

K.KÖY MAH. VE AYVALIK'TIN BELİRLİ MAHALLERİNDE İŞ Y. AÇMA VE ÇAL. RUHSATI VER. DAİR HUKUK KOM.RAP.

### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Haziran Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizin 21.Madde olarak ilave olan; Küçükköy Mahallesi ve Ayvalıktaki bazı Mahallerde İşyeri Açma ve Çalıştırma ruhsatı verilmesi ile ilgili Hukuk Komisyon Raporunun görüşülmesi,

Hukuk Komisyonu tarafından hazırlanan ve Komisyon Başkanı Ahmet ERKAL tarafından Meclis huzurunda okunan raporda;

### HUKUK KOMİSYON RAPORU

Ayvalık Belediye Meclisi'nin 02.05.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere komisyonumuza havale edilen; Küçükköy Mahallesi ve Ayvalıktaki bazı Mahallerde İşyeri Açma ve Çalıştırma ruhsatı verilmesinin kriterlerinin belirlenmesine ilişkin konu hakkında yapılan komisyon toplantımızda;

İlgili Kanun Maddeleri incelendiğinde 5393 Sayılı Kanunun 15-o maddesi ile belediyelere gayrisihhi müesseseler, umuma açık istirahat ve eğlence yerleri ile halk sağlığına ve çevreye etkisi olan işyerleri açısından düzenleme yapma yetkisi verildiği, bunun dışında sıhhi işyerleri konusunda ve sıhhi işyerlerinden olan market, süpermarket ve hipermarket konusunda İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı

verilmesi için ilave yönetmelikle ek şartlar getirilmesi hususunda belediyelere herhangi bir yetki verilmediği bu sebeple ancak gayrisihhi müesseseler ile ilgili düzenleme yapılabileceği Komisyonumuzca oyçokluğu ile kabul edilmiştir.Yüce Meclisin takdirine sunulur. Denilmektedir.

Konu İle İlgili Hukuk Komisyon Üyesi Özge TOYGAR'ın Muhalefet Şerhinde; Somut Gerekçeler gösterilip ilgili mevzuata uygun düzenlemeler yapılmak suretiyle bu konuda kısıtlama yapmak mümkündür.Denilmektedir.

Konunun Meclisimizce Görüşülmesi sonucunda; Küçükköy Mahallesi ve Ayvalıktaki bazı Mahallerde İşyeri Açma ve Çalıştırma ruhsatı verilmesi ile ilgili Hukuk Komisyon Raporunun Komisyonundan geldiği şekilde işaretle yapılan oylamasında, mevcudun oybirliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin, Hukuk İşleri Müdürlüğü'ne, bir suretinin de Zabıta Müdürlüğü'ne gönderilmesine 07.08.2019 tarihli toplantıda karar verildi.

  
MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

  
ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

  
ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

**Karar No** : 178  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Birimi** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : ATO, İNŞAAT MÜH. MİMARLAR ODASININ VERMİŞ OLDUĞU 8480 SAYILI DİLEKÇENİN GÖRÜŞÜLMESİ  
**Saati** : 10:00

#### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE

**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN, ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI, MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR, ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ

**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : MEHMET ÇAKIR

#### KARAR ÖZETİ

ATO, İNŞAAT MÜH. MİMARLAR ODASININ VERMİŞ OLDUĞU 8480 SAYILI DİLEKÇENİN GÖRÜŞÜLMESİ

#### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Ağustos Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

İlçemiz, Ayvalık Ticaret, Mimarlar ve Mühendisler Odası'ndan gelen 8480 sayılı dilekçede belirtilen talepler incelenmiş;

#### İMAR KOMİSYON KARARIDIR

Yapılan incelemede; dilekçede belirtilen maddeler halindeki önerilere aşağıda belirtilen şekli ile çözüm üretilmesinin uygun olduğu görüş ve kanaatine varılmıştır.

1. Küçükköy Mahallesi 5. Kat verilmesi ve İzmir -Çanakkale üzerindeki yerlerin ticari alan olarak imar planlarının yapılması önerilmiş olup, söz konusu bölge ile ilgili revize plan çalışmaları yürütülmekte olup, gerekli plan faaliyetleri en kısa zamanda hazırlanacaktır.

2.a. Danıştay 6. Dairesinin 2017/4840 Sayılı, 2017/7567 Sayılı, 2017/4783 Sayılı, 2017/4842 Sayılı Kararları ile Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin iptal edilen maddeleri; 25/07/2019 tarihi itibarıyla gerekli yönetmelik değişikliği yasal hale getirilmiş, ancak komisyonumuzca değerlendirilen

önerilere istinaden, ilaveten;

- Eğimden kazanılan ve açığa çıkan kat, TAKS alanını geçmemek üzere KAKS alanına dahil değildir.

- İnşaa edilecek tüm binalarda imar planına ve plan notlarına uygun nitelikte açık

çıkımlar, hava bacaları, ticari amacı olmayan yapının kendi ihtiyacı için kullanılacak ve bağımsız bölüm numarası almayan ve ortak kullanıma ait otopark ve katları yine bağımsız bölüm numarası almayan ve ortak kullanımda olan yangın merdivenleri, asansörler, kalorifer daireleri, kömürlükler, sığınaklar, çamaşırliklar, tesisat ile ilgili teknik odalar, askari ölçüdeki kapıcı dairesi, bina içinde ve dışında yapılan yüzme havuzları ve makina dairesi, 2 mt genişliğe kadar koridorlar, geçitler, merdivenler, kat holleri ve sahanlıklar hangi yapıda olursa olsun TAKS, KAKS ve emsal alanına dahil edilmez. (NOT: TAKS , KAKS ve emsal alanına dahil edilmeyecek bina giriş holü merdiven evi kat holleri ve sahanlıkların her katta minimum ölçülerdeki toplam alanının 30 m2 si Tek konutlu yapılarda hol ve koridorlar hariç sadece merdiven evi taks kaks ve emsala dahil olmayıp üzeri yapılanma miktarları dahil edilecektir.)

- Binaların zemininde yapılacak taks alanının % 40 kadar olan zemin terasları TAKS , KAKS ve EMSAL alanına dahil değildir. maddelerinin plan notu olarak eklenmesi uygundur.

2.b. Meclisimizin 07/03/2018 tarih, 65 sayılı kararı ile kentsel dönüşümü özendirmek üzere "son kattaki bağımsız bölümle irtibatlı iskan edilebilir çatı arası piyeslerinin yapılması" uygulamasının, bölge bütününde yeni yapılacak yapıların tümünün birbiri ile uyum arz etmesi gerektiği için, söz konusu kararın iptal edilerek yerine; İmar Planında yer alan parselde yapılacak yapıların çatı aralarına bağımsız bölüm niteliğinde olmamak üzere son katla irtibatlı son kat bağımsız bölümün veya bölümlerinin %50 sini geçmeyecek çatı arası kullanımı yapılabilir. Kalan kısımlarının teras olarak kullanılabilir ve bu alanlarında KAKS ve emsal alanına dahil edilmemesi ile alakalı plan notu eklenmesi uygundur.

2.c. Mevcut Küçükköy Koruma Amaçlı İmar Plan Notları'nın 6. maddesinin son cümlesinde yer alan "çatı ve çekme katı yapılamaz." ibaresinin, 2.b'de belirtilen koşullara istinaden kaldırılması gerekmektedir.

3. Kentsel Dönüşüm alanı tanımlamalarıyla ilgili çalışmalar Plan revizyonları kapsamında ele alınacak olup, öneri alanlar öncelikli olarak değerlendirilecektir.

4. Önerilen yönlendirme levhalarıyla ilgili Balıkesir Büyükşehir Belediyesi

UKOME Birimi ile irtibata geçilerek programa alınması sağlanacaktır. Taktir meclise ait olmak üzere, iş bu tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır. Denilmektedir.

Meclis üyelerinden; Merih ARSLAN ve Semih VAROL komisyon kararına şerh düşmüş olup, Şerhte;

2.a. Maddesinin 1. bendinde öneri olarak getirilen hükümler Danıştay 6. Dairesi'nin 2017/4840 sayılı, 2017/7567 sayılı, 2017/4783 sayılı, 2017/4842 sayılı kararları ile Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin iptal olan maddeleri kapsadığı için ihtiyaç dahilinde önerilmiştir, 25/07/2019 tarihli yürürlüğe giren yönetmelik maddeleri ile bu unsur ortadan kalkmıştır. Bu sebepten 2.a. Maddesine 1. bendine şerhimiz vardır.

2.a. Maddesinin 4. bendinde yer alan “binaların zemininde yapılacak TAKS alanının %40 kadar olan zemin terasları TAKS, KAKS ve EMSAL alanına dahil değildir.” ibaresi, meclisimizin 07/03/2018 tarih, 54 sayılı kararı ile plan notu olarak karara bağlanmış olup, tekrar plan notu olarak işlenmesine ihtiyaç yoktur.

2.b. Maddesinde yer alan kentsel dönüşüm kapsamındaki yapılara 07/03/2018 tarih, 65 sayılı meclisimizin kararı ile alınan “son kattaki bağımsız bölümle irtibatlı iskan edilebilir çatı arası piyeslerinin yapılması” kararı tüm yapılara yaygınlaştırılarak genelleştirilmek istenmektedir. İdarenin çalışmalarını yürüttüğü plan revizyonu ve bütüncül planlama esaslarına aykırı bulunduğundan muhalefet şerhimi düşerim. Denildiğinden; Belediye ve Meclis Başkanı Mesut ERGİN'in Önerisi olarak: İmar Komisyonundan gelen kararın daha detaylı incelenmesi için Hukuk Komisyonuna havalesinin işaretle yapılan oylamasında; Fırat GÜREN, Sebahattin TATAR, Onur SATICI, Ahmet ERKAL, Dilek SARAÇOĞLU, Murat İbrahim MÜHÜR DAROĞLU, Mehmet İLHAN, Funda ÖZTOLAN, Hatice Tülin ÇALIŞICI, Rüçhan AKGÖL, İsa ASLAN, Hüseyin BARIŞ red oylarına karşılık, oyçokluğu ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine 07.08.2019 tarihli Meclis toplantısında karar verildi.

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

*[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]*

*[Faint, illegible text at the bottom of the page]*

Karar No : 179  
Karar Tarihi : 07.08.2019  
Evrak No : BİLA  
Oturum : 1  
Birleşim No : 1  
Geliş Tarihi : 07.08.2019  
Birimi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ  
Konusu : KAZIMKARABEKİR MAH. 292 ADA 32 PARSELDEKİ TAŞINMAZIN SATIŞ TALEBİ  
Saati : 10:00

#### TOPLANTIYA KATILANLAR

Meclis Başkanı : MESUT ERGİN  
Meclis Üyesi-Meclis Katibi : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE  
Meclis Üyesi-Meclis : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN, ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI, MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR, ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ  
Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler : MEHMET ÇAKIR

#### KARAR ÖZETİ

KAZIMKARABEKİR MAH. 292 ADA 32 PARSELDEKİ TAŞINMAZIN SATIŞ TALEBİ

#### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Ağustos Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

#### İMAR KOMİSYON KARARIDIR

İlçemiz Kazımkarabekir Mahallesi, 292 ada, 32 parselde kayıtlı mülkiyeti belediyemize ait taşınmaz ile alakalı satış talebi incelenmiş;Yapılan incelemede; mevcut 1/500 ölçekli Ayvalık Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Planı'na göre söz konusu taşınmaz, tek başına yapılaşmaya müsait olmadığı sebebi ile kuzey cephesinde yer alan 36 parsel ile şuyulu olup, şuyu durumu tapu beyanlar hanesine 25/06/2019 tarih, 7045 sayılı beyan ile tescil edildiği anlaşılmış; taşınmazın satışının uygun olduğu görüş ve kanaatine varılmıştır.Taktir meclise ait olmak üzere, iş bu tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır.Denilmektedir.

Konunun komisyondan geldiği şekliyle işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne ve bu hususta Belediyemiz encümenine yetki verilmesine, gereği için karardan bir suretin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine, 07.08.2019 tarihli toplantıda karar verildi.

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

**Karar No** : 180  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Birimi** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK  
MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : SAKARYA MAH.1349 ADA 9  
PARSEL PLAN DEĞİŞİKLİĞİ  
**Saati** : 10:00

### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL,  
DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDAOĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN,  
ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI,  
MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR,  
ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : MEHMET ÇAKIR

### KARAR ÖZETİ

SAKARYA MAH.1349 ADA 9 PARSEL PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Ağustos Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

İlçemiz Sakarya Mahallesi, 1349 ada, 9 parselde kayıtlı mülkiyeti belediyemize ait taşınmaz ve 10 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı UİP-206,23 pin numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait talep incelenmiş;

### İMAR KOMİSYON KARARIDIR

Yapılan incelemede; söz konusu plan değişikliği her ne kadar meclisimizin 06/03/2019 tarih, 46 sayılı kararı ile onaylanmış ise de, eksik evrakları sebebi ile meclisimize tekrar sunulmuş olup; plan değişikliğine esas yapılan incelemede, aynı imar adası içerisinde Mekansal Plan Yapım Yönetmeliği'ne uygun olarak 7m'lik servis yolu ile farklı lejandların ayrılması şeklinde hazırlanacak plan değişikliğinin tarafımıza sunulmasının uygun olduğu görüş ve kanaatine varılmıştır.

Taktir meclise ait olmak üzere, iş bu tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır. Denilmektedir.

T.C.  
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Konunun komisyondan geldiği şekilde işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine, 07.08.2019 tarihli toplantıda karar verildi.

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

Karar No : 181  
Karar Tarihi : 07.08.2019  
Evrak No : BİLA  
Oturum : 1  
Birleşim No : 1  
Geliş Tarihi : 07.08.2019  
Birimi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK  
MÜDÜRLÜĞÜ  
Konusu : MUTLU VE MURATELİ  
MAHALLELERİ KÖY YERLEŞİK  
ALANLARI ONAY TALEBİ  
Saati : 10:00

### TOPLANTIYA KATILANLAR

Meclis Başkanı : MESUT ERGİN  
Meclis Üyesi-Meclis Katibi : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE

Meclis Üyesi-Meclis : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN, ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI, MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR, ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ

Meclis Toplantısına  
Katılmayan Üyeler : MEHMET ÇAKIR

### KARAR ÖZETİ

MUTLU VE MURATELİ MAHALLELERİ KÖY YERLEŞİK ALANLARI ONAY TALEBİ

### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Ağustos Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

İlçemiz Mutlu ve Murateli Mahalleleri, Köy Yerleşik Alanlarına ilişkin onay talebi incelenmiş;

### İMAR KOMİSYON KARARIDIR

Yapılan incelemede; söz konusu yerleşik alan tespitlerinin; İlçe Orman İşletme Şefliği, İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü, İlçe Kadastro Birimlerinden 1'er görevli ve belediyemiz bünyesinde 2 mühendisimizin oluşturduğu komisyonca hazırlanarak meclisimize sunulması gerektiği düşünülmüş, mevcut talebin red edilmesi görüş ve kanaatine varılmıştır. Taktir meclise ait olmak üzere, iş bu tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır. Denilmektedir.

Konunun Meclisimizce görüşülmesi sonucunda; Konunun İmar komisyonundan geldiği şekliyle işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine, 07.08.2019 tarihli toplantıda karar verildi.

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

Karar No : 182  
Karar Tarihi : 07.08.2019  
Evrak No : BİLA  
Oturum : 1  
Birleşim No : 1  
Geliş Tarihi : 07.08.2019  
Birimi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK  
MÜDÜRLÜĞÜ  
Konusu : RUHSATA ESAS JEOLJİ  
RAPORLARI İÇİN GEREKLİ SONDAJ  
ADETLERİ HAKKINDAKİ TALEP  
Saati : 10:00

#### TOPLANTIYA KATILANLAR

Meclis Başkanı : MESUT ERGİN  
Meclis Üyesi-Meclis Katibi : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE  
Meclis Üyesi-Meclis : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL,  
DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN,  
ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI,  
MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR,  
ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ  
Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler : MEHMET ÇAKIR

#### KARAR ÖZETİ

RUHSATA ESAS JEOLJİ RAPORLARI İÇİN GEREKLİ SONDAJ ADETLERİ HAKKINDAKİ TALEP

#### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Ağustos Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

İlçemiz içerisinde yer alan ruhsata esas jeoloji raporları için gerekli sondaj adetleri hakkındaki talep incelenmiş;

#### İMAR KOMİSYON KARARIDIR

Yapılan incelemede; 18.03.2018 tarih ve 30364 mükerrer sayılı resmi gazetede yayınlanan ve 01.01.2019 tarihinde yürürlüğe giren Türkiye Bina Yönetmeliği Esasları ve Rapor Formatı usul ve esaslarına göre;

1) Mikrobölgeleme çalışmaları neticesinde Önlemlili Alan 1.1 (Ö.A.-1.1) Sıvılaşma tehlikesi açısından önlemlili alanlarda yer alan, en fazla 120m<sup>2</sup> taban alanlı, çatı katı olmayan durumlarda 6.5m yüksekliğinde, çatı katı olan durumlarda 7.60m yüksekliğindeki (2+çatı katı, beton tabliyesiz) yapılarda (Bina Kullanım Sınıfı BKS=1, Bina Kullanım Sınıfı BKS= 2 hariç) Türkiye Bina Yönetmeliği Esasları ve Rapor Formatı 7.2.2.2'da, 7,2.2b, 7,2.2c ve 7.2.2.d'de belirtilen arazi deneyi vb. uygulamalar yapılmak kaydıyla, sondaj sayısının 3'ten 1 e düşürülmesi (Sondaj derinliği minimum 20m olacaktır);

2) Türkiye Bina Yönetmeliği Esasları ve Rapor Formatı 7.2.2.2a Sondaj Sayıları 2. Maddesinde; "Site tipi çoklu blokların bulunduğu sahalarda blokların temel tabanının bulunduğu alanlarda zemin birimlerini tarifleyecek ve sahayı tarayacak şekilde sondaj adedi belirlenebilir." şeklinde belirtilen site tipi çoklu yapılar için, çatı katı olmayan durumlarda 6.5m yüksekliğinde, çatı katı olan durumlarda 7.60m yüksekliğindeki (2+çatı katı, beton tabliyesiz) yapılarda (Bina Kullanım Sınıfı BKS=1, Bina Kullanım Sınıfı BKS= 2 hariç) sondaj sayısı mevcut tapu alanı m<sup>2</sup>'si gözönüne alınarak her 800m<sup>2</sup> 'de 1 adet minimum 20m derinliğinde sondaj yapılması;

3) Bu maddeler sadece sondaj sayıları için hazırlanmış olup, diğer jeofizik vb. uygulamaların Türkiye Bina Yönetmeliği Esasları ve Rapor Formatında belirtildiği gibi yapılması,

4) Yukarıda belirtilen şartlar dışında kalan durumlarda sondaj sayı, derinlik ve yerleri Türkiye Bina Yönetmeliği Esasları ve Rapor Formatı'nda belirtildiği gibi yapılması,

5) Daha önce inşaat ruhsatı alınıp yapılaşmaya başlayan yapı adalarında her yapı için 1 sondaj yapılması, görüş ve kanaatine varılmıştır.

Taktir meclise ait olmak üzere, iş bu tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır.Denilmektedir.

Konunun Meclisimizce görüşülmesi sonucunda; İmar komisyondan geldiği şekliyle işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine, 07.08.2019 tarihli toplantıda karar verildi.



**ZEYNEP GİZEM YÜKSEL**  
MECLİS KATİBİ

**ALİ JALE**  
MECLİS KATİBİ

**Karar No** : 183  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Birimi** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK  
MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : SAKARYA MAH.2068 ADA 2  
PARSELDE KAYITLI YAŞAR ÖZE  
AİT PLAN DEĞİŞİKLİĞİ İLE  
ALAKALI TALEP DİLEKÇESİ  
**Saati** : 10:00

#### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL,  
DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN,  
ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI,  
MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR,  
ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : MEHMET ÇAKIR

#### KARAR ÖZETİ

SAKARYA MAH.2068 ADA 2 PARSELDE KAYITLI YAŞAR ÖZE AİT PLAN DEĞİŞİKLİĞİ İLE ALAKALI TALEP DİLEKÇESİ

#### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Haziran Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizde yer alan; İlçemiz Sakarya Mahallesi 2068 ada 2 parselde kayıtlı mülkiyeti [REDACTED] ait 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine esas görüş talebi ile daha önce sunulan talep dilekçesinin görüşülmesi.

Konunun Meclisimizce görüşülmesi sonucunda; İlçemiz Sakarya mh. 2068 ada 2 parselde kayıtlı mülkiyeti [REDACTED] ait 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile alakalı konunun, kişinin konuya ilişkin iptal talebi meclis gündemi oluşturduktan sonra geldiğinden gündem maddesinin iptalinin, işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine 07.08.2019 tarihli toplantıda oybirliği ile karar verildi.

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

**Karar No** : 155 **Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019 **Birimi** : AYVALIK BELEDİYESİ  
**Evrak No** : BİLA **Konusu** : MEHMET ÇAKIR'IN MAZERETİ  
**Oturum** : 1 **Saati** : 10:00  
**Birleşim No** : 1

### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE

**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDAROĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN, ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI, MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR, ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ

**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : MEHMET ÇAKIR

### KARAR ÖZETİ

MEHMET ÇAKIR'IN MAZERETİ

### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde, Ağustos Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Meclis Toplantısına mazereti sebebiyle katılamayacağımı 07.08.2019 tarih ve bila sayılı dilekçe ile belirten Mehmet ÇAKIR'ın izinli sayılmasının işaretle yapılan oylamasında mevcudun oy birliği ile kabulüne, 07.08.2019 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.



ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATIBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATIBİ

T.C.  
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Karar No** : 156  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Birimi** : AYVALIK BELEDİYESİ  
**Konusu** : GÜNDEME İLAVE EDİLEN  
KONULAR  
**Saati** : 18:00

**TOPLANTIYA KATILANLAR**

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE

**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDOĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN, ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI, MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR, ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ

**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : MEHMET ÇAKIR

**KARAR ÖZETİ**

GÜNDEME İLAVE EDİLEN KONULAR

**KARAR**

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde, Ağustos Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

03.07.2019 ve 06.07.2019 tarihlerindeki 1.oturum, 1. ve 2.Birleşim toplantı kararlarının Belediye Meclis Yönetmeliğinin 11.maddesine göre maddi hata olup olmadığı hususunun işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne,

Gündemimize ilave edilmek üzere; Başkanlık makamı tarafından teklif edilen Ege ve Marmara Çevre Belediyeler Birliğine üye seçimi ile ilgili talebinin işaretle yapılan oylamasında mevcudun oybirliği ile kabulüne;

Gündemimize ilave edilmek üzere; Başkanlık makamı tarafından teklif edilen Köylerdeki kaçak yapılarla ilgili Hukuk Komisyonu Raporunun görüşülmesi hususunun işaretle yapılan oylamasında mevcudun oybirliği ile kabulüne,

Gündemimize ilave edilmek üzere; Küçükköy Mah.ve Ayvalık'ın belli mahallerinde işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı verilmesine ilişkin konuyla alakalı Hukuk Komisyonu Raporunun görüşülmesi hususunun işaretle yapılan oylamasında mevcudun oybirliği ile kabulüne, 07.08.2019 tarihli toplantıda oybirliği ile karar verildi.

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

**Karar No** : 157  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Birimi** : YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : ÇİFTÇİ MALLARI KORUMA VE MURAKABE HEYETİ SEÇİM TARİHİNİN BELİRLENMESİ  
**Saati** : 18:00

#### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDAROĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN, ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI, MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR, ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : MEHMET ÇAKIR

#### KARAR ÖZETİ

ÇİFTÇİ MALLARI KORUMA VE MURAKABE HEYETİ SEÇİM TARİHİNİN BELİRLENMESİ

#### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Ağustos ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizin 1.Maddesinde yer alan Çiftçi Malları Koruma ve Murakabe Heyeti Seçim Tarihinin Belirlenmesi konusunun görüşülmesi sonucunda;

İlçemizde, Çiftçi Mallarının Korunması Hakkındaki 4081 Sayılı Kanunun 4. Maddesine istinaden Ayvalık Çiftçi Malları Koruma Meclisi ve Çiftçi Malları Murakabe Heyeti seçimlerinin, Belediye Meclisimizin 04 Eylül 2019 tarihinde Çarşamba günü yapılmasının saat 15:00'da başlayıp 17:00'de bitirilmesinin işaretle yapılan oylamasında, oybirliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin bununla ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Yazı İşleri Müdürlüğü'ne gönderilmesine, 07.08.2019 tarihli toplantıda oybirliği ile karar verildi.

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

**Karar No** : 158  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : BİLA  
**Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Birimi** : YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : AYVALIK SPOR KULÜBÜ  
DERNEĞİNİN YURTDIŞI İÇİN  
GÖREVLİ SAYILMALARI  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Saati** : 18:00

**TOPLANTIYA KATILANLAR**

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI,  
AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU,  
MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN, ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH  
VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI, MUSTAFA LEVENT  
GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR, ÖZGE  
TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ

**Meclis Toplantısına** : MEHMET ÇAKIR  
**Katılmayan Üyeler**

**KARAR ÖZETİ**

AYVALIK SPOR KULÜBÜ DERNEĞİNİN YURTDIŞI İÇİN GÖREVLİ SAYILMALARI

**KARAR**

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Ağustos ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizin 2.Maddesinde yer alan Ayvalık Spor Kulübü Derneğinde görevli kafilenin yurt dışındaki müsabakalar için görevli sayımları konusunun görüşülmesi sonucunda;

Aşağıda adı soyadı ve TC Noları yazılı olan kişilerin 01.04 Eylül 2019 Bulgaristan (Balkan Samakov Open), 07.11 Kasım 2019 Almanya (X-TRACUP), 05-10 Aralık 2019 Belçika (İndoor Brussel A-Class), 09-13 Şubat 2020 Yunanistan (Athens Cup), 03-08 Nisan 2020 Çek Cumhuriyeti (Falkon Cup) ve 26-30 Ağustos 2020 Fransa (Paris İnt Open) organizasyonlarında, Belediyemizi temsilen görevli sayımlarının işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin Yazı İşleri Müdürlüğü'ne gönderilmesine 07.08.2019 tarihli toplantıda karar verildi.

ADI SOYADI

TC NO

GÖREVİ

-----

-----

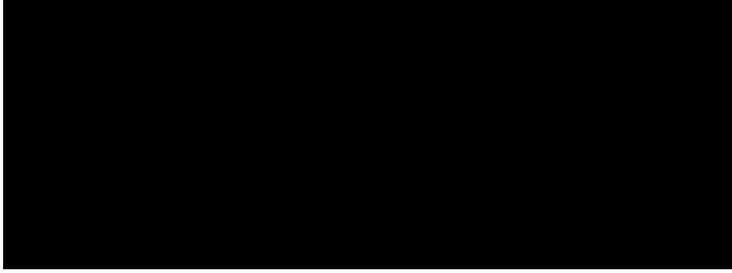
-----

[Redacted Area]

KATILIMCI

KATILIMCI

T.C.  
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI



KATILIMCI

KATILIMCI

KATILIMCI

KATILIMCI

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

**Karar No** : 159 **Geliş Tarihi** : 26.07.2019  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019 **Birimi** : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ  
**Evrak No** : 16829 **Konusu** : ECRİMİSİLLERİN BÖLGELERE  
GÖRE DAĞILIMI HK.  
**Oturum** : 1 **Saati** : 18:00  
**Birleşim No** : 1

### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE

**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDAOĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN, ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI, MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR, ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ

**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : MEHMET ÇAKIR

### KARAR ÖZETİ

ECRİMİSİLLERİN BÖLGELERE GÖRE DAĞILIMI HK.

### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde, Ağustos Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizin 3.Maddesinde yer alan; Ecrimisillerin bölgelere göre tespiti konusu ile ilgili Tarife Komisyonundan gelen raporun görüşülmesi.

Belediyemiz mülkiyetinde bulunan 541 (beşyüzkırkbir) adet taşınmazın Ticaret Odası ve Emlakçılardan alınan bedeller neticesinde m2 bedelleri incelenmiş;

### TARİFE KOMİSYONU RAPORU

Komisyonumuza havale olan 03.07.2019 tarih ve 134 sayılı Meclis kararına istinaden, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan 541 adet taşınmaza ait m2 bedelleri Kıymet Takdir Komisyonunun düzenlemiş olduğu raporda incelenmiş olup, Ekli listede isimleri belirtilen Ticaret Odası ve muhtelif emlakçılardan alınan ecrimisil bedellerinin ortalaması çıkarılmıştır. Komisyonumuzca da bedeller uygun görülmüştür. Takdir Meclise ait olmak üzere iş bu rapor düzenlenmiştir.Denilmektedir.

Tarife Komisyonundan gelen raporun, komisyondan geldiği şekliyle işaretle yapılan oylamasında mevcudun oy birliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 07.08.2019 tarihli Meclis toplantısında karar verildi.

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

Faint header text at the top of the page, possibly including a date or page number.

First main paragraph of text, containing several lines of faint, illegible characters.

Second main paragraph of text, continuing the faint, illegible content.

Third main paragraph of text, with some faint markings and possibly a small diagram or list.

Fourth main paragraph of text, appearing as a block of faint, illegible characters.

Fifth main paragraph of text, including some faint markings and possibly a signature or date at the bottom.

32	Arsa	Köyüçü	61,62	157	18	BAĞYÜZÜM	50,7	2,028	5,00TL	8,00TL	6,00TL	4,00TL	3,00TL	6,00TL
33	Ev Ve Bahçe	Köyüçü	130,12	177	11	BAĞYÜZÜM	50,7	2,028	5,00TL	8,00TL	6,00TL	4,00TL	3,00TL	6,00TL
34	Meselik	Kuşyuvası	134083,43	101	20	BAĞYÜZÜM	1,72	0,0688	2,00TL	6,00TL	5,00TL	6,00TL	1,00TL	4,00TL
35	Zeytinlik	Düzpiren	907,09	106	52	MUTLU M	1,72	0,0688	2,00TL	6,00TL	4,00TL	6,00TL	1,00TL	4,00TL
36	Arsa	Köyüçü	816,89	143	1	MUTLU M	41,11	1,6444	5,00TL	9,00TL	3,00TL	5,00TL	2,50TL	5,00TL
37	Yol Fazlası	Köyüçü	327,67	152	11	MUTLU M	41,11	1,6444	5,00TL	9,00TL	3,00TL	5,00TL	2,50TL	5,00TL
38	(Onadırt Ağaç)	Hacmüstafa	1551,54	140	29	MUTLU M	1,72	0,0688	2,00TL	6,00TL	2,00TL	6,00TL	1,00TL	4,00TL
39	Zeytinlik	Sarıyer	33733,56	123	22	MUTLU M	1,72	0,0688	2,00TL	6,00TL	2,00TL	6,00TL	1,00TL	4,00TL
40	Zeytinlik	Düzpiren	11513,66	106	47	MUTLU M	1,72	0,0688	2,00TL	6,00TL	2,00TL	6,00TL	1,00TL	4,00TL
41	Müfrez Arsa	Köy İçi	196,89	145	6	MUTLU M	41,11	1,6444	5,00TL	9,00TL	3,00TL	5,00TL	2,50TL	4,00TL
42	Tarla		680,85	104	4	MUTLU M	4,97	0,1988	2,00TL	8,00TL	4,00TL	5,00TL	1,00TL	4,00TL
43	Tarla	Sivricek	21038,76	237	1	AKÇAPINAR M	2,35	0,094	2,00TL	7,00TL	3,00TL	3,00TL	2,00TL	4,00TL
44	Tarla	Sivricek	27741,22	239	1	AKÇAPINAR M	2,35	0,094	2,00TL	7,00TL	3,00TL	3,00TL	2,00TL	4,00TL
45	Bahçe Köy Konağı	Köy İçi	647,17	148	1	AKÇAPINAR M	27,78	1,1112	4,00TL	9,00TL	3,00TL	5,00TL	3,00TL	5,00TL
46	Arsa	Köy İçi	172,02	147	1	AKÇAPINAR M	27,78	1,1112	4,00TL	9,00TL	3,00TL	5,00TL	3,00TL	5,00TL
47	Tarla	Narlık	8193,73	106	1	AKÇAPINAR M	27,78	1,1112	4,00TL	9,00TL	3,00TL	5,00TL	3,00TL	5,00TL
48	Heyet Odası	Köyüçü	166,39	278	2	ÇAKMAK M	27,78	1,1112	4,00TL	9,00TL	3,00TL	5,00TL	3,00TL	5,00TL
49	Arsa	Köyüçü	40,49	239	4	ÇAKMAK M	27,78	1,1112	4,00TL	9,00TL	3,00TL	5,00TL	3,00TL	5,00TL
50	Çamaşılık	Kançalidere	118,86	159	5	ÇAKMAK M	27,78	1,1112	4,00TL	9,00TL	3,00TL	5,00TL	3,00TL	5,00TL
51	Tarla	Derindere	11846,68	150	1	ÇAKMAK M	1,72	0,0688	2,00TL	8,00TL	2,00TL	6,00TL	1,00TL	4,00TL
52	Tarla		1894,4	105	4	ÇAKMAK M	1,72	0,0688	2,00TL	8,00TL	2,00TL	6,00TL	1,00TL	4,00TL
53	Heyet Odası	Köyüçü	199,2	131	1	BEŞİKTEPE M	27,78	1,1112	4,00TL	9,00TL	3,00TL	5,00TL	3,00TL	5,00TL
54	Tarla	Kocadere	34596,93	104	2	BULUTÇEŞMEN	4,97	0,1988	2,00TL	8,00TL	2,00TL	5,00TL	1,00TL	4,00TL
55	Zeytinlik	Üç Tepe	261,62	123	1	BULUTÇEŞMEN	1,72	0,0688	2,00TL	6,00TL	2,00TL	3,00TL	1,00TL	3,00TL
56	Fıstık Çamlığı	Mezarlık	61712,47	150	8	ÇAMOBAMA	1,72	0,0688	2,00TL	6,00TL	2,00TL	3,00TL	1,00TL	3,00TL
57	Özel Orman	Alaca	373580,23	270	1	ÇAMOBAMA	1,72	0,0688	2,00TL	6,00TL	2,00TL	3,00TL	1,00TL	3,00TL
58	Özel Orman	Tulumcu	260076,89	140	1	ÇAMOBAMA	1,72	0,0688	2,00TL	6,00TL	2,00TL	3,00TL	1,00TL	3,00TL
59	Palamutluk	Akpınar	7080,98	132	2	ÇAMOBAMA	3,18	0,1272	3,00TL	6,00TL	2,00TL	4,00TL	1,00TL	4,00TL
60	Tarla	Armutçuk	8840,84	145	1	ÇAMOBAMA	4,97	0,1988	2,00TL	6,00TL	3,00TL	3,00TL	1,00TL	4,00TL
61	Bahçe	Mezarlık	10083,41	150	14	ÇAMOBAMA	2,35	0,094	2,00TL	6,00TL	3,00TL	2,00TL	2,00TL	3,00TL
62	Bahçe	Eşekçi	362,28	213	2	ÇAMOBAMA	2,35	0,094	2,00TL	6,00TL	3,00TL	2,00TL	2,00TL	3,00TL
63	Heyet Odası Ve Kuyu	Köy İçi	1061,08	204	1	ÇAMOBAMA	41,1	1,644	5,00TL	7,00TL	5,00TL	4,00TL	2,50TL	5,00TL
64	Fıstık Çamlığı	Eşekçi	239730,77	151	2	ÇAMOBAMA	1,72	0,0688	2,00TL	6,00TL	4,00TL	3,00TL	1,00TL	4,00TL
65	Tarla	Çınarlı Çesme	6172,67	108	2	ÜÇKABAĞAÇ	4,97	0,1988	2,00TL	6,00TL	4,00TL	3,00TL	1,00TL	4,00TL

*(Handwritten signature and initials)*

TAHMİN EDİLEN ECRİMİSİL M2 BEDEL TESPİT RAPORU

S.NO	Tasınmaz_Nitelik	Mevkil	Yuzolcum	Ada	Parsel	Mahalle	2019 Rayiç	Belediye Metrekare Bedeli (TL)	TICARET ODASI M2 Birim Bedeli	ZEVNEP EMLAK M2 Birim Bedeli	GUNDA EMLAK M2 Birim Bedeli	UGUR EMLAK M2 Birim Bedeli	DR EMLAK M2 Birim Bedeli	Ortalama M2 Ecrimisil
1	BAHÇE BAHÇELİ	DEREBOYU KIR VE VE DEREBOYU	4576,5	266	9	FETHİYE M	217,42	8,6968	15,00TL	20,00TL	12,00TL	15,00TL	11,00TL	15,00TL
2	KARGIR EV	KIR SOK.	720,01	266	28	FETHİYE M	157,01	6,2804	12,00TL	20,00TL	10,00TL	12,00TL	8,00TL	13,00TL
3	ARSA	MEYDAN CAD.	18,61	266	3	FETHİYE M	157,01	6,2804	12,00TL	20,00TL	12,00TL	12,00TL	8,00TL	13,00TL
4	MÜFREZ ARSA		243,5	595	22	PAŞA M	338,1	13,524	20,00TL	28,00TL	22,00TL	25,00TL	15,00TL	22,00TL
5	Depo	Köyüçi	13,07	102	1	TIFİLLAR M	50,7	2,028	5,00TL	13,00TL	8,00TL	5,00TL	3,00TL	7,00TL
6	Çamaşırhane	Köyüçi	19,95	184	1	TIFİLLAR M	50,7	2,028	5,00TL	13,00TL	5,00TL	5,00TL	3,00TL	7,00TL
7	Müfrez Tarla Bahçeli Kargir	Kozakçı	21086,2	169	8	TIFİLLAR M	1,72	0,0688	2,00TL	9,00TL	2,00TL	3,00TL	1,00TL	4,00TL
8	Köy Odası	Köyüçi	475,44	179	6	TIFİLLAR M	50,7	2,028	5,00TL	13,00TL	6,00TL	4,00TL	3,00TL	7,00TL
9	İlçe	İlçe	52,79	121	169	TÜRKÖZÜ M	2,35	0,094	2,00TL	9,00TL	3,00TL	2,00TL	2,00TL	4,00TL
10	Zeytinlik	Kocakır	16228,38	134	4	TÜRKÖZÜ M	1,72	0,0688	2,00TL	9,00TL	4,00TL	3,00TL	1,00TL	4,00TL
11	Palarnutluk	Köyaltı	3327,68	120	5	TÜRKÖZÜ M	1,72	0,0688	2,00TL	8,00TL	2,00TL	5,00TL	1,00TL	4,00TL
12	(Dört Ağaç) Zeytinlik	İlçe	105,23	121	19	TÜRKÖZÜ M	1,72	0,0688	2,00TL	8,00TL	2,00TL	5,00TL	1,00TL	4,00TL
13	Dükkan Kaave Ve	Köy İçi	146,35	152	4	TÜRKÖZÜ M	50,7	2,028	5,00TL	13,00TL	6,00TL	7,00TL	3,00TL	7,00TL
14	Tarla	İkizyünük	9543,18	114	3	YENİKÖY M	4,97	0,1988	2,00TL	5,00TL	2,00TL	4,00TL	1,00TL	3,00TL
15	Okul Tarlası	Mezarardı	16309,49	139	2	YENİKÖY M	1,72	0,0688	2,00TL	8,00TL	2,00TL	5,00TL	1,00TL	4,00TL
16	Zeytinlik	Çakmak	6699,93	141	94	MURATELİM	1,72	0,0688	2,00TL	8,00TL	2,00TL	5,00TL	1,00TL	4,00TL
17	Arsa	Köyüçi	493,97	152	47	MURATELİM	41,11	1,6444	5,00TL	10,00TL	5,00TL	6,00TL	2,50TL	6,00TL
18	Kargir Ahır	Köyüçi	331,29	153	1	MURATELİM	41,11	1,6444	5,00TL	10,00TL	4,00TL	6,00TL	2,50TL	6,00TL
19	Bahçesi	Köyüçi	927,08	155	14	MURATELİM	41,11	1,6444	5,00TL	10,00TL	4,00TL	6,00TL	2,50TL	6,00TL
20	Hüyet Odası	Köyüçi	628,09	155	13	MURATELİM	41,11	1,6444	5,00TL	10,00TL	4,00TL	6,00TL	2,50TL	6,00TL
21	Arsa	Köyüçi	323,71	155	10	MURATELİM	41,11	1,6444	5,00TL	10,00TL	4,00TL	6,00TL	2,50TL	6,00TL
22	Tarla	Hanaşlı	6606,7	145	27	MURATELİM	1,72	0,0688	2,00TL	8,00TL	2,00TL	5,00TL	1,00TL	4,00TL
23	Zeytinlik	Çakmak	13335,24	141	86	MURATELİM	1,72	0,0688	2,00TL	8,00TL	2,00TL	5,00TL	1,00TL	4,00TL
24	Tarla	Çakmak	3294,64	155	1	MURATELİM	1,72	0,0688	2,00TL	8,00TL	2,00TL	5,00TL	1,00TL	4,00TL
25	Arsa	Köyüçi	483,26	104	3	MURATELİM	41,11	1,6444	5,00TL	10,00TL	4,00TL	6,00TL	2,50TL	6,00TL
26	Meşelik	Köy Kuzu	17866,8	145	4	BAĞYÖZÜ M	2,35	0,094	2,00TL	9,00TL	2,00TL	2,00TL	2,00TL	4,00TL
27	Arsa	Köyüçi	193,89	166	7	BAĞYÖZÜ M	50,7	2,028	5,00TL	13,00TL	5,00TL	5,00TL	3,00TL	7,00TL
28	Nurune Bahçesi	Tuzlak	3267,39	105	4	BAĞYÖZÜ M	3,18	0,1272	3,00TL	5,00TL	5,00TL	4,00TL	1,00TL	4,00TL
29	Futukluk	Kurucapınar	8328,52	112	8	BAĞYÖZÜ M	1,72	0,0688	2,00TL	8,00TL	4,00TL	5,00TL	1,00TL	4,00TL
30	Arsa	Köyüçi	32,5	169	19	BAĞYÖZÜ M	50,7	2,028	5,00TL	13,00TL	6,00TL	4,00TL	3,00TL	7,00TL
31	Hüyet Odası	Köyüçi	136,94	162	1	BAĞYÖZÜ M	50,7	2,028	5,00TL	13,00TL	6,00TL	4,00TL	3,00TL	7,00TL

66	Arsa	Köyüci	258,47	207	1	ÜCKABAĞAÇ	27,78	1,1112	4,00TL	8,00TL	5,00TL	5,00TL	3,00TL	5,00TL
67	Zeytinlik Dokuz Ağaç	Taşlın	437,25	111	191	ÜCKABAĞAÇ	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	3,00TL	3,00TL	1,00TL	4,00TL
68	Tarla Ve Palamutluk	Çamurluk	8657,37	107	16	HACIYELLER N	3,18	0,1272	3,00TL	7,00TL	4,00TL	4,00TL	1,00TL	4,00TL
69	Palamutluk	Köyüvari	5076	106	1	HACIYELLER N	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	2,00TL	5,00TL	1,00TL	4,00TL
70	Bahçe	Köyüci	833,51	107	46	HACIYELLER N	41,11	1,6444	5,00TL	8,00TL	4,00TL	3,00TL	2,50TL	5,00TL
71	Arsa	Köyüci	26,07	130	1	HACIYELLER N	22,96	0,9184	2,00TL	7,00TL	2,00TL	2,00TL	1,00TL	3,00TL
72	Avlulu Ev	Köyüci	103,07	133	2	HACIYELLER N	41,11	1,6444	5,00TL	8,00TL	2,00TL	3,00TL	2,50TL	5,00TL
73	Arsa	Köyüci	20,39	136	1	KARAAVIT M	27,78	1,1112	4,00TL	8,00TL	3,00TL	4,00TL	3,00TL	5,00TL
74	Köy Ovası	Köyüci	61,91	147	1	KIRCALAR M	27,78	1,1112	4,00TL	8,00TL	3,00TL	4,00TL	3,00TL	5,00TL
75	Fırın	Köyüci	4,83	198	1	KIRCALAR M	27,78	1,1112	4,00TL	8,00TL	3,00TL	4,00TL	3,00TL	5,00TL
76	Ahur	Köyüci	63,05	180	1	KIRCALAR M	27,78	1,1112	4,00TL	8,00TL	3,00TL	3,00TL	3,00TL	5,00TL
77	Arsa	ARMUTÇUK	32,16	1559	33	SAKARYA M		20	27,00TL	40,00TL	35,00TL	25,00TL	25,00TL	31,00TL
78	Arsa		133,46	179	58	KÜÇÜKKÖY M	743,2	29,728	38,00TL	45,00TL	42,00TL	34,00TL	35,00TL	39,00TL
79	Arsa		142,53	179	59	KÜÇÜKKÖY M	743,2	29,728	38,00TL	45,00TL	42,00TL	34,00TL	35,00TL	39,00TL
80	Arsa	Sarınsak	132,43	179	74	KÜÇÜKKÖY M	523,06	20,9224	27,00TL	40,00TL	34,00TL	25,00TL	26,00TL	31,00TL
81	Arsa	Sarınsak	192,31	142	10	KÜÇÜKKÖY M	359,36	14,3744	22,00TL	30,00TL	20,00TL	20,00TL	16,00TL	22,00TL
82	Arsa	Sahilboyu	106,04	186	199	KÜÇÜKKÖY M	523,06	20,9224	27,00TL	40,00TL	30,00TL	25,00TL	26,00TL	30,00TL
83	Taş Ocakları	Tavuk Merası	24987,16	197	6	KÜÇÜKKÖY M	22,59	0,9036	2,00TL	7,00TL	4,00TL	2,00TL	1,00TL	4,00TL
84	Arsa	Eskiğünlik	133,97	197	158	KÜÇÜKKÖY M	231,43	9,2572	17,00TL	20,00TL	18,00TL	14,00TL	12,00TL	17,00TL
85	Arsa		4325,53	197	184	KÜÇÜKKÖY M	231,43	9,2572	17,00TL	20,00TL	14,00TL	14,00TL	12,00TL	16,00TL
86	Avlulu Kargir Ev Ve	Köyüci	200,29	239	1	KÜÇÜKKÖY M	11,3	0,452	2,00TL	7,00TL	2,00TL	3,00TL	1,00TL	3,00TL
87	Köy İhtiyar Kurulu Bii	Köyüci	130,34	250	10	KÜÇÜKKÖY M	11,3	0,452	2,00TL	7,00TL	2,00TL	3,00TL	1,00TL	3,00TL
88	Arsa	Köyüci	26,43	256	11	KÜÇÜKKÖY M	11,3	0,452	2,00TL	7,00TL	2,00TL	3,00TL	1,00TL	3,00TL
89	Tarla	Tuzla	150,11	345	1	KÜÇÜKKÖY M	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	2,00TL	4,00TL	1,00TL	4,00TL
90	Zeytinlik	Tuzla	1856,11	348	83	KÜÇÜKKÖY M	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	2,00TL	4,00TL	1,00TL	4,00TL
91	Tarla	Tuzla	838,21	355	27	KÜÇÜKKÖY M	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	2,00TL	4,00TL	1,00TL	4,00TL
92	Hamm	Mesitlik	848,95	356	14	KÜÇÜKKÖY M	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	2,00TL	3,00TL	1,00TL	3,00TL
93	Zeytinlik	Mesitlik	2197,09	356	23	KÜÇÜKKÖY M	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	2,00TL	4,00TL	1,00TL	4,00TL
94	Arsa	Tepecik	253,52	400	12	KÜÇÜKKÖY M	359,36	14,3744	22,00TL	28,00TL	22,00TL	20,00TL	16,00TL	22,00TL
95	DÜKKAN	Sarınsak	0	149	4	KÜÇÜKKÖY	359,36	14,3744	22,00TL	30,00TL	22,00TL	20,00TL	16,00TL	24,00TL
96	MESKEN	Sarınsak	4587,96	180	3	KÜÇÜKKÖY	417,68	16,7072	25,00TL	32,00TL	20,00TL	22,00TL	19,00TL	23,00TL
97	DÜBLEKS MESKEN	Telli kavak	0	293	5	KÜÇÜKKÖY	395,13	15,8052	24,00TL	30,00TL	20,00TL	21,00TL	17,00TL	4,00TL
98	Tarla		21044,22	180	5	ALTINOVA M	4,97	0,1988	2,00TL	7,00TL	3,00TL	3,00TL	1,00TL	4,00TL
99	Arsa	Karayser	3260,62	116	1	ALTINOVA M	143	5,72	7,00TL	14,00TL	10,00TL	10,00TL	7,00TL	10,00TL

100	Tarla		399,45	191	1	ALTINOVA M	4,97	0,1988	2,00TL	9,00TL	4,00TL	3,00TL	1,00TL	4,00TL
101	Arsa		772	209	5	ALTINOVA M	50,81	2,0324	5,00TL	12,00TL	6,00TL	5,00TL	4,00TL	7,00TL
102	Tarla		146	215	14	ALTINOVA M	4,97	0,1988	2,00TL	9,00TL	4,00TL	4,00TL	1,00TL	4,00TL
103	Bağ		27479	256	2	ALTINOVA M	4,97	0,1988	2,00TL	9,00TL	4,00TL	4,00TL	1,00TL	4,00TL
104	Tarla		877,31	283	46	ALTINOVA M	4,97	0,1988	2,00TL	9,00TL	3,00TL	4,00TL	1,00TL	4,00TL
105	Arsa	Saltta	2053,75	297	44	ALTINOVA M	348,07	13,9228	20,00TL	30,00TL	19,00TL	18,00TL	15,00TL	21,00TL
106	Arsa		5660,44	323	113	ALTINOVA M	105,37	4,2148	6,00TL	20,00TL	7,00TL	10,00TL	6,00TL	10,00TL
107	Arsa		1324	323	119	ALTINOVA M	105,37	4,2148	6,00TL	20,00TL	7,00TL	10,00TL	6,00TL	10,00TL
108	Yol Yen	Karayev	2990,5	324	1	ALTINOVA M	248,36	9,9344	17,00TL	30,00TL	14,00TL	15,00TL	13,00TL	18,00TL
109	Arsa	Mezarlıkbaşı Bağçe	33,57	431	16	ALTINOVA M	35,76	1,4304	4,00TL	10,00TL	4,00TL	6,00TL	2,00TL	6,00TL
110	Arsa	Yolu Sakığı	56,94	429	4	ALTINOVA M	35,76	1,4304	4,00TL	10,00TL	4,00TL	6,00TL	2,00TL	6,00TL
111	Arsa	Çarşı Caddesi	25,2	445	18	ALTINOVA M	105,37	4,2148	6,00TL	20,00TL	6,00TL	10,00TL	6,00TL	10,00TL
112	Arsa	Belediye Sk.	54,61	456	1	ALTINOVA M	105,37	4,2148	6,00TL	20,00TL	6,00TL	10,00TL	6,00TL	10,00TL
113	Arsa	Çarşı İçi	33,71	459	6	ALTINOVA M	50,81	2,0324	5,00TL	12,00TL	4,00TL	7,00TL	4,00TL	7,00TL
114	Dükkan	Çarşı İçi	25,59	459	11	ALTINOVA M	50,81	2,0324	5,00TL	12,00TL	4,00TL	8,00TL	4,00TL	7,00TL
115	Arsa		11,45	462	16	ALTINOVA M	50,81	2,0324	5,00TL	12,00TL	4,00TL	7,00TL	4,00TL	7,00TL
116	Belediye Binası	Çarşı İçi	155,39	458	4	ALTINOVA M	105,37	4,2148	6,00TL	20,00TL	6,00TL	10,00TL	6,00TL	10,00TL
117	Beg Dükkan	Çarşı İçi	137,27	459	2	ALTINOVA M	50,81	2,0324	5,00TL	12,00TL	4,00TL	8,00TL	4,00TL	7,00TL
118	Tarla	Aktepe	6835,8	472	12	ALTINOVA M	1,72	0,0688	2,00TL	9,00TL	2,00TL	3,00TL	1,00TL	4,00TL
119	Müfrez Tarla	Aktepe	660,2	472	14	ALTINOVA M	62,11	2,4844	5,00TL	12,00TL	5,00TL	4,00TL	5,00TL	7,00TL
120	Tarla	Aktepe	2244,3	472	15	ALTINOVA M	62,11	2,4844	5,00TL	12,00TL	5,00TL	4,00TL	5,00TL	7,00TL
121	Arsa	Kanlıgöl	53	516	8	ALTINOVA M	50,81	2,0324	5,00TL	12,00TL	4,00TL	5,00TL	4,00TL	6,00TL
122	Arsa	Köyüğü	464,23	517	4	ALTINOVA M	50,81	2,0324	5,00TL	12,00TL	4,00TL	5,00TL	4,00TL	6,00TL
123	Arsa	Selimiye Mah. Kanlı	236,98	533	12	ALTINOVA M	50,81	2,0324	5,00TL	12,00TL	4,00TL	5,00TL	4,00TL	6,00TL
124	DÜKKAN	Selimiye	0	547	1	ALTINOVA	105,37	4,2148	6,00TL	20,00TL	7,00TL	10,00TL	6,00TL	10,00TL
125	Arsa	Selimiye	27,82	555	9	ALTINOVA M	50,81	2,0324	5,00TL	12,00TL	4,00TL	5,00TL	4,00TL	6,00TL
126	Arsa	Koyucivan	274,05	573	7	ALTINOVA M	50,81	2,0324	5,00TL	12,00TL	4,00TL	6,00TL	4,00TL	7,00TL
127	Müfrez Arsa Belediye Binası	Selimiye	107,64	586	121	ALTINOVA M	50,81	2,0324	5,00TL	12,00TL	4,00TL	6,00TL	4,00TL	7,00TL
128	Ve Bahçesi	Cumhuriyet Cad	3770,12	602	5	ALTINOVA M	105,37	4,2148	6,00TL	20,00TL	7,00TL	10,00TL	6,00TL	10,00TL
129	Müfrez Tarla	Bahçe Ardi	3146,17	602	4	ALTINOVA M	105,37	4,2148	6,00TL	20,00TL	7,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
130	Müfrez Arsa	Eski Dikiliti Yolu	224,36	608	3	ALTINOVA M	75,24	3,0096	5,00TL	13,00TL	5,00TL	7,00TL	5,00TL	7,00TL
131	Arsa	Saltta	2552,84	630	4	ALTINOVA M	427,1	17,084	26,00TL	38,00TL	22,00TL	22,00TL	19,00TL	26,00TL
132	Arsa	Uzunçölü	745,56	678	5	ALTINOVA M	372,53	14,9012	22,00TL	28,00TL	18,00TL	20,00TL	16,00TL	21,00TL
133	Arsa	Çatalak	2000,57	823	2	ALTINOVA M	197,55	7,902	10,00TL	20,00TL	10,00TL	12,00TL	9,00TL	13,00TL

134	TARLA	Boğaz	11770,35	110	21	ÇAKMAK M	3,18	0,1272	2,00TL	9,00TL	2,00TL	3,00TL	1,00TL	4,00TL
135	Arsa	ÇAKALYA	35,94	1345	6	SAKARYA M	510,83	20,4332	27,00TL	50,00TL	25,00TL	25,00TL	25,00TL	31,00TL
136	Müfrez Arsa		55,38	257	6	İSMETPAŞA M	108,65	4,346	6,00TL	20,00TL	7,00TL	10,00TL	6,00TL	10,00TL
137	Kargılı Ahr	Damar Kuyu Aralığı	19,72	136	4	ZEKİBEY M	108,73	4,3492	6,00TL	20,00TL	7,00TL	6,00TL	6,00TL	9,00TL
138	Arsa	Damar Kuyu Sokakı	59,34	180	1	ZEKİBEY M	108,73	4,3492	6,00TL	20,00TL	7,00TL	6,00TL	6,00TL	9,00TL
139	Arsa	Değirmenler	39,88	282	11	ZEKİBEY M	132,83	5,3132	7,00TL	20,00TL	9,00TL	10,00TL	7,00TL	11,00TL
140	Çeşme	İsmet Paşa Cad.	3,48	383	23	İSMETPAŞA M	144,9	5,796	7,00TL	25,00TL	9,00TL	10,00TL	7,00TL	12,00TL
141	Arsa	Atilanova Caddesi Ve Altınova 16. Sokak	27,26	410	1	ZEKİBEY M	108,73	4,3492	6,00TL	20,00TL	6,00TL	6,00TL	6,00TL	9,00TL
142	Çeşme	İsmet Paşa Cad.	1,55	458	15	İSMETPAŞA M	144,9	5,796	7,00TL	25,00TL	8,00TL	10,00TL	8,00TL	12,00TL
143	Arsa	Karak Cad.	116,06	123	3	HAMDİBEY M	157,01	6,2804	12,00TL	25,00TL	10,00TL	8,00TL	8,00TL	13,00TL
144	Arsa	Karak Cad.	54,31	123	4	HAMDİBEY M	157,01	6,2804	12,00TL	25,00TL	10,00TL	8,00TL	8,00TL	13,00TL
145	Müfrez Arsa		73,72	123	14	HAMDİBEY M	108,65	4,346	6,00TL	20,00TL	6,00TL	7,00TL	6,00TL	9,00TL
146	Müfrez Arsa	Kozak Caddesi	276,01	124	28	HAMDİBEY M	157,01	6,2804	12,00TL	25,00TL	9,00TL	10,00TL	8,00TL	13,00TL
147	Kargılı Dükkan	Ararlar Cd.	34,46	125	1	HAMDİBEY M	157,01	6,2804	12,00TL	25,00TL	9,00TL	10,00TL	8,00TL	13,00TL
148	Ev	Ararlar Cd.	59,66	125	2	HAMDİBEY M	157,01	6,2804	12,00TL	25,00TL	9,00TL	10,00TL	8,00TL	13,00TL
149	Kargılı Ev	Ararlar Cd.	42,43	125	3	HAMDİBEY M	157,01	6,2804	12,00TL	25,00TL	9,00TL	8,00TL	8,00TL	13,00TL
150	Arsa	Ararlar Cd. Aralık 1	135,43	125	6	HAMDİBEY M	108,65	4,346	6,00TL	20,00TL	6,00TL	7,00TL	6,00TL	9,00TL
151	Çeşme	Meseret Sokakı	3,98	483	25	ZEKİBEY M	157,01	6,2804	12,00TL	25,00TL	8,00TL	8,00TL	8,00TL	13,00TL
152	Arsa	Bayır Sk	75,1	128	1	HAMDİBEY M	108,65	4,346	6,00TL	20,00TL	7,00TL	7,00TL	6,00TL	10,00TL
153	Arsa	Ararlar Cad.	39,21	131	24	HAMDİBEY M	157,01	6,2804	12,00TL	25,00TL	9,00TL	10,00TL	8,00TL	13,00TL
154	Müfrez Arsa	Kozak Cad.2.Sk.	117,01	273	14	HAMDİBEY M	108,65	4,346	6,00TL	25,00TL	7,00TL	7,00TL	6,00TL	11,00TL
155	Arsa	Ararlar Cad.	9,31	273	19	HAMDİBEY M	157,01	6,2804	12,00TL	25,00TL	9,00TL	10,00TL	8,00TL	13,00TL
156	Çeşme	İsmetpaşa Cad.	1,72	523	22	İSMETPAŞA M	169,06	6,7624	12,00TL	25,00TL	10,00TL	10,00TL	8,00TL	13,00TL
157	Müfrez Bahçe	Meseret Sok Çikmazı	6157,49	483	68	ZEKİBEY M	108,73	4,3492	6,00TL	25,00TL	7,00TL	8,00TL	6,00TL	11,00TL
158	Arsa	Ararlar Sk.4 Aralığı	61,61	276	4	HAMDİBEY M	108,65	4,346	6,00TL	25,00TL	6,00TL	7,00TL	6,00TL	10,00TL
159	Çeşme	Fethiye Cad.	1,57	457	1	İSMETPAŞA M	169,06	6,7624	12,00TL	25,00TL	10,00TL	10,00TL	8,00TL	13,00TL
160	Arsa	Edemir Cad.	18,08	607	14	İSMETPAŞA M	410,63	16,4252	25,00TL	35,00TL	20,00TL	25,00TL	18,00TL	25,00TL
161	Ahşap Ev	Alibey Cami Cd.	18,9	509	7	HAMDİBEY M	217,42	8,9968	15,00TL	20,00TL	12,00TL	15,00TL	11,00TL	15,00TL
162	Arsa	Alibey Cami Cd.	8,14	509	8	HAMDİBEY M	217,42	8,9968	15,00TL	20,00TL	12,00TL	15,00TL	11,00TL	15,00TL
163	Kargılı Çeşme	Edemir Cad. No. 4	2,52	1916	1	İSMETPAŞA M	929,92	37,1968	45,00TL	55,00TL	42,00TL	45,00TL	40,00TL	46,00TL
164	Ev	Alibey Cami İçi Sokak	68,69	514	2	HAMDİBEY M	157,01	6,2804	12,00TL	16,00TL	10,00TL	10,00TL	8,00TL	12,00TL
165	Arsa	Alibey Cami 1 Aralık	97,45	514	5	HAMDİBEY M	217,42	8,9968	15,00TL	18,00TL	12,00TL	15,00TL	11,00TL	15,00TL
166	Kuyu	Kozak Caddesi	3,14	533	1	HAMDİBEY M	157,01	6,2804	12,00TL	16,00TL	8,00TL	10,00TL	8,00TL	11,00TL
167	Kuyu	Cami Cd.	10,68	535	1	HAMDİBEY M	217,42	8,9968	15,00TL	18,00TL	11,00TL	15,00TL	11,00TL	14,00TL

168	Arsa	Merdivenli	48,96	288	14	ZEKİBEY M	108,73	4,3492	6,00TL	15,00TL	6,00TL	10,00TL	6,00TL	9,00TL
169	Arsa	Altınova Cad.14 Cü S	49,98	1913	1	HAMDİBEY M	217,42	8,6968	15,00TL	18,00TL	11,00TL	15,00TL	11,00TL	14,00TL
170	Bahçeli Kargir Ev.	Alibey Cami Cd.	175,7	506	6	HAMDİBEY M	217,42	8,6968	15,00TL	18,00TL	11,00TL	15,00TL	11,00TL	14,00TL
171	Müfrez Arsa	Sefa Cad. Sokak 16	16,09	171	34	HAYRETTİNPAS	193,24	7,7296	14,00TL	18,00TL	10,00TL	12,00TL	9,00TL	13,00TL
172	Çesme		4,56	298	4	HAYRETTİNPAS	144,9	5,796	7,00TL	16,00TL	7,00TL	8,00TL	7,00TL	9,00TL
173	Arsa		22,75	169	27	HAYRETTİNPAS	169,06	6,7624	12,00TL	16,00TL	9,00TL	10,00TL	8,00TL	11,00TL
174	Arsa	Zafer Sok. Geçidi	18,57	542	18	HAYRETTİNPAS	144,9	5,796	7,00TL	16,00TL	8,00TL	10,00TL	7,00TL	10,00TL
175	Kıyü	Sefa Caddesi	1,62	187	21	VEHİBİBEY M	313,97	12,5588	20,00TL	22,00TL	15,00TL	15,00TL	7,00TL	10,00TL
176	Depo		75,52	188	3	VEHİBİBEY M	1424,97	56,9988	75,00TL	100,00TL	70,00TL	62,00TL	62,00TL	74,00TL
177	Halen Ürünü		40,89	190	5	VEHİBİBEY M	531,34	21,2536	35,00TL	40,00TL	28,00TL	27,00TL	27,00TL	32,00TL
178	Arsa	Postahane Aralığı	43,37	338	4	VEHİBİBEY M	410,63	16,4252	25,00TL	36,00TL	20,00TL	20,00TL	18,00TL	24,00TL
179	Arsa	Sahil Boyu	51,05	329	8	VEHİBİBEY M	253,58	10,1432	18,00TL	20,00TL	12,00TL	23,00TL	13,00TL	18,00TL
180	Meydanlık	Neg'E Aralığı	408,35	426	16	VEHİBİBEY M	144,9	5,796	7,00TL	15,00TL	8,00TL	10,00TL	7,00TL	10,00TL
181	Ev	Dereboyu	40,29	434	18	VEHİBİBEY M	1086,85	43,474	55,00TL	80,00TL	48,00TL	53,00TL	50,00TL	58,00TL
182	Kargir Dükkan	Muradiye Caddesi Ca	35,29	436	12	VEHİBİBEY M	531,34	21,2536	35,00TL	50,00TL	26,00TL	25,00TL	27,00TL	33,00TL
183	Müfrez Kargir		16,88	436	34	VEHİBİBEY M	531,34	21,2536	35,00TL	50,00TL	26,00TL	22,00TL	27,00TL	32,00TL
184	Müfrez Pazar		1418,95	436	36	VEHİBİBEY M	1086,85	43,474	55,00TL	80,00TL	48,00TL	50,00TL	50,00TL	57,00TL
185	Çesme	Çarşı Aralığı	2,99	437	6	VEHİBİBEY M	531,34	21,2536	35,00TL	50,00TL	26,00TL	25,00TL	27,00TL	33,00TL
186	Çesme	Sefa Caddesi	1,62	332	4	VEHİBİBEY M	253,58	10,1432	18,00TL	30,00TL	14,00TL	15,00TL	13,00TL	18,00TL
187	Kargir Ev.	Altınova Caddesi	39,18	494	15	VEHİBİBEY M	157,01	6,2804	12,00TL	16,00TL	9,00TL	10,00TL	8,00TL	11,00TL
188	Çesme	Çarşı Aralığı	8,33	515	4	VEHİBİBEY M	410,63	16,4252	25,00TL	40,00TL	20,00TL	22,00TL	18,00TL	25,00TL
189	Arsa		6,69	637	20	VEHİBİBEY M	1086,82	43,4728	55,00TL	80,00TL	50,00TL	50,00TL	50,00TL	57,00TL
190	Kahvehane	Gazınolar Sokakı	303,57	1924	1	VEHİBİBEY M	1026,54	41,0616	53,00TL	80,00TL	50,00TL	50,00TL	48,00TL	57,00TL
191	Altında 2 Dükkan	Gazınolar Sokakı	441,56	1924	2	VEHİBİBEY M	1026,54	41,0616	53,00TL	80,00TL	50,00TL	50,00TL	48,00TL	57,00TL
192	Altında KAHVEHANE		146,21	1925	2	VEHİBİBEY M	1424,97	56,9988	75,00TL	100,00TL	70,00TL	65,00TL	62,00TL	75,00TL
193	Olan Belediye Dairesi	Belediye Sokakı Ye R	0,5	1934	1	VEHİBİBEY M	531,35	21,254	35,00TL	40,00TL	28,00TL	27,00TL	27,00TL	32,00TL
194	Kıyü		2,71	1938	1	VEHİBİBEY M	772,91	30,9164	42,00TL	60,00TL	40,00TL	40,00TL	36,00TL	44,00TL
195	Çesme	Günrük Caddesi	12,89	610	36	VEHİBİBEY M	772,91	30,9164	42,00TL	60,00TL	40,00TL	40,00TL	36,00TL	44,00TL
196	Arsa		20,63	610	38	VEHİBİBEY M	772,91	30,9164	42,00TL	60,00TL	40,00TL	40,00TL	36,00TL	44,00TL
197	Kargir Dükkan	Günrük Ca.	15,26	610	42	VEHİBİBEY M	772,91	30,9164	42,00TL	60,00TL	40,00TL	40,00TL	36,00TL	44,00TL
198	Müfrez Arsa		21,14	610	50	VEHİBİBEY M	772,91	30,9164	42,00TL	60,00TL	40,00TL	40,00TL	36,00TL	44,00TL
199	Müfrez Dükkan		56,1	610	58	VEHİBİBEY M	772,91	30,9164	42,00TL	60,00TL	40,00TL	40,00TL	36,00TL	44,00TL
200	Müfrez Arsa	Günrük Cd.	1179,75	610	61	VEHİBİBEY M	772,91	30,9164	42,00TL	60,00TL	40,00TL	40,00TL	36,00TL	44,00TL
201	İtali Ye Köşüsu	Belediye Sokakı	381,28	1927	1	VEHİBİBEY M	1424,97	56,9988	75,00TL	100,00TL	70,00TL	60,00TL	62,00TL	74,00TL

202	Arsa	Sahil Boyu	223,66	1929	1	FEVZİPASA- VEHİBİYEM M	1086,82	43,4728	55,00TL	80,00TL	52,00TL	50,00TL	50,00TL	58,00TL
203	Balkhane	Balkhane	230,05	1940	3	FEVZİPASA- VEHİBİYEM M	410,63	16,4252	25,00TL	36,00TL	22,00TL	25,00TL	18,00TL	26,00TL
204	Arsa		4899,95	1947	1	YENİ MAHALLE	193,24	7,7296	14,00TL	20,00TL	12,00TL	10,00TL	9,00TL	13,00TL
205	Arsa	Ayvalık Çıvan Sirtlar	573,01	1390	1	YENİ MAHALLE	157,01	6,2804	12,00TL	20,00TL	10,00TL	9,00TL	8,00TL	12,00TL
206	Arsa	Ayvalık Sirtlar Çıvan	270	1438	18	YENİ MAHALLE	193,24	7,7296	14,00TL	20,00TL	11,00TL	10,00TL	9,00TL	13,00TL
207	Arsa	Ayvalık Sirtlar Çıvan	103,94	1630	12	YENİ MAHALLE	157,01	6,2804	12,00TL	20,00TL	10,00TL	9,00TL	8,00TL	13,00TL
208	Arsa	Ayvalık Sirtlar	161,89	1741	28	YENİ MAHALLE	193,24	7,7296	14,00TL	20,00TL	11,00TL	10,00TL	9,00TL	13,00TL
209	Arsa	Ayvalık Sirtlar	106,88	1741	31	YENİ MAHALLE	193,24	7,7296	14,00TL	20,00TL	11,00TL	10,00TL	9,00TL	13,00TL
210	Arsa	Ayvalık Sirtlar Çıvan	106,16	1949	18	YENİ MAHALLE	193,24	7,7296	14,00TL	20,00TL	11,00TL	10,00TL	9,00TL	13,00TL
211	Su Deposu	Sataık Sok.	58,26	1021	23	MİTİHATPAŞA M	108,73	4,3492	8,00TL	16,00TL	7,00TL	8,00TL	6,00TL	9,00TL
212	Çeşme	Dombadıs	4	1038	31	MİTİHATPAŞA M	555,5	22,22	32,00TL	35,00TL	30,00TL	30,00TL	28,00TL	31,00TL
213	Arsa	Dombadıs	155	1050	18	MİTİHATPAŞA M	169,06	6,7624	12,00TL	20,00TL	10,00TL	10,00TL	8,00TL	12,00TL
214	Arsa	Mektep Sokak	88,42	1057	4	MİTİHATPAŞA M	314,02	12,5608	20,00TL	32,00TL	20,00TL	15,00TL	14,00TL	21,00TL
215	Arsa	Bahar Hükümet	47,68	1060	8	MİTİHATPAŞA M	217,42	8,6968	15,00TL	20,00TL	15,00TL	12,00TL	11,00TL	15,00TL
216	Arsa	Merdivan	81,83	1063	1	MİTİHATPAŞA M	108,73	4,3492	8,00TL	15,00TL	8,00TL	10,00TL	6,00TL	10,00TL
217	Arsa	Ay	163,27	1065	3	MİTİHATPAŞA M	108,73	4,3492	8,00TL	15,00TL	8,00TL	15,00TL	6,00TL	11,00TL
218	Araştırma Ünitesi	Yol Meydan Yol	76,8	1067	1	MİTİHATPAŞA M	615,91	24,6364	35,00TL	40,00TL	32,00TL	30,00TL	30,00TL	34,00TL
219	Arsa	Yol Meydan	65,83	1067	2	MİTİHATPAŞA M	615,91	24,6364	35,00TL	40,00TL	32,00TL	30,00TL	30,00TL	34,00TL
220	Arsa	Ay Sokak	79,67	1068	7	MİTİHATPAŞA M	108,73	4,3492	8,00TL	15,00TL	9,00TL	10,00TL	6,00TL	10,00TL
221	Arsa	Ara Ve Ay Sokak	186,29	1068	8	MİTİHATPAŞA M	108,73	4,3492	8,00TL	15,00TL	9,00TL	10,00TL	6,00TL	10,00TL
222	Arsa	Ay	152,42	1068	9	MİTİHATPAŞA M	108,73	4,3492	8,00TL	15,00TL	9,00TL	10,00TL	6,00TL	10,00TL
223	Arsa	Ay	149,44	1068	10	MİTİHATPAŞA M	108,73	4,3492	8,00TL	15,00TL	9,00TL	10,00TL	6,00TL	10,00TL
224	Arsa	Tek Kuru Sokak	77,44	1070	5	MİTİHATPAŞA M	108,73	4,3492	8,00TL	15,00TL	9,00TL	10,00TL	6,00TL	10,00TL
225	Arsa	Selviyer	173,8	1072	1	MİTİHATPAŞA M	169,06	6,7624	12,00TL	20,00TL	10,00TL	15,00TL	8,00TL	13,00TL
226	Arsa	Bakkal	1852,57	1073	1	MİTİHATPAŞA M	108,73	4,3492	8,00TL	15,00TL	9,00TL	10,00TL	6,00TL	10,00TL
227	Meydan	Meydan	411	1086	1	MİTİHATPAŞA M	374,41	14,9764	22,00TL	28,00TL	22,00TL	20,00TL	16,00TL	22,00TL
228	Arsa	Uzun Sokak	103,16	1074	12	MİTİHATPAŞA M	108,73	4,3492	8,00TL	20,00TL	9,00TL	10,00TL	6,00TL	11,00TL
229	Arsa	Yol	90,55	1075	10	MİTİHATPAŞA M	108,73	4,3492	8,00TL	20,00TL	9,00TL	10,00TL	6,00TL	11,00TL
230	Arsa	Tekkyu Sokaklık 1	45,44	1075	13	MİTİHATPAŞA M	108,73	4,3492	8,00TL	20,00TL	9,00TL	10,00TL	6,00TL	11,00TL
231	Arsa	Yol	27,96	1079	2	MİTİHATPAŞA M	531,34	21,2536	32,00TL	40,00TL	32,00TL	30,00TL	27,00TL	33,00TL
232	Arsa	Meydan	28,22	1079	4	MİTİHATPAŞA M	615,91	24,6364	34,00TL	50,00TL	35,00TL	30,00TL	30,00TL	36,00TL
233	Arsa	Cumhuriyet Caddesi	6440	1080	6	MİTİHATPAŞA M	108,73	4,3492	8,00TL	20,00TL	10,00TL	12,00TL	6,00TL	12,00TL
234	Arsa	Kıyü Sokak Aralıgı	412,67	1075	5	MİTİHATPAŞA M	144,9	5,796	10,00TL	20,00TL	12,00TL	10,00TL	7,00TL	12,00TL
235	Arsa	Tekkyu Sokak Aralıgı	167,08	1075	7	MİTİHATPAŞA M	144,9	5,796	10,00TL	20,00TL	12,00TL	10,00TL	7,00TL	12,00TL

*Handwritten signature*

236	Arsa	Fek Kayu Sokak	35,94	1075	19	MİTHATPASA M	108,73	4,3492	8,00TL	22,00TL	9,00TL	12,00TL	6,00TL	12,00TL
237	Arsa	Tekyuv Sok	90,68	1075	21	MİTHATPASA M	108,73	4,3492	8,00TL	22,00TL	9,00TL	12,00TL	6,00TL	12,00TL
238	Arsa	Cumhuriyet Cd.	136	1077	22	MİTHATPASA M	217,42	8,6968	15,00TL	25,00TL	13,00TL	15,00TL	11,00TL	16,00TL
239	Arsa	Cumhuriyet Cad.	82,52	1081	8	MİTHATPASA M	108,73	4,3492	8,00TL	22,00TL	9,00TL	12,00TL	6,00TL	12,00TL
240	Arsa	Yol	202,81	1101	3	MİTHATPASA M	531,34	21,2536	32,00TL	40,00TL	35,00TL	30,00TL	27,00TL	33,00TL
241	Arsa	Hükümet Araka	58,53	1106	6	MİTHATPASA M	108,73	4,3492	8,00TL	22,00TL	9,00TL	12,00TL	6,00TL	12,00TL
242	Arsa	Bakkal	89,95	1120	8	MİTHATPASA M	108,73	4,3492	8,00TL	22,00TL	9,00TL	12,00TL	6,00TL	12,00TL
243	Arsa	Medivanlı	51,86	1121	1	MİTHATPASA M	108,73	4,3492	8,00TL	22,00TL	9,00TL	12,00TL	6,00TL	12,00TL
244	Arsa	Bayır	133,63	1123	1	MİTHATPASA M	193,24	7,7296	14,00TL	25,00TL	14,00TL	15,00TL	9,00TL	16,00TL
245	Arsa	Mihapasa Cd.	44,99	1123	2	MİTHATPASA M	169,06	6,7624	12,00TL	24,00TL	13,00TL	12,00TL	8,00TL	14,00TL
246	Arsa	Ota	100,81	1125	5	MİTHATPASA M	169,06	6,7624	12,00TL	24,00TL	13,00TL	12,00TL	8,00TL	14,00TL
247	Arsa	Ota Sokak	63,39	1110	1	MİTHATPASA M	169,06	6,7624	12,00TL	24,00TL	13,00TL	12,00TL	8,00TL	14,00TL
248	Arsa	Cumhuriyet Caddesi	40,81	1110	9	MİTHATPASA M	217,42	8,6968	15,00TL	26,00TL	16,00TL	15,00TL	11,00TL	17,00TL
249	Arsa	Ota Sokak	79,19	1110	21	MİTHATPASA M	169,06	6,7624	12,00TL	24,00TL	14,00TL	12,00TL	8,00TL	14,00TL
250	Arsa	Ota	48,16	1110	24	MİTHATPASA M	169,06	6,7624	12,00TL	24,00TL	14,00TL	12,00TL	8,00TL	14,00TL
251	Arsa	Mihai Paşa Cd.	61,99	1111	2	MİTHATPASA M	169,06	6,7624	12,00TL	24,00TL	14,00TL	12,00TL	8,00TL	14,00TL
252	Arsa	Cumhuriyet Cad.	41,75	1111	6	MİTHATPASA M	217,42	8,6968	15,00TL	26,00TL	16,00TL	15,00TL	11,00TL	17,00TL
253	Arsa	Ota Sokak	81,83	1111	25	MİTHATPASA M	169,06	6,7624	12,00TL	24,00TL	13,00TL	12,00TL	8,00TL	14,00TL
254	Arsa	Tekyuv.	179,54	1112	2	MİTHATPASA M	169,06	6,7624	12,00TL	24,00TL	13,00TL	12,00TL	8,00TL	14,00TL
255	Avlulu Kargir Ev	Bakkal Sok.	90,43	1112	11	MİTHATPASA M	108,73	4,3492	8,00TL	22,00TL	9,00TL	12,00TL	6,00TL	12,00TL
256	Arsa	Asmalı	110,64	1115	1	MİTHATPASA M	169,06	6,7624	12,00TL	24,00TL	12,00TL	12,00TL	8,00TL	14,00TL
257	Arsa	Avlulu Kargir	31,29	1115	7	MİTHATPASA M	108,73	4,3492	8,00TL	22,00TL	9,00TL	10,00TL	6,00TL	11,00TL
258	Harp Bina	Bakkal	448,09	1117	7	MİTHATPASA M	108,73	4,3492	8,00TL	22,00TL	9,00TL	10,00TL	6,00TL	11,00TL
259	Arsa	Asmalı	72	1117	9	MİTHATPASA M	193,24	7,7296	14,00TL	25,00TL	14,00TL	15,00TL	9,00TL	16,00TL
260	Arsa	Asmalı	73	1117	12	MİTHATPASA M	108,73	4,3492	8,00TL	22,00TL	9,00TL	12,00TL	6,00TL	12,00TL
261	Arsa	Bakkal	77	1117	13	MİTHATPASA M	108,73	4,3492	8,00TL	22,00TL	9,00TL	12,00TL	6,00TL	12,00TL
262	Arsa	Asmalı	283	1117	15	MİTHATPASA M	169,06	6,7624	12,00TL	24,00TL	12,00TL	15,00TL	8,00TL	15,00TL
263	Arsa	Bayır	227,4	1118	2	MİTHATPASA M	193,24	7,7296	14,00TL	25,00TL	14,00TL	14,00TL	9,00TL	16,00TL
264	Avlulu Kargir Ev	Bakkal	141,62	1118	3	MİTHATPASA M	108,73	4,3492	8,00TL	22,00TL	9,00TL	12,00TL	6,00TL	12,00TL
265	Arsa	Yol	81,98	1123	7	MİTHATPASA M	217,42	8,6968	15,00TL	26,00TL	14,00TL	15,00TL	11,00TL	17,00TL
266	Arsa		17,25	1126	3	MİTHATPASA M	169,06	6,7624	12,00TL	24,00TL	12,00TL	15,00TL	8,00TL	15,00TL
267	Arsa	Halk Caddesi.	93,5	1129	9	MİTHATPASA M	169,06	6,7624	12,00TL	24,00TL	12,00TL	15,00TL	8,00TL	15,00TL
268	MESKEN	Dombadıs	0	1534	1	MİTHATPASA	471,03	18,8412	28,00TL	35,00TL	28,00TL	22,00TL	20,00TL	27,00TL
269	Arsa	Dombadıs	1495,5	1680	4	MİTHATPASA M	555,5	22,22	32,00TL	40,00TL	32,00TL	30,00TL	28,00TL	33,00TL

270	Arsa	Yol	223,65	1966	1	MİTHATPAŞA M	531,34	21.2536	31.00TL	40.00TL	32.00TL	25.00TL	27.00TL	31.00TL
271	Arsa	Ve 1.Nci Aralık	81	109	10	FETHİYE M	108,65	4,346	8,00TL	15,00TL	9,00TL	10,00TL	6,00TL	10,00TL
272	Arsa	Değirmenler Cad 1.Ak	82	110	4	FETHİYE M	144,9	5,796	10,00TL	18,00TL	10,00TL	10,00TL	7,00TL	11,00TL
273	Müfrez Arsa	Değirmenler Cad Ara	83	111	18	FETHİYE M	144,9	5,796	10,00TL	18,00TL	10,00TL	10,00TL	7,00TL	11,00TL
274	Arsa	Değirmenler Cad	14,5	115	20	FETHİYE M	144,9	5,796	10,00TL	18,00TL	10,00TL	10,00TL	7,00TL	11,00TL
275	Çeşme		7,5	387	3	FETHİYE M	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	2,00TL	3,00TL	1,00TL	3,00TL
276	Çeşme		3	387	23	FETHİYE M	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	2,00TL	3,00TL	1,00TL	3,00TL
277	Arsa	SCT Fethiye Aralıği	23	116	12	FETHİYE M	144,9	5,796	10,00TL	22,00TL	10,00TL	10,00TL	7,00TL	12,00TL
278	Arsa	Fethiye Cad Çikmazı	39	466	9	FETHİYE M	144,9	5,796	10,00TL	22,00TL	10,00TL	10,00TL	7,00TL	12,00TL
279	Arsa	İsmetpaşa Cad	40	470	12	FETHİYE M	217,42	8,6968	15,00TL	24,00TL	13,00TL	12,00TL	11,00TL	15,00TL
280	Arsa	İsmetpaşa Cad.	155	471	1	FETHİYE M	217,42	8,6968	15,00TL	24,00TL	13,00TL	12,00TL	11,00TL	15,00TL
281	Arsa	Değirmenler Cad	37	117	10	FETHİYE M	108,65	4,346	8,00TL	16,00TL	9,00TL	10,00TL	6,00TL	10,00TL
282	Arsa	Bayır	82,5	120	5	FETHİYE M	108,65	4,346	8,00TL	16,00TL	9,00TL	10,00TL	6,00TL	10,00TL
283	Arsa	Meydan Cad.	292	121	2	FETHİYE M	157,01	6,2804	12,00TL	20,00TL	10,00TL	10,00TL	8,00TL	12,00TL
284	Kuyusu Olan Tarla	Çakılıbahçe	10728	801	2	FETHİYE M	4,97	0,1988	2,00TL	7,00TL	3,00TL	3,00TL	1,00TL	4,00TL
285	Arsa	Fethiye Aralıği	75	255	15	FETHİYE M	144,9	5,796	10,00TL	22,00TL	8,00TL	8,00TL	7,00TL	11,00TL
286	Arsa	Cami Cad.Sok.3	154	260	55	FETHİYE M	108,65	4,346	8,00TL	16,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
287	Müfrez Arsa.		232	260	75	FETHİYE M	108,65	4,346	8,00TL	16,00TL	9,00TL	7,00TL	6,00TL	10,00TL
288	Müfrez Arsa	Cami Cad.	31,72	260	79	FETHİYE M	108,65	4,346	9,00TL	16,00TL	9,00TL	7,00TL	6,00TL	10,00TL
289	Çeşme		5	260	3	FETHİYE M	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	2,00TL	2,00TL	1,00TL	3,00TL
290	Müfrez Arsa	Cami Cd.	6,29	260	82	FETHİYE M	108,65	4,346	8,00TL	20,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	11,00TL
291	Arsa	Meydan Cad.	24	267	10	FETHİYE M	144,9	5,796	10,00TL	22,00TL	10,00TL	8,00TL	7,00TL	12,00TL
292	Tarla	Çakılıbahçe	1866	801	13	FETHİYE M	3,18	0,1272	2,00TL	7,00TL	2,00TL	2,00TL	1,00TL	3,00TL
293	Yol Ve Park	3.Gallio	2976,29	804	38	FETHİYE M	410,63	16,4252	25,00TL	30,00TL	22,00TL	20,00TL	18,00TL	23,00TL
294	Su Kuyusu	Nikita	11	806	1	FETHİYE M	410,63	16,4252	25,00TL	30,00TL	22,00TL	20,00TL	18,00TL	23,00TL
295	Arsa	1.Gallio	222,41	808	60	FETHİYE M	495,1	19,804	30,00TL	32,00TL	27,00TL	25,00TL	21,00TL	27,00TL
296	Tarla	Nikita	465	810	15	FETHİYE M	3,18	0,1272	2,00TL	7,00TL	3,00TL	3,00TL	1,00TL	4,00TL
297	Kargın Çeşme	Çeşmeğir	8	829	45	FETHİYE M	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	2,00TL	2,00TL	1,00TL	3,00TL
298	Arsa	Fethiye Cad	62,5	106	5	SAKARYA M	157,01	6,2804	12,00TL	20,00TL	11,00TL	10,00TL	8,00TL	13,00TL
299	Arsa	Değirmenler Cad	27,5	106	9	SAKARYA M	144,9	5,796	10,00TL	22,00TL	10,00TL	10,00TL	7,00TL	12,00TL
300	Müfrez Bahçe	Hükümet Ca	102	205	12	SAKARYA M	555,5	22,22	32,00TL	40,00TL	32,00TL	27,00TL	28,00TL	32,00TL
301	Arsa	Fethiye Cad	54,5	239	2	SAKARYA M	108,73	4,2492	8,00TL	20,00TL	9,00TL	9,00TL	6,00TL	11,00TL
302	Arsa	Fethiye Cad	53	239	3	SAKARYA M	157,01	6,2804	12,00TL	24,00TL	9,00TL	10,00TL	8,00TL	13,00TL
303	Arsa	Değirmenler Cad	18,22	243	9	SAKARYA M	144,9	5,796	10,00TL	22,00TL	10,00TL	10,00TL	7,00TL	12,00TL

304	Arsa	Edrenit Cad	25	214	2	SAKARYA M	277,81	11,1124	21,00TL	25,00TL	16,00TL	20,00TL	13,00TL	19,00TL
305	Arsa	Ve Fabrikatr	456	219	4	SAKARYA M	277,81	11,1124	21,00TL	25,00TL	16,00TL	20,00TL	13,00TL	19,00TL
306	Çeşme		3,73	359	5	SAKARYA M	108,73	4,3492	8,00TL	18,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
307	Arsa	Fethiye Cad	8,5	364	6	SAKARYA M	217,42	8,9968	15,00TL	19,00TL	13,00TL	12,00TL	11,00TL	14,00TL
308	Arsa	Ve Fabrikalar	229,5	221	6	SAKARYA M	277,81	11,1124	21,00TL	25,00TL	16,00TL	20,00TL	13,00TL	19,00TL
309	Çeşme		2,5	232	19	SAKARYA M	144,9	5,796	10,00TL	20,00TL	10,00TL	9,00TL	7,00TL	12,00TL
310	Arsa	Fethiye Cad	16,5	369	11	SAKARYA M	157,01	6,2804	12,00TL	22,00TL	11,00TL	10,00TL	8,00TL	13,00TL
311	Arsa	Fethiye Cad	35	372	3	SAKARYA M	108,73	4,3492	8,00TL	18,00TL	9,00TL	10,00TL	6,00TL	11,00TL
312	Arsa	Değirmenler Cad	24	248	11	SAKARYA M	144,9	5,796	10,00TL	20,00TL	10,00TL	9,00TL	7,00TL	12,00TL
313	Çeşme		6,5	357	14	SAKARYA M	217,42	8,6968	15,00TL	19,00TL	13,00TL	12,00TL	11,00TL	14,00TL
314	Arsa	Fethiye Cad	23	372	14	SAKARYA M	108,73	4,3492	8,00TL	18,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
315	Arsa	Fethiye Cad	31	372	16	SAKARYA M	108,73	4,3492	8,00TL	18,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
316	Arsa	İsmetpaşa Cad	8,5	452	15	SAKARYA M	157,01	6,2804	12,00TL	22,00TL	11,00TL	10,00TL	8,00TL	13,00TL
317	Arsa	Fethiye Cad	99	550	2	SAKARYA M	108,73	4,3492	8,00TL	18,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
318	Müfrez Arsa		122	635	10	SAKARYA M	108,73	4,3492	8,00TL	18,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
319	Arsa		302,02	557	1	SAKARYA M	108,73	4,3492	8,00TL	18,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
320	Arsa	Fethiye Cad.	37,5	557	3	SAKARYA M	108,73	4,3492	8,00TL	18,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
321	Arsa	Edrenit Cad Fabrikalar	3	636	1	SAKARYA M	555,5	22,22	32,00TL	42,00TL	32,00TL	27,00TL	28,00TL	33,00TL
322	Trafik Binası		68	640	17	SAKARYA M	531,34	21,2556	31,00TL	42,00TL	31,00TL	25,00TL	27,00TL	32,00TL
323	Tarla	Karağaç	172	885	1	SAKARYA M	4,97	0,1988	2,00TL	7,00TL	3,00TL	2,00TL	1,00TL	3,00TL
324	Arsa	Kocatepe	141	887	13	SAKARYA M	253,63	10,1452	18,00TL	28,00TL	20,00TL	15,00TL	13,00TL	19,00TL
325	Arsa	Belediye Çeşmesi	1111	898	1	SAKARYA M	253,63	10,1452	18,00TL	28,00TL	20,00TL	15,00TL	13,00TL	19,00TL
326	Arsa	Edrenit Cad.	1133	1269	27	SAKARYA M	277,81	11,1124	21,00TL	28,00TL	22,00TL	17,00TL	13,00TL	21,00TL
327	Tarla	3.Galiye	2525	1221	5	SAKARYA M	1,72	0,0668	2,00TL	7,00TL	2,00TL	2,00TL	1,00TL	3,00TL
328	Arsa	Fethiye Cad.	87,2	2037	13	SAKARYA M	108,73	4,3492	8,00TL	18,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
329	Arsa	Çamlık Ve Yol	1323,35	2037	27	SAKARYA M	157,01	6,2804	12,00TL	22,00TL	12,00TL	10,00TL	8,00TL	13,00TL
330	Arsa	Fethiye Cad	106,72	2037	28	SAKARYA M	157,01	6,2804	12,00TL	22,00TL	12,00TL	10,00TL	8,00TL	13,00TL
331	Mezken	Galiye	3859,53	1775	1	SAKARYA	148,33	5,9332	10,00TL	20,00TL	11,00TL	10,00TL	7,00TL	12,00TL
332	Park		2270,54	1780	10	SAKARYA M	410,63	16,4252	25,00TL	35,00TL	28,00TL	22,00TL	18,00TL	26,00TL
333	Arsa	Ayvalık Civan Sırtlar	106,89	2037	3	SAKARYA M	108,73	4,3492	8,00TL	18,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
334	Arsa	Hükümet Cad.	144,05	2041	11	SAKARYA M	531,34	21,2556	31,00TL	40,00TL	32,00TL	26,00TL	27,00TL	32,00TL
335	Arsa	Hükümet Cad Ve Fabrikalar Sok.	148,49	2046	2	SAKARYA M	555,5	22,22	32,00TL	40,00TL	32,00TL	30,00TL	28,00TL	33,00TL
336	Arsa	Fabrikalar Sok.	22,25	2049	2	SAKARYA M	555,5	22,22	32,00TL	40,00TL	32,00TL	30,00TL	28,00TL	33,00TL
337	Arsa	Fethiye Cad	144,2	2037	22	SAKARYA M	157,01	6,2804	12,00TL	20,00TL	12,00TL	10,00TL	8,00TL	13,00TL

338	Arsa	Dağ Yolu	88,78	2037	42	SAKARYAM	144,9	5,796	10,00TL	22,00TL	10,00TL	10,00TL	7,00TL	12,00TL
339	Arsa	Fethiye Cad	25,62	2037	52	SAKARYAM	157,01	6,2804	12,00TL	23,00TL	12,00TL	10,00TL	8,00TL	13,00TL
340	Arsa	Değirmentler Cad	508,24	2037	54	SAKARYAM	110,63	4,4252	8,00TL	16,00TL	9,00TL	10,00TL	6,00TL	10,00TL
341	Müfrez Arsa		186,04	2037	71	SAKARYAM	157,01	6,2804	12,00TL	23,00TL	12,00TL	10,00TL	8,00TL	13,00TL
342	Divanlı Arsa	Değirmentler Cad	161,77	2037	75	SAKARYAM	144,9	5,796	10,00TL	22,00TL	8,00TL	9,00TL	7,00TL	12,00TL
343	Tarla	Ayvallık Sirtlan Çıvart	123551,79	2037	95	SAKARYAM	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	2,00TL	2,00TL	1,00TL	3,00TL
344	Pilon Yeri	Çakılıbağçe Ve Kırtlar	16	2037	111	SAKARYAM	193,24	7,7296	14,00TL	26,00TL	12,00TL	10,00TL	9,00TL	15,00TL
345	Tarla	Ayvallık Sirtlan Çıvart	104959,43	2037	114	SAKARYAM	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	2,00TL	2,00TL	1,00TL	3,00TL
346	Arsa	Fethiye Cad	28,41	2037	44	SAKARYAM	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	2,00TL	2,00TL	1,00TL	3,00TL
347	Arsa	Dağ Yolu	133,69	2037	48	SAKARYAM	144,9	5,796	10,00TL	26,00TL	10,00TL	9,00TL	7,00TL	13,00TL
348	Arsa	Fethiye Cad	30,21	2037	51	SAKARYAM	157,01	6,2804	12,00TL	27,00TL	11,00TL	10,00TL	8,00TL	14,00TL
349	Arsa	Değirmentler Cad	29	2037	63	SAKARYAM	144,9	5,796	10,00TL	22,00TL	10,00TL	9,00TL	7,00TL	12,00TL
350	Arsalı Ahır	Değirmentler Cad	59	2037	64	SAKARYAM	144,9	5,796	10,00TL	22,00TL	10,00TL	9,00TL	7,00TL	12,00TL
351	Çeşme	Edremit Cad Sok 5	3,45	2059	1	SAKARYAM	157,01	6,2804	12,00TL	27,00TL	12,00TL	10,00TL	8,00TL	14,00TL
352	Arsa	Ve Hükümet Cad	70,32	2060	1	SAKARYAM	555,5	22,22	32,00TL	40,00TL	32,00TL	27,00TL	28,00TL	32,00TL
353	Olun Tarla	Galifo	12157,68	2068	4	SAKARYAM	495,1	19,804	28,00TL	40,00TL	28,00TL	25,00TL	24,00TL	29,00TL
354	Arsa	Hükümet Cad	43,42	2079	1	SAKARYAM	277,81	11,1124	21,00TL	30,00TL	20,00TL	20,00TL	13,00TL	21,00TL
355	ARSA		96,92	232	36	ALTINOVA M	50,81	2,0324	5,00TL	12,00TL	7,00TL	8,00TL	4,00TL	8,00TL
356	ARSASI		230	2002	1	NAMIKKEMAL	410,63	16,4252	25,00TL	30,00TL	22,00TL	22,00TL	18,00TL	24,00TL
357	Arsa		353,84	2153	2	SAHIL KENT M	510,83	20,4332	30,00TL	40,00TL	28,00TL	30,00TL	26,00TL	31,00TL
358	Müfrez Arsa		5951,24	621	1	150 EYLER M	410,63	16,4252	25,00TL	36,00TL	25,00TL	22,00TL	18,00TL	26,00TL
359	Arsa		21	623	23	150 EYLER M	362,26	14,4904	23,00TL	30,00TL	22,00TL	19,00TL	16,00TL	22,00TL
360	DÜKKAN		374	623	31	150 EYLER	314,02	12,5608	22,00TL	25,00TL	20,00TL	18,00TL	14,00TL	20,00TL
361	Arsa	Ali Sanatır Cd.	42	623	35	150 EYLER M	362,26	14,4904	23,00TL	26,00TL	21,00TL	20,00TL	16,00TL	22,00TL
362	MESKEN	Ali Sanatır Cad	437	623	38	150 EYLER	314,02	12,5608	22,00TL	25,00TL	20,00TL	18,00TL	14,00TL	20,00TL
363	Müfrez Arsa		21	624	1	150 EYLER M	362,26	14,4904	23,00TL	26,00TL	22,00TL	20,00TL	16,00TL	22,00TL
364	Kargır Bute	Edremit Sossesi.	11	844	8	150 EYLER M	495,1	19,804	28,00TL	38,00TL	28,00TL	25,00TL	21,00TL	28,00TL
365	Arsa	Edremit Sossesi	23,4	844	15	150 EYLER M	495,1	19,804	28,00TL	38,00TL	28,00TL	25,00TL	21,00TL	28,00TL
366	Kargır Ganj Ve Trafik Buanına Havli Arsa	Armutçuk	4215	848	1	150 EYLER M	507,24	20,2896	30,00TL	40,00TL	30,00TL	30,00TL	26,00TL	32,00TL
367	DÜKKAN	Ali Sanatır Cad	498	849	1	150 EYLER	531,34	21,2536	31,00TL	40,00TL	30,00TL	27,00TL	27,00TL	31,00TL
368	Arsa	Ali Sanatır Cd	58,35	850	14	150 EYLER M	314,02	12,5608	22,00TL	30,00TL	20,00TL	18,00TL	14,00TL	21,00TL
369	MESKEN	Galifo	539,47	1593	2	150 EYLER	362,26	14,4904	23,00TL	30,00TL	20,00TL	20,00TL	16,00TL	22,00TL
370	Mesken	Yüzelli Evler	827	851	29	150 EYLER	314,02	12,5608	22,00TL	30,00TL	20,00TL	18,00TL	14,00TL	21,00TL
371	Arsa		2170,75	868	4	150 EYLER M	217,42	8,6968	15,00TL	20,00TL	16,00TL	15,00TL	11,00TL	16,00TL

MKJ

372	MESKEN	Ayv. Sarlı Civar	1608,14	1603	5	150 EVLER	314,02	12,5608	22,00TL	30,00TL	21,00TL	18,00TL	14,00TL	21,00TL
373	MESKEN	Edremit Caddesi	1650,59	2088	9	150 EVLER	362,26	14,4904	23,00TL	32,00TL	20,00TL	19,00TL	16,00TL	22,00TL
374	Arsa		499,78	2090	1	150 EVLER M	507,24	20,2896	30,00TL	40,00TL	30,00TL	30,00TL	26,00TL	32,00TL
375	Arsa	Galifo	1041,9	1616	1	150 EVLER M	362,26	14,4904	23,00TL	32,00TL	20,00TL	20,00TL	16,00TL	23,00TL
376	Arsa	Armutçuk	1815,09	1690	4	150 EVLER M	495,1	19,804	28,00TL	40,00TL	28,00TL	25,00TL	21,00TL	29,00TL
377	Arsa	150 Evler	332,59	1692	2	150 EVLER M	217,42	8,6968	15,00TL	20,00TL	13,00TL	16,00TL	11,00TL	15,00TL
378	DÜKKAN	Yazelli Evler	1466,3	1692	5	150 EVLER	217,42	8,6968	15,00TL	20,00TL	13,00TL	16,00TL	11,00TL	15,00TL
379	MESKEN	Yazelli Evler	1466,3	1692	5	150 EVLER	217,42	8,6968	15,00TL	20,00TL	13,00TL	16,00TL	11,00TL	15,00TL
380	Arsa	150 Evler	930,15	1693	1	150 EVLER M	314,02	12,5608	22,00TL	30,00TL	20,00TL	18,00TL	14,00TL	21,00TL
381	Arsa		2167,96	1873	2	150 EVLER M	410,63	16,4252	25,00TL	32,00TL	22,00TL	22,00TL	18,00TL	24,00TL
382	Arsa		6988,71	1881	3	150 EVLER M	507,24	20,2896	30,00TL	40,00TL	30,00TL	30,00TL	26,00TL	32,00TL
383	Yol		772,48	1881	17	150 EVLER M	507,24	20,2896	30,00TL	40,00TL	30,00TL	30,00TL	26,00TL	32,00TL
384	Arsa	Zeytinlik Yolu	20451,24	1910	1	150 EVLER M	555,5	22,22	32,00TL	42,00TL	32,00TL	35,00TL	28,00TL	34,00TL
385	Arsa	Armutçuk	1226,52	1910	5	150 EVLER M	507,24	20,2896	30,00TL	40,00TL	30,00TL	30,00TL	26,00TL	32,00TL
386	Arsa	Edremit Cad	147,89	2083	1	150 EVLER M	495,1	19,804	28,00TL	40,00TL	28,00TL	25,00TL	24,00TL	29,00TL
387	Dvahlı Arsa	Edremit Cad	149,38	2083	9	150 EVLER M	495,1	19,804	28,00TL	40,00TL	28,00TL	25,00TL	24,00TL	29,00TL
388	Arsa	Ayvalık Surlar Çıvan	1916,82	2093	3	150 EVLER M	495,1	19,804	28,00TL	40,00TL	28,00TL	25,00TL	24,00TL	29,00TL
389	Arsa	Edremit Cad.	1377,48	2093	4	150 EVLER M	495,1	19,804	28,00TL	40,00TL	28,00TL	25,00TL	24,00TL	29,00TL
390	Müfrez Arsa	Çakılı	851,15	2095	2	150 EVLER M	362,26	14,4904	23,00TL	34,00TL	22,00TL	20,00TL	16,00TL	23,00TL
391	Arsa		23,51	2095	15	150 EVLER M	410,63	16,4252	25,00TL	35,00TL	24,00TL	22,00TL	18,00TL	25,00TL
392	Müfrez Arza	Edremit Cad.	460,58	2087	4	150 EVLER M	495,1	19,804	28,00TL	40,00TL	28,00TL	25,00TL	24,00TL	29,00TL
393	Arsa	Edremit Caddesi	179,17	2088	1	150 EVLER M	495,1	19,804	28,00TL	40,00TL	28,00TL	25,00TL	24,00TL	29,00TL
394	Kargir Çeşme	Armutçuk	6,05	2092	1	150 EVLER M	495,1	19,804	28,00TL	40,00TL	28,00TL	25,00TL	24,00TL	29,00TL
395	Arsa		1598,4	2100	1	150 EVLER M	410,63	16,4252	25,00TL	35,00TL	24,00TL	22,00TL	18,00TL	25,00TL
396	MESKEN	Galifo	829	2104	5	150 EVLER	410,63	16,4252	25,00TL	35,00TL	24,00TL	22,00TL	18,00TL	25,00TL
397	Arsa	Armutçuk	260	858	60	ALİ ÇETİNKAY/	386,46	15,4584	24,00TL	35,00TL	25,00TL	21,00TL	17,00TL	25,00TL
398	MESKEN	Armutçuk Tahminhane	586,98	858	96	ALİ ÇETİNKAY/	338,1	13,524	22,00TL	35,00TL	22,00TL	21,00TL	15,00TL	23,00TL
399	DEPOLU DÜKKAN	Armutçuk	665,09	1696	2	ALİ ÇETİNKAY/	253,63	10,1452	18,00TL	30,00TL	20,00TL	18,00TL	13,00TL	20,00TL
400	MESKEN	Armutçuk	659,57	1696	6	ALİ ÇETİNKAY/	193,24	7,7296	14,00TL	25,00TL	15,00TL	10,00TL	9,00TL	15,00TL
401	DÜKKAN	Armutçuk	351	1697	4	ALİ ÇETİNKAY/	410,63	16,4252	25,00TL	34,00TL	24,00TL	22,00TL	18,00TL	25,00TL
402	DÜKKAN	Armutçuk	351	1697	4	ALİ ÇETİNKAY/	410,63	16,4252	25,00TL	34,00TL	24,00TL	22,00TL	18,00TL	25,00TL
403	Kargir Çeşme	Armutçuk	8,08	1729	13	ALİ ÇETİNKAY/	402,45	16,098	25,00TL	34,00TL	24,00TL	22,00TL	18,00TL	25,00TL
404	Arsa	Armutçuk	779	1852	1	ALİ ÇETİNKAY/	410,63	16,4252	25,00TL	34,00TL	24,00TL	2,00TL	18,00TL	21,00TL
405	DUBLEKS MESKEN	1 Çakıya	2500,43	862	167	SAHİL KENT	510,83	20,4332	30,00TL	40,00TL	27,00TL	30,00TL	26,00TL	31,00TL

406	Arsa	Gimşinli Yolu	251	1307	1	SAHIL KENT M	510,83	20,4332	30,00TL	40,00TL	30,00TL	30,00TL	26,00TL	32,00TL
407	Arsa	3.Çakalya	890,74	1349	9	SAHIL KENT M	510,83	20,4332	30,00TL	40,00TL	30,00TL	30,00TL	26,00TL	32,00TL
408	Arsa		15,5	1457	11	SAHIL KENT M	510,83	20,4332	30,00TL	40,00TL	30,00TL	30,00TL	26,00TL	32,00TL
409	Arsa	Amutçuk	379,81	2109	33	ALI ÇETINKAYA	386,46	15,4584	24,00TL	30,00TL	23,00TL	21,00TL	17,00TL	23,00TL
410	Arsa		761,62	1721	4	SAHIL KENT M	402,45	16,098	25,00TL	32,00TL	24,00TL	22,00TL	18,00TL	25,00TL
411	Trafo Binası	Amutçuk	134,87	2114	1	ALI ÇETINKAYA	374,41	14,9764	23,00TL	30,00TL	22,00TL	20,00TL	16,00TL	23,00TL
412	Arsa	Amutçuk	1008,3	2114	2	ALI ÇETINKAYA	531,34	21,2536	31,00TL	40,00TL	32,00TL	27,00TL	27,00TL	32,00TL
413	Arsa	Çakalya	669,18	2154	1	SAHIL KENT M	510,83	20,4332	30,00TL	40,00TL	30,00TL	30,00TL	26,00TL	32,00TL
414	Arsa		3666,55	2173	1	SAHIL KENT M	510,83	20,4332	30,00TL	28,00TL	18,00TL	18,00TL	13,00TL	19,00TL
415	Arsa	Sakarya	505,46	2132	9	ALI ÇETINKAYA	253,63	10,1452	18,00TL	30,00TL	20,00TL	20,00TL	14,00TL	22,00TL
416	Arsa	Amutçuk	210,14	2132	14	ALI ÇETINKAYA	301,97	12,0788	22,00TL	30,00TL	20,00TL	20,00TL	14,00TL	3,00TL
417	Arayış Karşılı	Dalyan	56	914	6	NAMIKKEMAL	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	2,00TL	3,00TL	1,00TL	3,00TL
418	Arsa		32	945	19	NAMIKKEMAL	144,9	5,796	10,00TL	25,00TL	10,00TL	9,00TL	7,00TL	13,00TL
419	Karşılı Çeşme		28	947	10	NAMIKKEMAL	169,06	6,7624	12,00TL	25,00TL	12,00TL	10,00TL	8,00TL	14,00TL
420	Arayış Karşılı	Patıca	110	925	80	NAMIKKEMAL	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	2,00TL	2,00TL	1,00TL	3,00TL
421	Arsa	Maden Caddesi	49	934	18	NAMIKKEMAL	217,42	8,6968	15,00TL	28,00TL	12,00TL	15,00TL	11,00TL	17,00TL
422	Arsa	Bayır Sokak Çiyan	56	938	8	NAMIKKEMAL	217,42	8,6968	15,00TL	28,00TL	12,00TL	15,00TL	11,00TL	17,00TL
423	Arsa		56	942	13	NAMIKKEMAL	144,9	5,796	10,00TL	25,00TL	10,00TL	10,00TL	7,00TL	13,00TL
424	Arsa	Maden Caddesi	70	934	10	NAMIKKEMAL	217,42	8,6968	15,00TL	30,00TL	16,00TL	15,00TL	11,00TL	18,00TL
425	Arsa	Bayır Sokak	70	938	2	NAMIKKEMAL	193,24	7,7296	14,00TL	30,00TL	15,00TL	13,00TL	9,00TL	17,00TL
426	Arsa	Kiraz Sokak	92	939	6	NAMIKKEMAL	108,73	4,3492	8,00TL	25,00TL	9,00TL	9,00TL	6,00TL	12,00TL
427	Arsa		57	942	9	NAMIKKEMAL	144,9	5,796	10,00TL	26,00TL	10,00TL	10,00TL	7,00TL	13,00TL
428	Arsa		83	954	7	NAMIKKEMAL	144,9	5,796	10,00TL	26,00TL	10,00TL	10,00TL	7,00TL	13,00TL
429	Karşılı Bulunan Arsa		140	979	5	NAMIKKEMAL	531,34	21,2536	31,00TL	40,00TL	32,00TL	27,00TL	27,00TL	32,00TL
430	Karşılı Çeşme		6	967	12	NAMIKKEMAL	531,34	21,2536	31,00TL	40,00TL	32,00TL	27,00TL	27,00TL	32,00TL
431	Arsa		266	982	1	NAMIKKEMAL	531,34	21,2536	31,00TL	40,00TL	32,00TL	27,00TL	27,00TL	32,00TL
432	İçinde Trafo Binası Olan Arsa		187	990	3	NAMIKKEMAL	531,34	21,2536	31,00TL	40,00TL	32,00TL	27,00TL	27,00TL	32,00TL
433	Karşılı Üç Duksan	Kordon Boyu	48	1000	1	NAMIKKEMAL	531,34	21,2536	31,00TL	40,00TL	32,00TL	27,00TL	27,00TL	32,00TL
434	Arsa		61	1004	6	NAMIKKEMAL	144,9	5,796	10,00TL	25,00TL	10,00TL	10,00TL	7,00TL	13,00TL
435	Arsa	Karanfil Dar Geçidi	292	1005	1	NAMIKKEMAL	144,9	5,796	10,00TL	25,00TL	10,00TL	10,00TL	7,00TL	13,00TL
436	Arsa	Maden Caddesi	88	1009	1	NAMIKKEMAL	217,42	8,6968	15,00TL	28,00TL	13,00TL	15,00TL	11,00TL	17,00TL
437	Arsa		61	1009	2	NAMIKKEMAL	217,42	8,6968	15,00TL	28,00TL	13,00TL	15,00TL	11,00TL	17,00TL
438	Arsa		141,45	1010	5	NAMIKKEMAL	217,42	8,6968	15,00TL	28,00TL	13,00TL	15,00TL	11,00TL	17,00TL
439	Karşılı Çeşme	Mezarlık	21	1001	15	NAMIKKEMAL	144,9	5,796	10,00TL	26,00TL	10,00TL	10,00TL	7,00TL	13,00TL

MN

440	Arsa	Mezarlık	36,66	1001	27	NAMIKKEMAL	144,9	5,796	10,00TL	25,00TL	10,00TL	10,00TL	7,00TL	13,00TL
441	Kargir Çeşme		6	1013	6	NAMIKKEMAL	108,73	4,3492	8,00TL	24,00TL	9,00TL	10,00TL	6,00TL	12,00TL
442	Tarla	Mezarlık	1400	1014	30	NAMIKKEMAL	3,18	0,1272	2,00TL	7,00TL	2,00TL	3,00TL	1,00TL	3,00TL
443	Tarla	Mezarlık	10669	1017	51	NAMIKKEMAL	507,24	20,2896	30,00TL	40,00TL	30,00TL	30,00TL	26,00TL	32,00TL
444	Yuvacı Bulunan Arsa	Yel Deygimeni Caddesi	613	1031	1	NAMIKKEMAL	471,03	18,8412	26,00TL	40,00TL	28,00TL	25,00TL	23,00TL	29,00TL
445	Kuyu Ve Arması Arsa	Çiplak Ada	103	1412	4	NAMIKKEMAL	2,35	0,094	2,00TL	7,00TL	2,00TL	2,00TL	1,00TL	3,00TL
446	Arsa		359,53	1413	17	NAMIKKEMAL	531,34	21,2536	31,00TL	40,00TL	32,00TL	27,00TL	27,00TL	32,00TL
447	Arsa	Dalyan	188	1422	1	NAMIKKEMAL	507,24	20,2896	30,00TL	40,00TL	32,00TL	30,00TL	26,00TL	32,00TL
448	Arsa		35,99	1906	1	NAMIKKEMAL	471,03	18,8412	26,00TL	38,00TL	25,00TL	25,00TL	23,00TL	28,00TL
449	Arsa	Selamet Cad	14	2028	8	NAMIKKEMAL	169,06	6,7624	12,00TL	28,00TL	12,00TL	10,00TL	8,00TL	14,00TL
450	Spor Sahası	Çamlık Caddesi	33319	574	1	SEFA-ÇAMLIK	615,91	24,6364	34,00TL	44,00TL	34,00TL	30,00TL	30,00TL	35,00TL
451	Çeşme		19,21	574	3	SEFA-ÇAMLIK	615,91	24,6364	34,00TL	44,00TL	34,00TL	30,00TL	30,00TL	35,00TL
452	Arsa	Çamlık Cad.	176	575	1	SEFA-ÇAMLIK	615,91	24,6364	34,00TL	44,00TL	34,00TL	30,00TL	30,00TL	35,00TL
453	Fıstık Çamlığı	Çamlık	226	584	13	SEFA-ÇAMLIK	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	2,00TL	3,00TL	1,00TL	3,00TL
454	Müfrez Arsa	Sefa	212	584	23	SEFA-ÇAMLIK	356,06	13,0424	23,00TL	28,00TL	22,00TL	18,00TL	15,00TL	22,00TL
455	Arsa	Çamlık	57	584	43	SEFA-ÇAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	28,00TL	22,00TL	18,00TL	15,00TL	22,00TL
456	Müfrez Arsa		47	584	47	SEFA-ÇAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	28,00TL	22,00TL	18,00TL	15,00TL	22,00TL
457	Fıstık Çamlığı	Çamlık	31481	584	54	SEFA-ÇAMLIK	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	2,00TL	3,00TL	1,00TL	3,00TL
458	Arsa	Sefa Caddesi	433	585	3	SEFA-ÇAMLIK	615,91	24,6364	34,00TL	44,00TL	33,00TL	30,00TL	30,00TL	34,00TL
459	Fıstık Çamlığı	Çamlık	37239	595	14	SEFA-ÇAMLIK	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	2,00TL	3,00TL	1,00TL	3,00TL
460	Arsa	Çamlık Cd.	1028,5	595	24	SEFA-ÇAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	28,00TL	20,00TL	18,00TL	15,00TL	21,00TL
461	Arsa	Çamlık Omursal	356	596	156	SEFA-ÇAMLIK	471,03	18,8412	26,00TL	38,00TL	28,00TL	25,00TL	23,00TL	28,00TL
462	Çamlık	Çamlık	16203	596	162	SEFA-ÇAMLIK	374,41	14,9764	23,00TL	30,00TL	22,00TL	19,00TL	16,00TL	22,00TL
463	Arsa	Çamlık Cad.	76	602	2	SEFA-ÇAMLIK	471,03	18,8412	26,00TL	38,00TL	28,00TL	25,00TL	23,00TL	28,00TL
464	Müfrez Arsa	Çamlık	1649	634	1	SEFA-ÇAMLIK	615,91	24,6364	35,00TL	45,00TL	35,00TL	30,00TL	30,00TL	35,00TL
465	Arsa	Sefa	167,3	641	21	SEFA-ÇAMLIK	410,63	16,4252	25,00TL	38,00TL	28,00TL	22,00TL	18,00TL	27,00TL
466	Arsa	Laka - Sefa	2970	652	1	SEFA-ÇAMLIK	314,02	12,5608	22,00TL	33,00TL	20,00TL	20,00TL	14,00TL	22,00TL
467	Arsa		409,47	1150	17	SEFA-ÇAMLIK	374,41	14,9764	24,00TL	33,00TL	22,00TL	23,00TL	16,00TL	24,00TL
468	Arsa	Çamlık	53	1190	14	SEFA-ÇAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	28,00TL	20,00TL	20,00TL	15,00TL	22,00TL
469	Müfrez Arsa	Çamlık	275	1190	30	SEFA-ÇAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	28,00TL	20,00TL	20,00TL	15,00TL	22,00TL
470	Arsa	Çamlık	181	1190	35	SEFA-ÇAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	28,00TL	20,00TL	20,00TL	15,00TL	22,00TL
471	Müfrez Arsa	Çamlık	491	1191	14	SEFA-ÇAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	28,00TL	20,00TL	20,00TL	15,00TL	22,00TL
472	Müfrez Arsa	Çamlık	350	1192	16	SEFA-ÇAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	28,00TL	20,00TL	20,00TL	15,00TL	22,00TL
473	Arsa	Çamlık Laka-Sefa	719	1833	4	SEFA-ÇAMLIK	374,41	14,9764	24,00TL	32,00TL	24,00TL	23,00TL	16,00TL	24,00TL

474	Karşı Ev	Çamlık Laka-Şefa	689	1833	5	SEFA-CAMLIK	374,41	14,9764	24,00TL	35,00TL	24,00TL	23,00TL	16,00TL	25,00TL
475	Bahçe İki Katlı Karşı Ev	Çamlık	700	1833	7	SEFA-CAMLIK	374,41	14,9764	24,00TL	35,00TL	24,00TL	23,00TL	16,00TL	25,00TL
476	Daireli Karşı Aptarman	Laka-Şefa	584	1833	10	SEFA-CAMLIK	374,41	14,9764	24,00TL	35,00TL	24,00TL	23,00TL	16,00TL	25,00TL
477	Müfrez Çamlık	Çamlık	474	1192	28	SEFA-CAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	30,00TL	20,00TL	20,00TL	15,00TL	22,00TL
478	Müfrez Arsa	Çamlık	454	1192	30	SEFA-CAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	30,00TL	20,00TL	20,00TL	15,00TL	22,00TL
479	Müfrez Arsa		501	1192	36	SEFA-CAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	30,00TL	20,00TL	20,00TL	15,00TL	22,00TL
480	Arsa	Kemalpaşa	59	1192	42	SEFA-CAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	30,00TL	20,00TL	20,00TL	15,00TL	22,00TL
481	Müfrez Çamlık	Çamlık	31	1193	3	SEFA-CAMLIK	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	2,00TL	3,00TL	1,00TL	3,00TL
482	Arsa	Çamlık	124	1194	10	SEFA-CAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	30,00TL	20,00TL	20,00TL	15,00TL	22,00TL
483	Arsa	Çamlık	13	1194	19	SEFA-CAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	30,00TL	20,00TL	20,00TL	15,00TL	22,00TL
484	Müfrez Çamlık	Çamlık	116	1196	6	SEFA-CAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	30,00TL	20,00TL	20,00TL	15,00TL	22,00TL
485	Arsa	Çamlık Cad.	9843	1382	4	SEFA-CAMLIK	615,91	24,6364	35,00TL	44,00TL	35,00TL	30,00TL	30,00TL	35,00TL
486	Müfrez Park	Şefa Cad.	14334,43	2219	2	SEFA-CAMLIK	615,91	24,6364	35,00TL	44,00TL	35,00TL	30,00TL	30,00TL	35,00TL
487	Arsa	Çamlık	1934,4	2228	28	SEFA-CAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	30,00TL	20,00TL	20,00TL	15,00TL	22,00TL
488	Müfrez Arsa	Çamlık	524,65	2228	29	SEFA-CAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	30,00TL	20,00TL	20,00TL	15,00TL	22,00TL
489	Çamlık	Çamlık	12906,32	2228	31	SEFA-CAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	30,00TL	20,00TL	20,00TL	15,00TL	22,00TL
490	Müfrez Arsa		517,57	2228	34	SEFA-CAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	30,00TL	20,00TL	20,00TL	15,00TL	22,00TL
491	Arsa	Çamlık	646,6	2228	37	SEFA-CAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	30,00TL	20,00TL	20,00TL	15,00TL	22,00TL
492	Müfrez Çamlık	Çamlık	302,04	2229	13	SEFA-CAMLIK	338,1	13,524	23,00TL	30,00TL	20,00TL	20,00TL	15,00TL	22,00TL

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

493	Müfrez Çamlık	Çamlık	262,36	2229	16	SEFA-ÇAMLIK	374,41	14,9764	24,00TL	35,00TL	20,00TL	23,00TL	16,00TL	24,00TL
494	Arsa	Çamlık	509,14	2219	8	SEFA-ÇAMLIK	615,91	24,6364	35,00TL	44,00TL	35,00TL	30,00TL	30,00TL	35,00TL
495	Müfrez Arsa	Çamlı	501,29	2230	1	SEFA-ÇAMLIK	374,41	14,9764	24,00TL	35,00TL	20,00TL	23,00TL	16,00TL	24,00TL
496	Müfrez Arsa		57	138	8	KARABEKİR M	108,73	4,3492	8,00TL	16,00TL	9,00TL	10,00TL	6,00TL	10,00TL
497	Karagür Dımı Bulunan Arsa	Seyrantepe	258201,6	138	9	KARABEKİR M	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	3,00TL	2,00TL	1,00TL	3,00TL
498	Arsa	Çayır	140,86	138	10	KARABEKİR M	108,73	4,3492	8,00TL	16,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
499	Çeşme		3	139	9	KARABEKİR M	108,73	4,3492	8,00TL	16,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
500	Arsa	Alınova Cad.	105	140	1	KARABEKİR M	108,73	4,3492	8,00TL	16,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
501	Müfrez Tarla		443,75	149	39	KARABEKİR M	108,73	4,3492	8,00TL	16,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
502	Tarla	Yeditekyular	705	149	1	KARABEKİR M	108,73	4,3492	8,00TL	16,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
503	Çeşme		16,25	149	4	KARABEKİR M	169,06	6,7624	12,00TL	22,00TL	12,00TL	10,00TL	8,00TL	13,00TL
504	Müfrez Sebze Bahçesi	Alınova Cad.	662	149	37	KARABEKİR M	108,73	4,3492	8,00TL	16,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
505	Arsa	Alınova Cad.	82,5	292	12	KARABEKİR M	108,73	4,3492	8,00TL	16,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
506	Müfrez Arsa	Alınova Cad.	89,75	292	35	KARABEKİR M	108,73	4,3492	8,00TL	16,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
507	Arsa	Alınova Cad.	192,5	292	14	KARABEKİR M	108,73	4,3492	8,00TL	16,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
508	Çeşme		4,95	294	9	KARABEKİR M	108,73	4,3492	8,00TL	16,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
509	Arsa	Alınova Cad.	12,5	296	16	KARABEKİR M	169,06	6,7624	12,00TL	22,00TL	12,00TL	10,00TL	8,00TL	13,00TL
510	Çeşme		4	415	16	KARABEKİR M	108,73	4,3492	8,00TL	16,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
511	Kıyru		1,5	567	1	KARABEKİR M	169,06	6,7624	12,00TL	22,00TL	12,00TL	10,00TL	8,00TL	13,00TL
512	Arsa	Yedi Kuyular	460	571	1	KARABEKİR M	108,73	4,3492	8,00TL	16,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
513	Fistik Çamı Ağaçları Bulunan Arsa	Seyrantepe	9555	754	1	KARABEKİR M	157,01	6,2804	12,00TL	22,00TL	11,00TL	10,00TL	8,00TL	13,00TL
514	Karagür Çeşme Ve Sival Yeri	3. Perişeme	200	788	44	KARABEKİR M	2,35	0,094	2,00TL	7,00TL	2,00TL	2,00TL	2,00TL	3,00TL
515	Fistik Çamı Ağaçları Bulunan Arsa	Ayvalık Çıvırı Ve Sırtları	20673	796	1	KARABEKİR M	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	2,00TL	2,00TL	2,00TL	3,00TL
516	Müfrez Arsa		57,48	2206	20	KARABEKİR M	108,73	4,3492	8,00TL	16,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
517	Arsa		57,28	2204	17	KARABEKİR M	108,73	4,3492	8,00TL	16,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
518	Müfrez Arsa		10,4	2206	31	KARABEKİR M	108,73	4,3492	8,00TL	16,00TL	9,00TL	8,00TL	6,00TL	10,00TL
519	Arsa		29,09	620	36	150 EVLER M	362,26	14,4904	24,00TL	35,00TL	22,00TL	23,00TL	16,00TL	24,00TL
520	Çeşme		7,5	155	16	GAZİKEMAL	132,83	5,3132	10,00TL	20,00TL	10,00TL	10,00TL	7,00TL	12,00TL
521	Tarla	Çanbeyın Bogöz	2123	657	10	GAZİKEMAL	3,18	0,1272	2,00TL	7,00TL	4,00TL	3,00TL	1,00TL	4,00TL
522	Karagür Çeşme	Domuzçukuru	10	657	11	GAZİKEMAL	4,97	0,1988	2,00TL	7,00TL	4,00TL	2,00TL	1,00TL	4,00TL
523	Arsa	Sefa Cad.	14,75	163	11	PASA M	193,24	7,7296	14,00TL	26,00TL	14,00TL	10,00TL	9,00TL	15,00TL
524	Fistik Çamlığı	Sarıkaya Çamlık	27084	673	1	GAZİKEMAL	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	3,00TL	2,00TL	1,00TL	3,00TL
525	Zeytinlik	Ladika	1523	658	2	PAŞA M	1,72	0,0688	2,00TL	7,00TL	3,00TL	2,00TL	1,00TL	3,00TL
526	Divanlı Arsa	M. Hasane Cad. So. 4	33,5	304	14	PAŞA M	144,9	5,796	10,00TL	20,00TL	10,00TL	12,00TL	7,00TL	12,00TL



10/1/79

10/1/79

The following information was obtained from the records of the  
 Department of Health, State of New York, for the period from  
 10/1/79 to 10/31/79. The information is presented in the  
 following table. The information is presented in the following  
 table. The information is presented in the following table.

Year	Month	Day	Time	Location	Activity	Remarks
1979	10	1	10:00	NYC	Meeting	Initial meeting with...
1979	10	2	11:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...
1979	10	3	12:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...
1979	10	4	13:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...
1979	10	5	14:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...
1979	10	6	15:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...
1979	10	7	16:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...
1979	10	8	17:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...
1979	10	9	18:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...
1979	10	10	19:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...
1979	10	11	20:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...
1979	10	12	21:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...
1979	10	13	22:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...
1979	10	14	23:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...
1979	10	15	24:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...
1979	10	16	25:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...
1979	10	17	26:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...
1979	10	18	27:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...
1979	10	19	28:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...
1979	10	20	29:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...
1979	10	21	30:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...
1979	10	22	31:00	NYC	Meeting	Continuation of meeting...

10/1/79

10/1/79

**Karar No** : 160  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : 15008  
**Geliş Tarihi** : 11.07.2019  
**Birimi** : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : 477 ADA 2 PARSELDE BULUNAN  
TAŞINMAZIN ALTINOVA-DİKİLİ  
SULAMA BİRLİĞİNE TAHSİSİ HK.  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Saati** : 18:00

### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE

**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN, ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI, MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR, ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ

**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : MEHMET ÇAKIR

### KARAR ÖZETİ

477 ADA 2 PARSELDE BULUNAN TAŞINMAZIN ALTINOVA-DİKİLİ SULAMA BİRLİĞİNE TAHSİSİ HK.

### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde, Ağustos Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Altınova Dikili Sulama Birliği Başkanlığının 31.05.2019 tarih ve 105 sayılı yazısına istinaden mülkiyeti belediyemiz adına kayıtlı olan Altınova Mah. 477 ada 2 parselde bulunan 1908,34m2.lik taşınmazın tahsis talebi, bedel tespiti yapılmak üzere Kıymet Takdir Komisyonuna gönderilmiş olup bu Kıymet takdir komisyonuna istinaden Altınova Mah. 477 ada 2 parselde bulunan 1908,34m2.lik taşınmazın Altınova Dikili Sulama Birliğine, 5 (beş) yıllığına, aylık kira bedeli 5.000TL(beşbinTL) olarak tahsis edilmesini ve kira artışının her yıl TÜFE ortalaması kadar yapılması hususunda işaretle yapılan oylamada M.Anıl OKYAR'ın red oyuna karşılık mevcudun oy çokluğu ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 07.08.2019 tarihli Meclis toplantısında karar verildi.

MESUT ERGİN  
BELEDİYE VE MECLİS  
BAŞKANI

ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

**Karar No** : 161  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Birimi** : YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : BALIKÇILIK GÜNÜ KUTLAMA  
ETKİNLİĞİ HK.  
**Saati** : 18:00

#### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL,  
DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN,  
ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI,  
MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR,  
ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Toplantısına** : MEHMET ÇAKIR  
**Katılmayan Üyeler**

#### KARAR ÖZETİ

BALIKÇILIK GÜNÜ KUTLAMA ETKİNLİĞİ HK.

#### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde, Ağustos Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Belediye Meclis Üyesi M.Anıl OKYAR'ın önerisi üzerine balıkçılık günü kutlama etkinliği ile alakalı talebi Çevre Komisyonunda incelenmiş;

#### ÇEVRE KOMİSYON RAPORU

Belediyemiz Çevre Komisyonu 121 numaralı kararı görüşmek üzere 12.07.2019 tarihinde toplanarak meclisimize verilen balıkçılık kutlama ve etkinliklerin teklifi görüşüldü. Görüşmeye Cunda Su Ürünleri Kooperatifi başkanı görüşleri alınarak ortak karar ile buna balıkçılık şenlikleri çerçevesinde 01 Eylül saat 18:00 civarlarında Belediyemiz Kültür İşleri Müdürlüğü birimleri organizasyon komitesi oluşturması, Ayvalık'ta balıkçılık ile uğraşan balıkçılar ile ortaklaşa bu etkinliklerde denize açılan balıkçılarımızın VİRA DENİZ sloganı ile denize çiçeklerle uğurlanması Cumhuriyet Meydanında halka balık ekmek ikramı, Ayvalık adını deniz ve balıkçılık kültürü ile işlenmesi papalina simgemizin çeşitli tanımlarla gündem oluşturulması komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir. Denilmektedir.

**T.C.**  
**AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Çevre Komisyonundan gelen raporun, komisyondan geldiği şekliyle işaretle yapılan oylamasında mevcudun oy birliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin Kültür İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine 07.08.2019 tarihli Meclis toplantısında karar verildi.

  
**MESUT ERGİN**  
**BELEDİYE VE MECLİS**  
**BAŞKANI**

  
**ZEYNEP GİZEM YÜKSEL**  
**MECLİS KATİBİ**

  
**ALİ JALE**  
**MECLİS KATİBİ**

**Karar No** : 162  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : BİLA  
**Geliş Tarihi** : 26.07.2019  
**Birimi** : YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : 2019 YILI 29 SAYILI MECLİS  
KARARININ HUKUKA  
UYGUNLUĞU VE YASAL  
DAYANAĞININ GÖRÜŞÜLMESİ  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Saati** : 18:00

### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL,  
DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDAOĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN,  
ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI,  
MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR,  
ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARİŞ  
**Meclis Toplantısına** : MEHMET ÇAKIR  
**Katılmayan Üyeler**

### KARAR ÖZETİ

2019 YILI 29 SAYILI MECLİS KARARININ HUKUKA UYGUNLUĞU VE YASAL DAYANAĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde, Ağustos Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizin 6.maddesinde yer alan Belediye Meclisimizin 06.02.2019 tarih ve 29 sayılı kararının yasal dayanağı ve hukuka uygunluğunun görüşülmesi;

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 29.07.2019 tarih ve 17127 sayılı yazısında: 5393 Sayılı Belediye Kanununun meclisin görevleri başlıklı 18. maddesinin e bendinde taşınmaz mal alımına satımına, takasına, tahsisine tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına 3 yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı Ayni hak tesisine karar verme yetkisinin meclisinde yetkisinde olduğu hüküm altına alınmıştır. Madde metninden de anlaşılacağı üzere kira artış oranları ile ilgili meclise herhangi bir yetki verilmemiştir. 16.01.2019 Tarihinde Resmi Gazete'de yayınlanan Kamu İdarelerinin Taşınmaz Kiralamalarına ilişkin genelgede daha önceki yıllarda kiralanmış olup da sonraki yıllarda kiralanmasına devam edilecek taşınmazları kira bedeli Türkiye İstatistik Kurumunca artışın yapılacağı ayda yayınlanan Tüketici Fiyatları Endeksinin (TÜFE) 12 aylık ortalamalara göre yüzde değişim oranını geçmeyecek şekilde arttırılacak denilmekte olup Sayıştay 8.nci dairesinin 13.03.2018 tarihli 2018/129-1 sayılı Kararında Kamu İdarelerinin Taşınmaz Kiralamalarına ilişkin sözleşmelere genelgeye aykırı hükümler konulamayacağı aksi taktirde kamu zararının ortaya çıkabileceği hususu belirtilmiştir. Sözleşmeye dahi genelgeye aykırı hükümler konulamayacak iken meclisin yetkisinde olmayan bir konuya ilişkin genelgeye aykırı olarak 06.02.2019 tarihli meclis kararını alması kamu kaynağında

**T.C.**  
**AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

artışa engel olunmakta ve kurumu zarara uğratmaktadır. İş bu sebepler ile açıkça hukuka aykırı olarak alınan 06.02.2019 tarih ve 29 nolu meclis kararının iptal edilmesini, arz ederim.Denilmektedir.

Konunun Meclisimizce görüşülmesi sonucunda; Ayvalık Belediye Meclisimizce 06.02.2019 Tarih ve 29 Sayılı kararının hukuka aykırı olarak alınmış olması nedeniyle iptalinin işaretle yapılan oylamasında,(oylama sırasında Onur SATICI Meclis Toplantı salonunda bulunmamaktadır.) Mehmet Anıl OKYAR'ın red oyuna karşılık mevcudun oyçokluğu ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne gönderilmesine, 07.08.2019 tarihli toplantıda karar verildi.



ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

**Karar No** : 163  
**Karar Tarihi** : 07.08.2019  
**Evrak No** : BİLA  
**Geliş Tarihi** : 07.08.2019  
**Birimi** : YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : KÜLTÜR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
GÖREV VE ÇALIŞMA ESASLARI  
YÖNERGESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Saati** : 10:00

### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : MESUT ERGİN  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : ZEYNEP GİZEM YÜKSEL, ALİ JALE

**Meclis Üyesi-Meclis** : FIRAT GÜREN, SEBAHATTİN TATAR, ONUR SATICI, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, MEHMET İLHAN, FUNDA ÖZTOLAN, ETHEM VARDI, HÜSEYİN ERGİN, SEMİH VAROL, TULAY ÇANKAYA, HATİCE TULİN ÇALIŞICI, MUSTAFA LEVENT GURUP, MUSTAFA SERDAR TUÇ, MEHMET SARI, MEHMET ANIL OKYAR, ÖZGE TOYGAR, MERİH ARSLAN, RÜÇHAN AKGÖL, İSA ASLAN, HÜSEYİN BARIŞ

**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : MEHMET ÇAKIR

### KARAR ÖZETİ

KÜLTÜR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GÖREV VE ÇALIŞMA ESASLARI YÖNERGESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

### KARAR

Belediye Meclisimiz 07.08.2019 tarih saat 10:00'da İsmet İnönü Kültür Merkezinde Ağustos Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizin 7.Maddesinde yer alan; Kültür İşler Müdürlüğü görev ve Çalışma esasları yönergesi ile alakalı Hukuk Komisyonu Raporunda;

### HUKUK KOMİSYON RAPORU

Ayvalık Belediye Meclisinin 03.07.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere komisyonumuza havale edilen,; Ayvalık Belediyesi Kültür İşler Müdürlüğü Yönergesinin güncellenmesine ilişkin konu hakkında yapılan komisyon toplantımızda; Yönergenin Hukuka uygun olduğu Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir. Yüce Meclisin takdirine sunulur.Denilmektedir.

Konunun komisyondan geldiği şekliyle işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin Kültür İşler Müdürlüğü'ne, gönderilmesine, 07.08.2019 tarihli toplantıda karar verildi.



ZEYNEP GİZEM YÜKSEL  
MECLİS KATİBİ

ALİ JALE  
MECLİS KATİBİ

T.C.  
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Kültür İşleri Müdürlüğü

GÖREV VE ÇALIŞMA ESASLARI YÖNERGESİ

BİRİNCİ BÖLÜM

**Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar**

**Amaç**

**Madde 1** - Bu yönetmelik, Ayvalık Belediyesi Kültür İşleri Müdürlüğü görev ve çalışma esaslarını belirler.

**Kapsam**

**Madde 2** - Bu yönetmelik hükümleri, Ayvalık Belediyesi Kültür İşleri Müdürlüğü'nde uygulanır.

**Tanımlar**

**Madde 3** - Bu yönetmelik uygulamasında,

Belediye; Ayvalık Belediyesi'ni,

Başkanlık; Ayvalık Belediye Başkanlığı'nı,

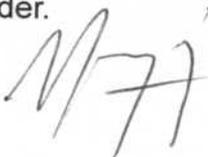
Müdürlük; Kültür İşleri Müdürlüğü'nü,

Harcama Yetkilisi; Kültür İşleri Müdürü'nü

Harcama Talimatı; Hizmetin gerekçesi ile yapılacak işin konusu, tutarı, süresi, kullanılabilir ödeneği, gerçekleştirme yöntemi ve hizmeti gerçekleştirecek görevlinin yazılı olduğu belgeyi,

Gerçekleştirme Görevlisi; Bölüm müdürünün tanımladığı kişi olmakla birlikte harcama talimatı üzerine; işin yaptırılması, mal veya hizmetin alınması, teslim almaya ilişkin işlemlerin yapılması, belgelendirmesi ve ödeme için gerekli belgelerin hazırlanması görevini yürüten kişiyi,

Paydaş; Kurumun ürün ve hizmetleri ile ilgisi olan, kurumdan doğrudan veya dolaylı, olumlu ya da olumsuz yönde etkilenen veya kuruluşu etkileyen kişi, grup ve kurumları ifade eder.



## Dayanaklar

**Madde 4** - Bu yönetmelik yürürlükteki Belediye Kanunu'na dayanılarak hazırlanmıştır.

## İKİNCİ BÖLÜM

### Organizasyon Yapısı

**Madde 5** - Kültür İşleri Müdürlüğü, Müdür, İdari İşler Birimi, Görsel Sanatlar Birimi, Etkinlik Planlama ve Koordinasyon Birimi, Eğitim Birimi, Tiyatro Birimi, Basın Birimi, Gençlik ve Spor Birimin'den oluşur.

**Madde 6** - Müdürlüğün organizasyon şeması aşağıdaki gibidir.

### KÜLTÜR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

<b>İdari İşler Birimi</b>	<b>Görsel Sanatlar Birimi</b>	<b>Etkinlik Planlama ve Koordinasyon Birimi</b>
<b>Eğitim Birimi</b>	<b>Tiyatro Birimi</b>	<b>Basın Birimi</b>
<b>Gençlik ve Spor Birimi</b>		

177

## ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

### **Kültür İşleri Müdürlüğü' nün Temel Görevi**

**Madde 7** - Kültür-Sanat faaliyetlerini , Sosyal İşleri - Spor faaliyetleri organize ederek bu faaliyetlerin kentin tüm noktalarında halkın hizmetine sunmak.

**Madde 8** - Belediye tarafından gerçekleştirilecek kültür - sanat etkinlikleri , sosyal İşler ve spor için yıllık etkinlik planı hazırlamak.

**Madde 9** - Etkinliklerin duyurulması için tanıtımda kullanılacak materyallerinin tasarımını / formatını belirleyerek basımını yaptırmak ve duyuru faaliyetlerini kontrol etmek.

**Madde 10** - Düzenlenecek etkinliğin türüne göre belirlenecek olan hazırlık faaliyetlerini gerçekleştirmek ve destek alınacak bölüm / kurumlarla gerekli koordinasyonu sağlamak.

**Madde 11** - Etkinlik alanının hazırlanmasına ve etkinlik sonrasında toplanmasına ilişkin faaliyetlerin, gerekli durumlarda diğer bölümlerden de destek alınarak gerçekleştirilmesini sağlamak.

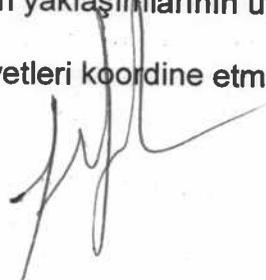
**Madde 12** - Belediyemiz yönetim sistemleri politikasına ve stratejik plana uygun olarak yıllık bölüm bütçesinin ve yatırımın / cari projelerinin belirlenmesini ve gerçekleşmesini sağlamak.

**Madde 13** - Harcama Yetkilisi olarak, harcama talimatlarının bütçe ilke ve esaslarına, kanun, tüzük ve yönetmelikler ile diğer mevzuatlara uygunluğunu denetlemek ve bölüme ayrılan ödeneklerin etkili, ekonomik ve verimli kullanılmasından sağlamak.

**Madde 14** - Harcama Yetkilisi olarak, harcama talimatı ile bütçede bölüm için öngörülen ödenek kadar harcama yapmak. Yetkinin devredilmesi durumunda ise idari sorumluluk devam eder.

**Madde 15** - Belediyemiz politikalarının anlaşılmasını, uygulanmasını ve devam ettirilmesini sağlamak.

**Madde 16** - Belediyemiz yönetim sistemleri yaklaşımlarının uygulanması ve yayılımı hususunda müdürlük olarak gereken faaliyetleri koordine etmek, destek olmak ve



uygulamak.

**Madde 17** - Personelin gerekli eğitim ihtiyacını belirleyerek İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'ne iletmek ve İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü tarafından planlanacak olan eğitimlere ilgili personelin katılımı sağlamak.

**Madde 18** - Sorumluluğu altındaki tüm işleri ve çalışanları denetlemek, astları ve görevinin gerektirdiği tüm birimler arasında gerekli koordinasyonu kurmak. Hiyerarşik kademelere uymak, kademe atlamamak ve atlanmasını önlemek.

**Madde 19** - Sorumluluğundaki uzun / kısa vadeli işleri planlamak, günün değişen koşullarına göre planlarda esneklik yaratarak, işlerin tam zamanında etkin ve ekonomik yürütülmesi için gerekli gelişmeleri ve yayınları takip etmek.

**Madde 20** - Bölümünde iş sağlığı ve güvenliği kapsamında gerekli çalışmaların yapılmasını ve İSG İç Yönetmeliğine uygun davranılmasını sağlamak ve takip etmek. İş Sağlığı ve Güvenliği Uzmanı koordinasyonunda yürütülmekte olan İş Sağlığı ve Güvenliği çalışmalarının yasal uygulamaları ile bu uygulamalara paralel olarak kurulmuş olan ilgili Yönetim Sistemi'nin sürekliliğini sağlamak.

**Madde 21** - Stratejik plan ve performans yönetimi kapsamında süreç / personel performanslarının artırılması için gerekli çalışmaların yapılmasını sağlamak.

**Madde 22** - Harcama yetkilisi olarak, bir veya daha fazla sayıda gerçekleştirme görevlisini görevlendirmek. Ödeme emri belgesi düzenlemek ve bunun yazı ile Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne bildirilmesini sağlamak.

**Madde 23** - Harcama Yetkilisi olarak her yıl iş ve işlemler, tahsis edilen kaynakların planlanmış amaçlara ve iyi mali yönetim ilkelerine uygun olarak kullanıldığını, uygulanan iç kontrol sisteminin işlemlerin yasallık ve düzenliliği konusunda yeterli güvenceyi sağladığını, kontrol düzenlemelerine ve mevzuata uygun bir şekilde gerçekleştirildiğini ve verilen bilgilerin doğruluğunu içeren İç Kontrol Güvence Beyanı'nı düzenleyerek Birim Faaliyet Raporu'na eklemek. Yılda en az bir kez İç Kontrol Düzenlemeleri ve İç Kontrol Sistemi'nin işleyişini değerlendirmeye tabi tutmak.



**Madde 24** - 31.12.2005 Tarih ve 26040 3. mükerrer sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak 01.01.2006 tarihinde yürürlüğe girmiş olan "İç Kontrol ve Ön Mali Kontrole İlişkin Usul ve Esaslar" Hakkında Yönetmeliğin 4.bölümünde sayılan ve Mali Hizmetler Birimi'nin Ön Mali Kontrolü' ne tabi Mali Karar ve İşlemlerden bölümünü ilgilendiren kısımları Mali Hizmetler Birimi / İç Kontrol Alt Birimi' ne kontrole göndermek.

**Madde 25** - İç ve Dış mali denetim sırasında denetçilere bilgi, belge ve kolaylık sağlamak.

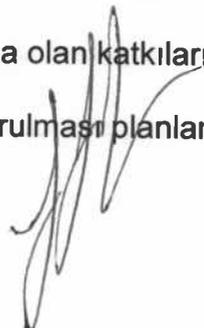
**Madde 26** - Bölümünde iç kontrolün etkili bir şekilde yapılmasını sağlayacak düzenlemeleri hazırlamak. Süreç kontrolünü sağlamak amacı ile bölümüyle ilgili mali işlemlerin süreç akış şemalarını hazırlamak ve üst yöneticinin onayına sunmak.

**Madde 27** - Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile ilgili Mevzuat çerçevesinde bölüm gerçekleştirme görevlilerinin iş ve işlemleri doğru yapmalarını sağlamak ve yapılan iş/işlemleri kontrol etmek.

**Madde 28** - Bütçelerden bir giderin yapılabilmesi için iş, mal veya hizmetin belirlenmiş usul ve esaslara uygun olarak alındığını veya gerçekleştirildiğini, görevlendirilmiş kişi veya komisyonlarca onaylanmış olduğunu ve gerçekleştirme belgelerinin düzenlenmesini kontrol etmek.

**Madde 29** - Bütçelerden bir giderin yapılabilmesi için iş, mal veya hizmetin belirlenmiş usul ve esaslara uygun olarak alındığını veya gerçekleştirildiğini, görevlendirilmiş kişi veya komisyonlarca onaylanmış olduğunu ve gerçekleştirme belgelerinin düzenlenmesini kontrol etmek.

**Madde 30** – Kültürel mirasın korunması amacıyla Ayvalık İlçesi sınırlarında "yaşayan müze" kurmak. Ayvalık Belediyesi'nin kültür alandaki en önemli politikalarından biri; kültürel çeşitliliğin korunması, geliştirilmesi ve gelecek kuşaklara aktarılmasıdır. Bu bağlamda müzeler; kültürel ve doğal mirasın önemini toplumsal farkındalığının artırılması ve vatandaşların söz konusu mirasın aktarımına olan katkıları konusunda önemli bir potansiyele sahiptirler. Ayvalık'ta kurulan ve kurulması planlanan müzelerin amacı



kendi alanını ilgilendiren konularla ilgili bilimsel, teknik ve eğıtsel yönetim hizmetlerini;  
titizlikle uygulamak, yürütmek ve ülkenin bu alanda kalkınmasına katkıda bulunmaktır.

**Madde 31 –** Proje bazlı ve tekrarlı işlerde başkanlık oluru ile gerekli görüldüğünde süreli ve iş başına sözleşmeli personel çalıştırabilir.

177

## **İdari İşler Birimi Personelinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları**

**Madde 32** - İş sağlığı ve güvenliği kapsamında gerekli çalışmaları yaparak Yönetim Sistemine uygun davranılmasını ve bu çalışmaların yasal uygulamalarıyla ilgili Yönetim Sistemi'nin sürekliliğini sağlamak.

**Madde 33** - Kültür İşleri Müdürlüğü kullanımında bulunan binaların fiziki ve teknik eksiklerinin giderilmesini sağlamak.

**Madde 34** - Kültür İşleri Müdürlüğü'ne tahsis edilen bütçe kalemlerinin stratejik Plan doğrultusunda harcanmasını sağlamak.

**Madde 35** - Vatandaşların kültürel ve sanatsal altyapısını zenginleştirmek amacıyla yapılan faaliyetlerin satın alma ve ihale işlemlerinin yapılması.

**Madde 36** - Ayvalık Belediyesi tarafından gerçekleştirilen/destek olunan tüm etkinliklerde ihtiyaç duyulan ses, ışık, sahne düzeni şeklindeki ekipmanların tespitini yapmak ve gerekli ekipmanları temin ederek etkinliğin teknik alt yapısını oluşturmak.

**Madde 37** - Eğitim plan ve programlarını hazırlamak, öğretim materyallerini temin etmek, kurs ortamını hazırlayarak eğitim donanımını tamamlamak.

**Madde 38** - Kursiyer kayıt duyurularının ilan, afiş, billboard vb. yollarla yapılmasını sağlamak, kursiyer kayıtları almak ve eğitime katılmalarını sağlamak.

**Madde 39** - Kurs yerlerinin bakım onarım ve boya badana işlerini yaptırmak, kullanılan cihazların periyodik bakımlarını yaptırmak ve ihtiyaç durumunda cihazları tamir ettirmek.

**Madde 40** - Farklı sosyal ve kültürel yapılardan gelen vatandaşlarımızın birleşerek oluşturdukları gruplarda kültürlerarası etkileşimin sağlanması ve korunması konusunda çalışmak. Bu kapsamda üniversitelerin, okulların, sivil toplum örgütlerinin, kamu kurum niteliğindeki mesleki kuruluşların, sendikaların, dernek ve vakıfların bünyesinde çalışan uzman kişilerin katılımını sağlayacak şekilde çalışmalar yürütmek. Bu çalışmaların yürütülmesi ve devamlılığını sağlaması amacıyla gerekli mekân, malzeme, ulaşım v.b. destekleri sağlamak.

**Madde 41** - Çeşitli faaliyetler sırasında maruz kalınan ve kalınabilecek olan risklerin



izlenmesi, kontrol edilmesi amacı ile en önemli risklerinin tanımlanmasını, risklerin sınıflandırılmasını, kontrol süreçlerinin değerlendirilmesini, bu risklerin uygun süreçler ile yönetilmesini ve risklerin kabul edilebilir seviyelere düşürülmesi için aksiyon planlarının geliştirilmesini sağlamak.

(17)

## **Görsel Sanatlar Birimi Personelinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları**

**Madde 42** – Ayvalık'ı sanatın kentine dönüştüren uygulamalara paralel olarak sayıları artan sanat galerilerinde fotoğraf, resim, heykel şeklinde çeşitli sanat dallarında sergiler düzenlemek, bu sergilerin içeriğini belirleyerek yıllık takvimini oluşturmak ve tanıtım şeklinin tasarlanması işini yaparak halkın hizmetine sunmak.

**Madde 43** - Belediye bünyesinde bulunan sanat galerilerinin yıl içerisinde kullanımdan kaynaklı yıpranmalara karşı fiziksel mekân kalitesini arttıracak ve ilave değerler kazandıracak iyileştirmelerin yapılmasını sağlamak, yeni açılacak olan galerilerle ilgili tasarım projeleri araştırmak.

**Madde 44** - Yıl boyunca sanat organizasyonlarını takip ederek farklı sanat disiplinlerinden Ayvalık sanat ortamına katkı sunacağını düşündüğü sanatçılar ya da sanat galerisi yöneticileri ile görüşmek ortak sergi projeleri geliştirmek, modern ve çağdaş sanat örneklerini içeren sergileri kente taşımak.

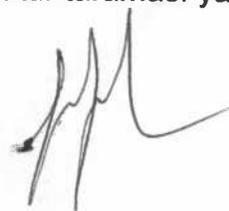
**Madde 45** - Sergilere paralel gerçekleştirilecek eğitim programları, sergi turları ve atölyelerle her yaş grubundan ve kesimden izleyiciyle buluşmak. Özellikle çocuk ve gençlerin yaratıcılıklarını geliştirme, yetenekleri keşfetme ve kendilerini ifade etme alanları yaratmak.

**Madde 46** - Kentin tasarım ve görsel kültürüne değer katacak sanat yapıtları ve kent mobilyaları konusunda araştırmada bulunmak, bu konu ile ilgili projeler üretmek, sunmak ve takibini yapmak.

**Madde 47** - Kent mekânlarında yer alacak sanat yapıtları ve grafik tasarım ürünlerinin, kentin kültürel-sanatsal birikimine katkı sağlayacak şekilde bütünsel bir yapıda olmasını sağlamak.

**Madde 48** - Var olan sanat yapıtlarının envanterini çıkarmak, ilave değerler kazandıracak iyileştirmelerin yapılması konusunda vizyon geliştirmek

**Madde 49** - Kent estetiği ile ilgili Ar-Ge çalışmaları ve literatür taraması yapmak, gerektiğinde bu konu ile ilgili danışmanlık hizmeti almak



**Madde 50** – Ayvalık'ta entelektüel birikimi artırmak ve farkındalık eşiği yüksek bir kent yaratmak amacıyla; söyleşi, sempozyum ve konferans şeklinde düzenli etkinlikler gerçekleştirmek. Bu etkinlikleri planlamak, organize etmek ve işin takibini yapmak.

**Madde 51** - Çeşitli faaliyetler sırasında maruz kalınan ve kalınabilecek olan risklerin izlenmesi, kontrol edilmesi amacı ile en önemli risklerinin tanımlanmasını, risklerin sınıflandırılmasını, kontrol süreçlerinin değerlendirilmesini, bu risklerin uygun süreçler ile yönetilmesini ve risklerin kabul edilebilir seviyelere düşürülmesi için aksiyon planlarının geliştirilmesini sağlamak.

M7)

## **Etkinlik Planlama ve Koordinasyon Birimi Görev, Yetki ve Sorumlulukları**

**Madde 52-** Ayvalık'ta sosyokültürel potansiyeli harekete geçirmek ve bir kültür sanat kenti yaratmak amacıyla; konser, dans gösterisi, sinema, festival, atölye, söyleşi, konferans, tiyatro şenlik, şeklinde düzenli olarak etkinlikler koordine etmek.

**Madde 53 -** Organizasyon plan ve programlarını hazırlamak, ihtiyaç duyulacak materyallerin tespitini yaparak ihtiyaç durumunda farklı müdürlüklerle/ her durumda müdürlük birim ve büroları ile irtibat kurmak.

**Madde 54 -** Müdürlük bünyesindeki tüm birimlerin düzenleyecek oldukları etkinliklerin organizasyon planlamasını ve yürütmesini yapmak.

**Madde 55 -** Gerçekleştirilecek organizasyonun tanıtım materyallerinin tasarımını/ formatını belirleyerek basımı ve etkinliğin duyurulması için Basın Birimi ile iletişime geçmek ve işin takibini yapmak.

**Madde 56 -** Organizasyon öncesinde ihtiyaç duyulabilecek ekipmanları tespit etmek ve tedarik edilmesi için İdari İşler Birimi'ne bildirmek.

**Madde 57 -** Organizasyon ile ilgili gerekli izinleri almak adına, Müdürlük İdari İşler Birimi tarafından yapılacak olan tüm iç ve dış yazışmaları takip ederek işin kanun, tüzük ve yönetmelikler ile diğer mevzuatlara uygun ilerlemesini sağlamak.

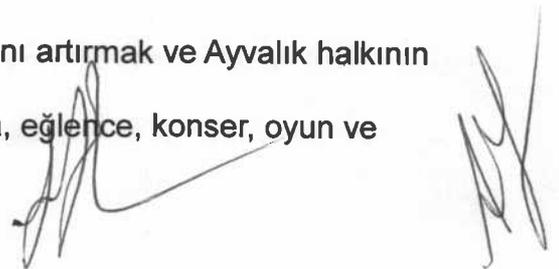
**Madde 58 -** Organizasyon esnasında ihtiyaç duyulabilecek personel sayısını tespit ederek görevlendirme yapılan personele önceden bilgi vermek ve diğer müdürlükler tarafından karşılanacak olan personel ihtiyacı ile ilgili söz konusu müdürlüklerle bağlantı kurmak.

**Madde 59 -** Kentin sosyal paylaşımlarını artırmak amacıyla; kent merkezine uzak kalan mahallelerde festival, şenlik, panayır, film gösterimleri şeklinde etkinlikler planlamak ve gerçekleştirmek.

**Madde 60 -** Çocukların ve gençlerin kültürel ve sanatsal alanlarda faaliyet göstererek sosyalleşmelerine katkıda bulunacak yarışmalar düzenlemek,

**Madde 61 -** Kentlinin kentliyle bir araya gelerek paylaşımlarını artırmak ve Ayvalık halkının kentte yaşamaktan duyduğu memnuniyeti artırmak amacıyla, eğlence, konser, oyun ve





sinema gösterimleri şeklinde açık alan etkinlikleri düzenlemek, organizasyon planlamasını yapmak, yürütmek ve işin takibini yapmak.

**Madde 62** - Etkinlik Planlama ve Koordinasyon birimi özel gün ve haftalarda etkinlik planlaması gerçekleştirir.

**Madde 63** - Müdürlüğümüz bünyesinde ki belirli salonların belediye etkinlikleri ve dış kurumlardan gelen talepler doğrultusunda tahsis edilmesi.

**Madde 64** - Müdürlüğümüze bağlı koro ve orkestraların etkinlik planlanması ve gerçekleşmesini sağlanması.

**Madde 65** - Belediyemiz bünyesinde yapılan salon etkinlikleri bilet satışı, takibi ve tahsilatının yapılması.

**Madde 66** - Çeşitli faaliyetler sırasında maruz kalınan ve kalınabilecek olan risklerin izlenmesi, kontrol edilmesi amacı ile en önemli risklerinin tanımlanmasını, risklerin sınıflandırılmasını, kontrol süreçlerinin değerlendirilmesini, bu risklerin uygun süreçler ile yönetilmesini ve risklerin kabul edilebilir seviyelere düşürülmesi için aksiyon planlarının geliştirilmesini sağlamak.

M71

AK

## **Eğitim Birimi Personelinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları**

**Madde 67** - Eğitim Birimi ,Ayvalık Belediyesi Cihan ŐİŐMAN Gençlik Merkezi,AYBEGEM ve yaz kampları aracılığıyla; Geleneksel El Sanatları Eğitimi, meslek edindirme eğitimi, sosyal farkındalık eğitimi, sanat eğitimi etkinlikleri yapar.

**Madde 68-** Kadınların sosyo-kültürel gelişimine katkıda bulunacak etkinlikler düzenlemek, bu etkinlikler çerçevesinde gündemi yakalayacak konularda fikir sahibi olmalarını desteklemek.

**Madde 69** - Kentin her noktasındaki halka meslek ve iş becerisi kazandıran sosyal eğitim çalışmaları ve halkımızın geleneksel sanatlara eğilimini artırarak, bu sanat dallarında beceri kazanmalarını sağlamak adına eğitim çalışmaları planlamak ve vatandaŐın hizmetine sunmak.

**Madde 70** - Halkımıza bilgi, beceri veya meslek kazandırmaya ve ev ekonomilerine katkı sağlamaya yönelik kurslar düzenlemek. Kentlilerin ağımızın bilimsel, teknolojik, ekonomik, toplumsal ve kültürel gelişimine uyum sağlamalarına yardımcı olacak eğitim imknları hazırlamak.

**Madde 71** - Eğitim plan ve programlarını hazırlamak, ğretim materyallerini temin etmek, kurs ortamını hazırlayarak eğitim donanımını tamamlamak.

**Madde 72** - Kursiyer kayıt duyurularının ilan, afiş, billboard vb. yollarla yapılmasını sağlamak, kursiyer kayıtları almak ve eğitime katılmalarını sağlamak.

**Madde 73** - Kurs yerlerinin bakım onarım ve boya badana işlerini yaptırmak, kullanılan cihazların periyodik bakımlarını yaptırmak ve ihtiyaç durumunda cihazları tamir ettirmek.

**Madde 74** - Kurs ürünlerini tanıtıcı ve kursiyerleri ekonomik bakımdan destekleyici nitelikte sergi, fuar, kermes etkinlikleri düzenlemek, satış alanları oluşturmak ve bu amaçla düzenlenen organizasyonlara katılmak.

**Madde 75** - Ayvalık Halk Eğitimi Merkezi ile iŐbirliđi içinde düzenlenen kursların organizasyonunu yapmak ve işleyişini takip etmek.

**Madde 76** - Kamu kurum ve kuruluŐları, niversiteler, sivil toplum kuruluŐları ve özel sektör

171

ile işbirliğine giderek Sosyal Eğitim faaliyetleri düzenlemek ve işbirliklerini yürütmek.

**Madde 77** - Farklı sosyal ve kültürel yapılardan gelen vatandaşlarımızın birleşerek oluşturdukları gruplarda kültürlerarası etkileşimin sağlanması ve korunması konusunda çalışmak. Bu kapsamda üniversitelerin, okulların, sivil toplum örgütlerinin, kamu kurum niteliğindeki mesleki kuruluşların, sendikaların, dernek ve vakıfların bünyesinde çalışan uzman kişilerin katılımını sağlayacak şekilde çalışmalar yürütmek. Bu çalışmaların yürütülmesi ve devamlılığını sağlaması amacıyla gerekli mekân, malzeme, ulaşım v.b. destekleri sağlamak.

**Madde 78** - Çeşitli faaliyetler sırasında maruz kalınan ve kalınabilecek olan risklerin izlenmesi, kontrol edilmesi amacı ile en önemli risklerinin tanımlanmasını, risklerin sınıflandırılmasını, kontrol süreçlerinin değerlendirilmesini, bu risklerin uygun süreçler ile yönetilmesini ve risklerin kabul edilebilir seviyelere düşürülmesi için aksiyon planlarının geliştirilmesini sağlamak.

**Madde 79** – Eğitim birim sorumlusu birimde görevli eğitimcilerin planlamasını yapar, yıllık bütçeden eğitim için bütçe ister /ayırır,sözleşmeli eğitimciler ile müdürlük ve başkanlık oluru ile süreli sözleşmeler yapar.

M71

## **Tiyatro Birimi Personelinin Görev,Yetki ve Sorumlulukları**

**Madde 80** - Sanatın ve özellikle tiyatronun toplumsal görevine uygun olarak çocuk, genç ve yetişkinlere yönelik halkın kültürel üretiminin, estetik duygularının, sanat düzeyi ve sanat bilincinin yükseltilmesine katkıda bulunmak, tiyatro sanatını geliştirmek, yaygınlaştırmak. Festivaller ödüllü - ödüksüz etkinlikler ve organizasyonlar gerçekleştirmek, yurtiçi ve yurtdışı organizasyonlara katılmak.

**Madde 81** - Düzenlenecek etkinliğin türüne göre ilgili hazırlık faaliyetlerini gerçekleştirmek ve destek alınacak bölüm / kurumlarla gerekli koordinasyonu sağlamak.

**Madde 80** - Onaylanan etkinliklerin duyurulması amacı ile kullanılacak tanıtım materyallerinin tasarımını / formatını onaylayarak basımının yaptırılmasını sağlamak. Duyuru gerçekleştirilmesini, Basın Birimi ile koordinesinin Faaliyetlerinin yapılmasını Takip ve kontrol eder.

**Madde 82** - Müdürün onayladığı repertuvar Birim tarafından ilan edilir. Olağanüstü durumlar olmadığı sürece de sezon repertuvarını uygular.

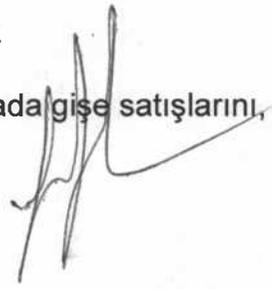
**Madde 83-** Etkinlik alanının hazırlanmasına ve etkinlik sonrasında toplanmasına ilişkin faaliyetlerin, gerekli durumlarda diğer birimlerden de destek alınarak gerçekleştirilmesini sağlar.

**Madde 84** - Sezon içerisinde sahnelenecek olan oyunların temsil programını yapar, başlama tarihlerini ve hangi sahnede ne kadar süre ile oynayacağını belirler. Müdürlüğün onayına sunar.

**Madde 85** - Müdürlük tarafından kendisine verilen görevleri yasalara ve mevzuata uygun, tam ve zamanında, eksiksiz olarak, işgücü, zaman ve malzeme tasarrufu sağlayacak şekilde yerine getirir, getirilmesini ve uygulanmasını sağlar.

**Madde 86** - Birim işlevlerinin yürütülmesinde ihtiyaç duyulan yeni tedbirlerin ve yetkilerin alınması için Müdürlük onayına sunar.

**Madde 87** – Organizasyon, turne, toplu satış yada gişe satışlarını, Etkinlik Planlama ve



koordinasyon Birim yetkilisi ile birlikte koordineli bir şekilde Belediye şirketi olan Güzel Ayvalık Ltd.Şti. üzerinden gerçekleştirmek.

**Madde 88** – Tiyatro Birim sorumlusu ihtiyaç duyulduğunda müdürlük onayı ve başkanlık oluru ile iş başına sözleşmeler ile çalışabilir.

**Madde 89** – Belediye Tiyatrosu adı altında kurumsallaşabilir.

1179





## **Basın Birimi Personelinin Görev,Yetki ve Sorumlulukları**

**Madde 90-** Şehrin tanıtımı için gerekli yazılı(Dergi, broşür), görsel(Tanıtım filmi, belgesel) içerik oluşturmak.

**Madde 91** - Oluşturulan içerikleri yazılı ve dijital olarak halka sunmak.

**Madde 92** - Şehirdeki güncel gelişmeleri sosyal medya aracılığı ile halka duyurmak.

**Madde 93** - Şehrin tarihi hakkında yazılı, görsel bellek oluşturmak.

**Madde 94** - Müdürlükten ve Diğer Birimlerden yapılması gerekli olarak müdür imzasıyla gelen işlerin yapılmasını sağlamak.

**Madde 95** - Çeşitli faaliyetler sırasında maruz kalınan ve kalınabilecek olan risklerin izlenmesi, kontrol edilmesi amacı ile en önemli risklerinin tanımlanmasını, risklerin sınıflandırılmasını, kontrol süreçlerinin değerlendirilmesini, bu risklerin uygun süreçler ile yönetilmesini ve risklerin kabul edilebilir seviyelere düşürülmesi için aksiyon planlarının geliştirilmesini sağlamak.

**Madde 96** - Ayvalık ilçesi sınırları içinde yer alan tarihi eser çevrelerinde ve , sit alanları çevrelerinde yüzey araştırmaları yapmak ve bu doğrultuda araştırmacılara imkân sağlamak. Bu alanlar, eserler ve kültür varlıkları, tarihi, sosyal değerleri ve coğrafi zenginlikleri ile ilgili tanıtıcı broşür, araştırma kitapları, dergi vs... yayınlar hazırlamak, çoğaltmak ve dağıtımını sağlamak. Belirlenecek konu başlıkları ile ilgili sempozyum ve çalıştaylar düzenlemek.

1171

## **Gençlik ve Spor Birimi Personelinin Görev,Yetki ve Sorumlulukları**

**Madde 97** - Belediyemiz sınırlarında spor yapan sporcuların yetişme ve gelişmelerini sağlamak, kötü alışkanlıklardan korumak, ruh ve beden sağlıkları itibariyle gerekli tedbirleri alıp, sporun kitlelere yayılmasını teşvik etmek ve yaz ve kış spor okulları açmak.

**Madde 98** - Tesisleri ve sahaları devamlı olarak bakımlı ve hizmete hazır halde bulundurmak, tesislerde mevcut demirbaşların, spora ait malzeme ve araçların temiz, bakımlı ve her zaman kullanılabilir şekilde bulundurmak ve tesislerde yapılacak faaliyetin takvimini düzenlenmek.

**Madde 99** - İlçe halkına spor yaptırmak ve sevdirebilmek adına ilçemizde çeşitli dallarda spor müsabakalarını düzenlemek.

**Madde 100** - İlgili kuruluşlar ve amatör spor kulüpleri ile koordineli olarak amatör sporun gelişmesi yönünde her türlü maddi – manevi desteği sağlamak.

**Madde 101** - Spor ile ilgili panel, konferans, eğitim, söyleşi düzenlemek,

**Madde 102** - Kurum içi spor turnuvaları ve organizasyonlarını düzenlemek,

**Madde 103** - Halkın ve öğrencilerin katılacağı yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara Belediye Meclis kararıyla ödül verilmesini sağlamak,

**Madde 104** - Sosyal, kültürel ve spor fuarlarına katılım sağlamak, Sivil Toplum Örgütleri ile spor, eğitim ve sosyal alanlarda koordineli olarak kampanya ve törenler düzenlemek ve destek vermek,

**Madde 105** - Spor alanında diğer kurum ve kuruluşların çalışmalarını izleyerek gerekli hallerde bu çalışmalara ilgili personelin katılımını sağlamak,

**Madde 106** - Üst yönetim tarafından verilecek sporla ilgili diğer görevleri yerine getirmek.

**Madde 98** - Belediye meclisince alınacak karar ile Uluslararası kurumlar ile ortak etkinlikler düzenlemek, Uluslararası etkinliklere katılmak, Uluslararası etkinliklere ev sahipliği yapmak;

i- Federasyon karşılaşmaları için sahaları hazırlayarak, Başkanlık oluru



ile kullandırılması sağlamak;

ii- Sosyal, kültürel ve spor fuarlarına katılım sağlamak,

iii- Spor alanlarında kampanya ve törenler düzenlemek, destek vermek,

iv- Spor alanında diğer kurum ve kuruluşların çalışmalarını izleyerek gerekli hallerde bu çalışmalara ilgili personelin katılımını sağlamak,

v- Eğitim ve Spor faaliyetleri ile ilgili konularda

oluşturulacak komisyonlara katılmak, çalışma konularına ilişkin projeler geliştirmek,

uygulamak ve ilgili platformlarda (sempozyum, seminer, panel, fuar vb.) Belediyeyi temsil etmek,

**Madde 107 –** Ayvalık Belediyesinin sportif etkinliklerinin geniş kitlelere ulaşmasını

sağlayan tanıtıcı ve duyurucu nitelikte yazılı, görsel, iletişimsel faaliyetleri Basın Birimi ile

koordineli bir şekilde sağlamak.

M7j

## DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

### Yetki ve Sorumluluk

**Madde 108** - Kültür İşleri Müdürü; Belediye Kanunu ile diğer kanun ve yönetmelikler ile proje, plan program ve prosedürlerde belirtilen ödevler ve sorumluluklar ile kendisine yukarıda verilen görevlerin mevzuata uygun olarak yapılmasından yetkili ve Başkan'a karşı sorumludur.

**Madde 109** - Kültür ve İşleri Müdürlüğü'ne bağlı Birim Sorumluları; Kendisine verilen görevlerin mevzuata uygun olarak yapılmasından yetkili ve Müdüre karşı sorumludur.

**Madde 110** - Diğer Personel; Müdürlüğe ait işlerin yerine getirilmesinde kendilerine verilen görevleri gereği gibi ve süresi içinde yerine getirmekle yükümlü, ilgili Müdüre karşı sorumludur.

## BEŞİNCİ BÖLÜM

### Yürürlük

**Madde 111** - Bu yönetmelik Ayvalık Belediye Meclisi'nin kabulü ve web sitesinde yayımı ile yürürlüğe girer.

### Yürütme

**Madde 112** - Bu yönetmelik hükümleri Ayvalık Belediye Başkanı adına Kültür İşleri Müdürü tarafından yürütülür.

17/7/20